

# Внесение изменений в проект планировки и генерального плана территории Кировского административного округа города Омска от 17 марта 2021 года № 165-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области»

## Проект планировки территории

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов в границах части территории Кировского административного округа города Омска

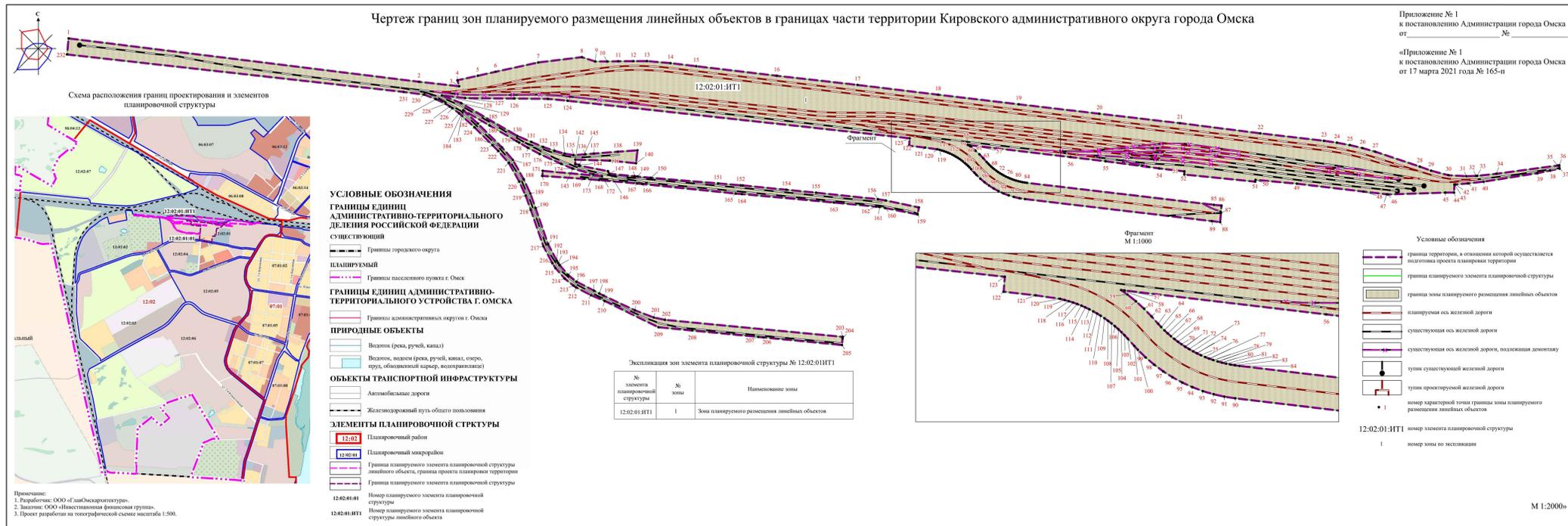
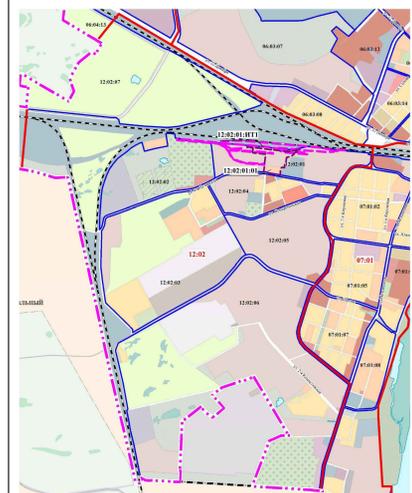


Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации существующих
- ПЛАНИРУЕМЫЙ
  - Границы населенного пункта в Омске
- Границы единиц административно-территориального устройства г. Омска
- Границы административных округов г. Омска
- ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
  - Водоток (река, ручей, канал)
  - Водоем, водохранилище (пруд, канал, озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
  - Автомобильные дороги
  - Железнодорожный путь общего пользования
- ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
  - Планировочный район
  - Планировочный микрорайон
  - Границы планируемого элемента планировочной структуры линейного объекта, граница проекта планировки территории
  - Границы планируемого элемента планировочной структуры
  - Овер планируемого элемента планировочной структуры
  - Овер планируемого элемента планировочной структуры

Экспликация зон элемента планировочной структуры № 12.02.01.ИТ1

№ элемента планировочной структуры	№ зоны	Наименование зоны
12.02.01.ИТ1	1	Зона планируемого размещения линейных объектов

Приложение № 1 к постановлению Администрации города Омска от № \_\_\_\_\_

«Приложение № 1 к постановлению Администрации города Омска от 17 марта 2021 года № 165-п»

Приложение № 2 к постановлению Администрации города Омска от № \_\_\_\_\_

«Приложение № 2 к постановлению Администрации города Омска от 17 марта 2021 года № 165-п»

### ПОЛОЖЕНИЕ

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузопроможность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории линейного объекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры железнодорожного пути необщего пользования ООО «ИФП» (контрагент ООО «ИП «Карбышево») по станции Карбышево I Западно-Сибирской железной дороги» (далее – проект планировки территории, документация по планировке территории, документация) подготовлен на основании договора с заказчиком объектом с ограниченной ответственностью «Инвестиционная финансовая группа» (далее – ООО «ИФГ») за счет собственных средств.

Проект планировки территории подготовлен в целях перспективного развития железнодорожной инфраструктуры железнодорожного пути необщего пользования ООО «ИФП» (контрагент ООО «ИП «Карбышево») по станции Карбышево I Западно-Сибирской железной дороги» (далее – строительство железнодорожного пути, линейный объект), а именно:

- примыкание нового железнодорожного пути стрелочным переводом к существующему железнодорожному пути необщего пользования ООО «ИФП» № 101 в восточной горловине;
- укладка двух железнодорожных путей для отстоя вагонов полезной длиной не менее 1070 м;
- перекресток, перуладка и укладку путей №№ 101–105;
- укладку пути № 1 между стрелками примыкания путей № 101 и № 103;
- укладку дополнительного схода между путями № 105 и № 2а;
- устройство железнодорожных переводов;
- натурное освещение стрелочных переводов и трех проектируемых переводов;

2. - защита подземных коммуникаций (при необходимости);

3. - вывоз мусора, твердых коммунальных отходов.

Проект планировки территории предусматривает следующее:

- определение элементов планировочной структуры;
- установление границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Линейный объект относится к категории III-п. Мощности железнодорожного пути необщего пользования ООО «ИФП»:

- путь для отстоя вагонов № 101 – полезной длиной 1075 м;
- путь для отстоя вагонов № 102 – полезной длиной 1000 м;
- путь для отстоя вагонов № 103 – полезной длиной 545 м;
- путь для отстоя вагонов № 104 – полезной длиной 655 м;
- путь для отстоя вагонов № 105 – полезной длиной 645 м;
- путь для отстоя вагонов № 107 – полезной длиной 1070 м;
- путь для отстоя вагонов № 108 – полезной длиной 1070 м;
- путь для отстоя вагонов № 1 – полезной длиной 205 м;
- путь для отстоя вагонов № 2а – полезной длиной 290 м;
- путь для отстоя вагонов № 2б – полезной длиной 280 м.

Планируемый грузооборот – 100 тыс. тонн в год. Организмальные грузы – зерновые культуры.

Подвижной состав: зерновые и платформы. Пассажирские перевозки нет.

Подъезд и вагоны с путей станции Карбышево I на вывостные пути ООО «ИП «Карбышево» I производится маневровым локомотивом ОАО «РЖД».

