

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.03.2024

№ 468

Омск

О проведении аукциона на право заключения договоров  
аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Решением Омского городского Совета от 15 мая 2019 года № 150 «О порядке установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности города Омска», Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452, Решением Омского городского Совета от 28 января 2009 года № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска»:

1. Провести 25 апреля 2024 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении «Перечень муниципального имущества, выставляемого на аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества» (далее – аукцион) к настоящему распоряжению.

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке, проведению аукциона и размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов»:

- 28 марта 2024 года настоящего распоряжения, извещения, документации по проведению аукциона на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества, проектов договоров аренды муниципального имущества;

- 24 апреля 2024 года протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- 26 апреля 2024 года протокола аукциона;

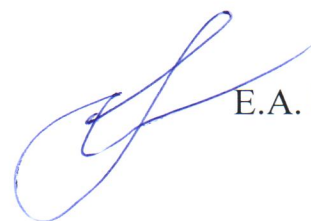
2) передать проект договора аренды муниципального имущества в течение трех дней с даты подписания протокола:

- о признании аукциона несостоявшимся единственному заявителю на участие в аукционе или единственному участнику аукциона;

- об итогах аукциона победителю аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Салахову Наталью Леонидовну, заместителя директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента



Е.А. Романин



ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, выставляемого на аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества

№	Адрес муниципального имущества	Округ	Характеристика объекта	Общая площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./год	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	г.Омск, ул. Почтовая, д. 37	ЦАО	<p>Нежилые помещения, являющиеся объектами культурного наследия, согласно акту от 19 декабря 2023 года находящиеся в неудовлетворительном состоянии, расположенные по адресу: г. Омск, ул. Почтовая угол Учебная, д. 37/46, находящиеся в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090108:3535 площадью 41 кв. м, кв. 1, этаж № 2;</li> <li>- нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090108:3532 площадью 40,4 кв. м, кв. 2, этаж № 1;</li> <li>- нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090108:3533 площадью 72 кв. м, кв. 3, этаж № 1;</li> <li>- нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090108:3536 площадью 74,1 кв. м, кв. 4, этаж № 2;</li> <li>- нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090108:3534 площадью 103,3 кв. м, кв. 5, этаж №1;</li> <li>- нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090108:3537 площадью 106,6 кв. м, кв. 6, этаж №2;</li> </ul>	437,40	437,40	48 лет 11 месяцев 29 дней	22.04.2024	25.04.2024