



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.03.2025

№ 364

Омск

О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452, Решением Омского городского Совета от 28 января 2009 года № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска»:

1. Провести 3 апреля 2025 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении «Перечень нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» (далее – аукцион) к настоящему распоряжению.

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке, проведению аукциона и размещению на сайте www.torgi.gov.ru, электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов»:

- 6 марта 2025 года настоящего распоряжения, извещения, документации по проведению аукциона на право заключения договоров аренды в отношении

муниципального имущества, проектов договоров аренды муниципального имущества;

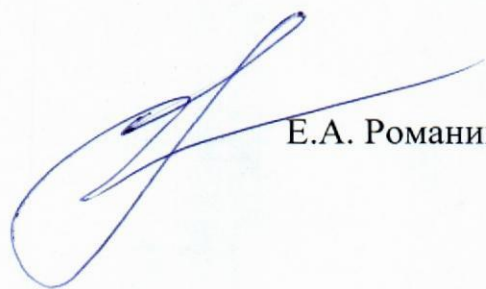
- 2 апреля 2025 года протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 4 апреля 2025 года протокола аукциона;

2) передать проект договора аренды муниципального имущества в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола:

- о признании аукциона несостоявшимся единственному заявителю на участие в аукционе или единственному участнику аукциона;
- об итогах аукциона победителю аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Салахову Наталью Леонидовну, заместителя директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Первый заместитель Мэра города Омска,
директор департамента имущественных
отношений Администрации города Омска



Е.А. Романин

от 06.03.2025 № 364

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№	Адрес нежилого помещения, здания	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	Омская область, г. Омск, ул. Ипподромная, д. 35А	нежилое здание (Склад-гараж) с кадастровым номером 55:36:090205:3910	18,8	3 196,00	5 лет	01.04.2025	03.04.2025
2	Омская область, г. Омск, ул. Малунцева, д. 23А, пом. 2,3,7,12	Нежилое помещение 2,3,7,12 с кадастровым номером 55:36:050207:26043	35	20 650,00	5 лет	01.04.2025	03.04.2025
3	Омская область, г. Омск, ул. Малунцева, д. 23А, пом. 35,36	Нежилое помещение 35,36 с кадастровым номером 55:36:050207:26050	32,9	19 411,00	5 лет	01.04.2025	03.04.2025
4	Омская область, г. Омск, пр-т Менделеева, д. 24Б, пом. 3П.	Нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55:36:070104:9740	32,5	17 875,00	5 лет	01.04.2025	03.04.2025
5	Омская область, г. Омск, пр-т Мира, д. 112, пом. 5П.	Нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:000000:156777	35	12 300,00	5 лет	01.04.2025	03.04.2025
6	Омская область, г. Омск, ул. Пригородная, д. 10, корп. 2, пом. 1П	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:000000:27729	65	34 450,00	5 лет	01.04.2025	03.04.2025
7	Омская область, г. Омск, ул. Харьковская, д. 27, пом. 1П	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:120307:15098	8,8	6 776,00	5 лет	01.04.2025	03.04.2025
ИТОГО:			228,00	114 658,00	х	х	х