

Заключение
о результатах общественных обсуждений по проекту постановления
Администрации города Омска о предоставлении разрешений
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений:
17 апреля 2025 года.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:
«Проект постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: не зарегистрировано.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 17 апреля 2025 года.

1. По результатам общественных обсуждений, проведенных в соответствии с постановлением Мэра города Омска от 20 марта 2025 года № 19-пм «Об организации и проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска (далее – Комиссия) рассмотрены обращения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (далее – специальное разрешение) на следующих земельных участках:

1) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:010105:556, местоположение: Омская область, город Омск, Советский административный округ, микрорайон «Береговой», проспект Комсомольский, № 5, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 2,5 м;

2) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:000000:170682, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 4-я Дачная, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м, от границы земельного участка с северо-восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 1 м и в части увеличения максимального коэффициента плотности застройки земельного участка до 2,5.

2. В ходе подготовки и проведения общественных обсуждений при рассмотрении обращений о предоставлении специальных разрешений, указанных в пункте 1 настоящего заключения, предложений, замечаний, возражений от участников общественных обсуждений не поступило.

3. Все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства. Общественные обсуждения по проекту

решения о предоставлении специальных разрешений, указанных в пункте 1 настоящего заключения, считать состоявшимися.

Заместитель председателя
комиссии по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки города Омска,
заместитель директора департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска

О.Е. Дерябина