Приложение № 1

к договору купли-продажи объекта незавершенного строительства

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ**

приема-передачи объекта незавершенного строительства

г. Омск «**\_\_\_\_**»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**2024 года

Мы, нижеподписавшиеся, департамент имущественных отношений Администрации города Омска в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения   
о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденного Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452, приказа директора департамента от 07.05.2019 № 34 «О распределении обязанностей между руководителями в департаменте имущественных отношений Администрации города Омска», от имени собственника объекта незавершенного строительства Общества с ограниченной ответственностью «Футбольный клуб «Молния», ИНН 5504014570, ОГРН 1025500993055, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, на основании заключенного договора купли-продажи объекта незавершенного строительства № **\_\_\_\_\_\_** от **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** произвели прием и передачу объекта незавершенного строительства:

1. В соответствии с договором купли-продажи объекта незавершенного строительства № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Продавец передает, а Покупатель принимает объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:120101:15349, площадью 874,5 кв. м., расположенный по адресу: Омская обл., г. Омск, ул. Омская (далее – Объект).

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120101:3074 площадью 2919,0 кв. м., местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 112 м., по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. Омская, д. 162/1 (далее – Участок).

Вид разрешенного использования: для строительства автокомплекса.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Территориальная зона: Участок с кадастровым номером 55:36:120101:3074 расположен в подзоне П-1.2/6 производственной территориальной зоны (П-1).

2. Настоящий акт является неотъемлемой частью названного выше договора, составлен в 3-х экземплярах, два – для Продавца, один – для Покупателя.

ПОДПИСИ СТОРОН, УЧАСТВУЮЩИХ В СОСТАВЛЕНИИ АКТА:

Продавец: от имени собственника Покупатель:

Общества с ограниченной ответственностью

«Футбольный клуб «Молния»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Департамент имущественных  отношений Администрации  города Омска  644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ года | |  | | --- | |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ года | |