Подъезд вагонов с вывостных путей ООО «ИП «Карбышево» I на места погрузки/выгрузки грузов железнодорожного пути необщего пользования ООО «ИП «Карбышево» I и сборки вагонов с мест погрузки/выгрузки грузов железнодорожного пути необщего пользования ООО «ИП «Карбышево» I на вывостные пути ООО «ИП «Карбышево» I производится собственным или арендованным локомотивом ООО «ИП «Карбышево» I.

Скорость движения подвижного состава – от стрелки примыкания не более 10 км/час.

II. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

III. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

III. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	X	Y
1	478524.36	2158214.04
2	478528.39	2158213.59
3	478528.20	2158211.88
4	478518.13	2158136.07
5	478515.61	2158112.61
6	478515.58	2158111.26
7	478515.24	2158099.27
8	478516.43	2158077.07
9	478521.98	2158055.55
10	478526.96	2158041.55
11	478545.08	2157996.75
12	478549.49	2157971.20
13	478553.21	2157955.48
14	478556.20	2157939.60
15	478558.47	2157925.14
16	478567.52	2157845.23
17	478580.07	2157746.01
18	478591.61	2157646.67
19	478603.13	2157547.32
20	478614.78	2157447.99
21	478626.69	2157348.65
22	478637.92	2157249.32
23	478649.60	2157150.00
24	478653.27	2157118.22
25	478655.86	2157089.18
26	478655.73	2157072.50
27	478649.60	2157055.78
28	478655.35	2157040.01
29	478653.37	2157025.34
30	478660.67	2157008.87
31	478654.12	2157000.46
32	478642.79	2156902.66
33	478637.86	2156880.59
34	478632.39	2156855.52
35	478625.15	2156830.56
36	478630.56	2156808.29
37	478633.57	2156783.27
38	478644.02	2156734.32
39	478618.20	2156709.18
40	478614.89	2156814.77

IV. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их назначения

№ точки	X	Y
209	478542.03	2157498.85
210	478544.54	2157493.85
211	478550.73	2157488.51
212	478553.47	2157484.59
213	478553.18	2157486.87
214	478538.60	2157411.13
215	478533.52	2157454.37
216	478524.66	2157429.46
217	478531.14	2157375.61
218	478517.24	2157351.53
219	478508.48	2157338.76
220	478516.69	2157326.40
221	478506.04	2157290.15
222	478496.45	2157272.23
223	478493.09	2157260.94
224	478541.12	2157207.31
225	478495.17	2157073.12
226	478495.26	2158083.96
227	478505.06	2158084.49
228	478505.08	2158085.67
229	478506.40	2158100.97
230	478508.49	2158120.51
231	478518.74	2158186.46
232	478522.03	2158202.28
233	478524.26	2158214.04

№ точки

№ точки	X	Y
41	478609.29	2156829.14
42	478603.73	2156840.95
43	478600.46	2156846.04
44	478598.18	2156849.56
45	478592.18	2156857.69
46	478574.98	2156876.52
47	478553.23	2156898.67
48	478545.97	2156906.03
49	478531.63	2156918.53
50	478508.61	2156931.65
51	478491.54	2156939.65
52	478473.97	2156946.01
53	478429.53	2156961.58
54	478408.82	2156972.66
55	478403.08	2156976.43
56	478390.22	2156987.77
57	478381.66	2156998.61
58	478379.44	2157001.89
59	478369.98	2157020.16
60	478362.98	2157037.00
61	478331.85	2157103.24
62	478326.85	2157145.09
63	478319.06	2157226.59
64	478318.46	2157232.85
65	478309.13	2157259.35
66	478317.07	2157330.17
67	478319.12	2157330.40
68	478339.86	2157111.38
69	478342.75	2157097.38
70	478351.46	2157044.42
71	478369.50	2157035.41
72	478372.07	2157030.40
73	478381.46	2157023.36
74	478386.52	2157002.27
75	478394.56	2156992.22
76	478406.66	2156991.47
77	478409.27	2156979.76
78	478411.86	2156978.04
79	478431.96	2156967.30
80	478476.07	2156941.84
81	478494.04	2156945.33
82	478511.57	2156937.09

