

Заключение
о результатах общественных обсуждений по проекту постановления
Администрации города Омска о предоставлении разрешений
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений:
26 июня 2025 года.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:
«Проект постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: не зарегистрировано.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 26 июня 2025 года.

1. По результатам общественных обсуждений, проведенных в соответствии с постановлением Мэра города Омска от 29 мая 2025 года № 44-пм «Об организации и проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска рассмотрены обращения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (далее – специальное разрешение) на следующих земельных участках:

1) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:070403:1110, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Осоавиахимовская, дом 118, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с западной стороны (улица Осоавиахимовская) до зданий, строений, сооружений до 0 м, от границы земельного участка с северной стороны (земельный участок с кадастровым номером 55:36:070403:1081) до зданий, строений, сооружений до 0 м, от границы земельного участка с северной стороны (земельный участок с кадастровым номером 55:36:070403:1083) до зданий, строений, сооружений до 0,5 м и от границы земельного участка с южной стороны (земельный участок с кадастровым номером 55:36:070403:1106) до зданий, строений, сооружений до 1,5 м;

2) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120103:8449, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир контора – нежилое здание с одноэтажной пристройкой, литера Б, Б1. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 10 лет Октября, дом 168, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с западной стороны до зданий, строений, сооружений

до 0 м, от границы земельного участка с восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м и от границы земельного участка с южной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м;

3) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:100101:813, местоположение установлено в 200 м северо-западнее относительно здания, расположенного по улице 2-я Солнечная, дом 44 В в Кировском административном округе города Омска в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м, от границы земельного участка с восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м и от границы земельного участка с западной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м;

4) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:130101:3224, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 2-я Солнечная, дом 35, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м.

2. В ходе подготовки и проведения общественных обсуждений при рассмотрении обращений о предоставлении специальных разрешений, указанных в пункте 1 настоящего заключения, предложений, замечаний, возражений от участников общественных обсуждений не поступило.

3. Все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства. Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении специальных разрешений, указанных в пункте 1 настоящего заключения, считать состоявшимися.

Заместитель председателя
комиссии по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки города Омска,
заместитель директора департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска

О.Е. Дерябина