



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.04.2025

№ 832

Омск

О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452, Решением Омского городского Совета от 28 января 2009 года № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска»:

1. Провести 22 мая 2025 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении «Перечень нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» (далее — аукцион) к настоящему распоряжению.

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке, проведению аукциона и размещению на сайте www.torgi.gov.ru, электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов»:

- 23 апреля 2025 года настоящего распоряжения, извещения, документации по проведению аукциона на право заключения договоров аренды в отношении

муниципального имущества, проектов договоров аренды муниципального имущества;

- 21 мая 2025 года протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 23 мая 2025 года протокола аукциона;

2) передать проект договора аренды муниципального имущества в течение трех дней с даты подписания протокола:

- о признании аукциона несостоявшимся единственному заявителю на участие в аукционе или единственному участнику аукциона;
- об итогах аукциона победителю аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Салахову Наталью Леонидовну, заместителя директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Первый заместитель Мэра города Омска,
директор департамента



Е.А. Романин

от 18.04.2025 № 632

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№	Адрес нежилого помещения, здания	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	Омская область, г. Омск, мкр Загородный, д. 3Б, пом. 10П.	Нежилое помещение пом. 10П с кадастровым номером 55:36:000000:34077	52,3	25 104,00	5 лет	19.05.2025	22.05.2025
2	Омская область, г. Омск, мкр Загородный, д. 3Б, пом. 18П.	Нежилое помещение пом. 18П с кадастровым номером 55:36:000000:34080	28,6	13 728,00	5 лет	19.05.2025	22.05.2025
3	Омская область, г. Омск, пгт. Большие Поля, ул. Центральная, д. 5, пом 7П.	Нежилое помещение 7П с кадастровым номером с кадастровым номером 55:36:082801:4096	12,7	5 969,00	5 лет	19.05.2025	22.05.2025
4	Омская область, г. Омск, ул. Малунцева, д. 23А, пом. 2,3,7,12	Нежилое помещение 2,3,7,12 с кадастровым номером 55:36:050207:26043	35	20 650,00	5 лет	19.05.2025	22.05.2025
5	Омская область, г. Омск, ул. Малунцева, д. 23А, пом. 35,36	Нежилое помещение 35,36 с кадастровым номером 55:36:050207:26050	32,9	19 411,00	5 лет	19.05.2025	22.05.2025
6	Омская область, г. Омск, ул. Рождественского, д. 3Б	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090301:15279	18	6 300,00	5 лет	19.05.2025	22.05.2025
7	Омская область, г. Омск, ул. Рождественского, д. 3Б	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090301:15280	15,7	5 338,00	5 лет	19.05.2025	22.05.2025
8	Омская область, г. Омск, ул. Масленникова, д. 62, пом. 10П	Нежилое помещение пом. 10П с кадастровым номером 55:36:090107:3420	42,2	21 522,00	5 лет	19.05.2025	22.05.2025
9	Омская область, г. Омск, ул. Панфилова, д. 8, пом 3П	Нежилое помещение пом. 3П с кадастровым номером 55:36:090205:7319	129,4	78 934,00	5 лет	19.05.2025	22.05.2025
ИТОГО:			366,80	196 956,00	х	х	х