



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.02.2024

№ 257

Омск

О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452, Решением Омского городского Совета от 28 января 2009 года № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска»:

1. Провести 21 марта 2024 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении «Перечень нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» (далее - аукцион) к настоящему распоряжению.

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке, проведению аукциона и размещению на сайте www.torgi.gov.ru, электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов»:

- 26 февраля 2024 года настоящего распоряжения, извещения, документации по проведению аукциона на право заключения договоров аренды в отношении

муниципального имущества, проектов договоров аренды муниципального имущества;

- 20 марта 2024 года протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 22 марта 2024 года протокола аукциона;

2) передать проект договора аренды муниципального имущества в течение трех дней с даты подписания протокола:

- о признании аукциона несостоявшимся единственному заявителю на участие в аукционе или единственному участнику аукциона;
- об итогах аукциона победителю аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Салахову Наталью Леонидовну, заместителя директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Заместитель Мэра города Омска,
директор департамента



Е.А. Романин

Приложение к распоряжению
заместителя Мэра города Омска,
директора департамента
имущественных отношений
Администрации города Омска
от 26.08.24 № 254

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№	Адрес нежилого помещения, здания	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	Омская область, г. Омск, мкр. Крутая Горка, ул. Крутогорская, д. 14А, пом. 1П	нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:020105:1676	50,90	5 988,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
2	Омская область, г. Омск, мкр. Крутая Горка, ул. Крутогорская, д. 14А, пом. 2П	нежилое помещение 2П с кадастровым номером 55:36:020105:1675	367,10	34 455,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
3	Омская область, г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, д. 1, пом. 2П/3	нежилое помещение 2П/3 с кадастровым номером 55:36:120307:24921	117,80	33 235,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
4	Омская область, г. Омск, мкр. Крутая Горка, ул. Силина В.А., д. 9	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:020105:1929	246,50	105 995,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
5	Омская область, г. Омск, ул. 3-я Железнодорожная, д. 13, пом. 6	нежилое помещение 6 с кадастровым номером 55:36:120307:25222	29,2	14 308,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
6	Омская область, г. Омск, ул. 3-я Железнодорожная, д. 13, пом. 7	нежилое помещение 7 с кадастровым номером 55:36:120307:25223	16,7	10 020,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
7	Омская область, г. Омск, ул. 3-я Железнодорожная, д. 13, пом. 10-13	нежилое помещение 10-13 с кадастровым номером 55:36:120307:25224	16,4	8 036,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
8	Омская область, г. Омск, ул. 3-я Железнодорожная, д. 13, пом. 15,18	нежилое помещение 15,18 с кадастровым номером 55:36:120307:25226	16,3	7 987,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
9	Омская область, г. Омск, ул. 3-я Железнодорожная, д. 13, пом. 19	нежилое помещение 19 с кадастровым номером 55:36:120307:25227	9,9	4 851,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024

10	Омская область, г. Омск, ул. 4 Линия, д. 244, пом. 5П	нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:000000:159858	12,1	8 349,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
11	Омская область, г. Омск, ул. 4 Линия, д. 244, пом. 6П	нежилое помещение 6П с кадастровым номером 55:36:000000:159859	9,3	5 766,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
12	Омская область, г. Омск, ул. 8 Линия, д. 209, пом. 2,3	нежилое помещение 2,3 с кадастровым номером 55:36:090101:6010	18,3	12 261,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
13	Омская область, г. Омск, ул. 8 Линия, д. 209, пом. 4	нежилое помещение 4 с кадастровым номером 55:36:090101:6011	15,7	10 519,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
14	Омская область, г. Омск, ул. 8 Линия, д. 209, пом. 5-7	нежилое помещение 5-7 с кадастровым номером 55:36:090101:6012	11,8	7 906,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
15	Омская область, г. Омск, ул. Шинная 6-я, д. 91	нежилое здание с кадастровым номером 55:36:120308:3155	127,1	87 699,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
16	Омская область, г. Омск, ул. Ипподромная, д. 35А	нежилое здание с кадастровым номером 55:36:090205:3910	18,8	4 136,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
17	Омская область, г. Омск, ул. Харьковская, д. 27, пом. 1П	нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:120307:15098	8,8	6 776,00	5 лет	18.03.2024	21.03.2024
ИТОГО:			1 092,70	368 287,00	х	х	х