№ точки

№ точки	X	Y
125	478528.10	2157005.54
126	478529.11	2157005.61
127	478529.97	2157000.84
128	478535.42	2157000.80
129	478534.14	2157043.51
130	478531.03	2157075.69
131	478546.79	2157077.51
132	478545.86	2157075.11
133	478542.83	2157023.71
134	478542.00	2157013.02
135	478540.95	2156998.91
136	478546.41	2156975.36
137	478546.17	2156975.27
138	478550.93	2156961.25
139	478557.13	2156946.49
140	478542.84	2156925.44
141	478546.54	2156890.02
142	478614.04	2156836.41
143	478610.67	2156864.99
144	478610.12	2156925.44
145	478609.73	2156967.07
146	478607.45	2156961.22
147	478616.56	2157413.03
148	478552.43	2157412.26
149	478550.21	2157432.04
150	478548.05	2157447.19
151	478547.38	2157449.89
152	478546.64	2157452.50
153	478545.82	2157455.09
154	478544.92	2157457.62
155	478543.93	2157460.13
156	478542.84	2157462.62
157	478541.68	2157465.06
158	478540.44	2157467.44
159	478539.11	2157469.81
160	478537.70	2157472.12
161	478536.22	2157474.39
162	478534.66	2157476.56
163	478533.03	2157478.76
164	478531.33	2157480.86
165	478529.56	2157482.90
166	478527.71	2157484.89

№ точки

№ точки	X	Y
157	478525.82	2157486.80
158	478523.79	2157488.70
159	478519.31	2157492.77
160	478516.96	2157495.97
161	478512.22	2157499.90
162	478507.83	2157505.14
163	478503.80	2157510.66
164	478499.79	2157516.40
165	478496.94	2157522.45
166	478494.13	2157528.66
167	478491.74	2157535.04
168	478487.99	2157536.40
169	478484.30	2157548.27
170	478484.13	2157552.45
171	478484.13	2157552.45
172	478484.13	2157552.45
173	478484.13	2157552.45
174	478484.13	2157552.45
175	478484.13	2157552.45
176	478484.13	2157552.45
177	478484.13	2157552.45
178	478484.13	2157552.45
179	478484.13	2157552.45
180	478484.13	2157552.45
181	478484.13	2157552.45
182	478484.13	2157552.45
183	478484.13	2157552.45
184	478484.13	2157552.45
185	478484.13	2157552.45
186	478484.13	2157552.45
187	478484.13	2157552.45
188	478484.13	2157552.45
189	478484.13	2157552.45
190	478484.13	2157552.45
191	478484.13	2157552.45
192	478484.13	2157552.45
193	478484.13	2157552.45
194	478484.13	2157552.45
195	478484.13	2157552.45
196	478484.13	2157552.45
197	478484.13	2157552.45
198	478484.13	2157552.45
199	478484.13	2157552.45
200	478484.13	2157552.45
201	478484.13	2157552.45
202	478484.13	2157552.45
203	478484.13	2157552.45
204	478484.13	2157552.45
205	478484.13	2157552.45
206	478484.13	2157552.45
207	478484.13	2157552.45
208	478484.13	2157552.45

IV. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их назначения

№ точки	X	Y
209	478542.03	2157498.85
210	478544.54	2157493.85
211	478550.73	2157488.51
212	478553.47	2157484.59
213	478553.18	2157486.87
214	478538.60	2157411.13
215	478533.52	2157454.37
216	478524.66	2157429.46
217	478531.14	2157375.61
218	478517.24	2157351.53
219	478508.48	2157338.76
220	478516.69	2157326.40
221	478506.04	2157290.15
222	478496.45	2157272.23
223	478493.09	2157260.94
224	478541.12	2157207.31
225	478495.17	2157073.12
226	478495.26	2158083.96
227	478505.06	2158084.49
228	478505.08	2158085.67
229	478506	