



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.01.2025

№ 43

Омск

О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452, Решением Омского городского Совета от 28 января 2009 года № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска»:

1. Провести 13 февраля 2025 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении «Перечень нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» (далее - аукцион) к настоящему распоряжению.

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке, проведению аукциона и размещению на сайте www.torgi.gov.ru, электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов»:

- 16 января 2025 года настоящего распоряжения, извещения, документации по проведению аукциона на право заключения договоров аренды в отношении

муниципального имущества, проектов договоров аренды муниципального имущества;

- 12 февраля 2025 года протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 14 февраля 2025 года протокола аукциона;

2) передать проект договора аренды муниципального имущества в течение трех дней с даты подписания протокола:

- о признании аукциона несостоявшимся единственному заявителю на участие в аукционе или единственному участнику аукциона;
- об итогах аукциона победителю аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Салахову Наталью Леонидовну, заместителя директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Первый заместитель Мэра города Омска,
директор департамента имущественных
отношений Администрации города Омска



Е.А. Романин

Приложение к распоряжению
Первого заместителя Мэра города Омска,
директора департамента имущественных
отношений Администрации города Омска

от 16.01.2025 № 43

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№	Адрес нежилого помещения, здания	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы,	Срок договора	Последний день приема	Дата аукциона
1	Омская область, г. Омск, тер. ТПК, д. 15, пом. 58П.	нежилое помещение 19П с кадастровым номером 55:36:000000:158341	90,5	43 440,00	5 лет	10.02.2025	13.02.2025
2	Омская область, г. Омск, проспект Мира, д. 167Б, пом. 2/3П.	нежилое помещение 2/3П с кадастровым номером 55:36:000000:169705	69,3	27 780,29	5 лет	10.02.2025	13.02.2025
3	Омская область, г. Омск, ул. Леконта, д. 6, пом. 1П.	нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:000000:36377	65,1	23 436	5 лет	10.02.2025	13.02.2025
4	Омская область, г. Омск, ул. Мира, д. 167Б, пом. 2/6П	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:000000:169708	18,4	7 380,79	5 лет	10.02.2025	13.02.2025
5	Омская область, г. Омск, ул. Рождественского, 3Б	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090301:15280	15,7	5 338,00	5 лет	10.02.2025	13.02.2025
6	Омская область, г. Омск, ул. Рождественского, 3Б	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090301:15279	18	6 300,00	5 лет	10.02.2025	13.02.2025
7	Омская область, г. Омск, ул. Амурская 21-я, д. 20Б, пом. 8П	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:040106:8753	72,7	33 956,72	5 лет	10.02.2025	13.02.2025
8	Омская область, г. Омск, ул. Всеволода Иванова, д. 1, 186	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090301:15281	8,30	4 897,00	5 лет	10.02.2025	13.02.2025
9	Омская область, г. Омск, ул. 2-я Солнечная, д. 45.	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:000000:23441	1 656,90	420 471,51	5 лет	10.02.2025	13.02.2025
10	Омская область, г. Омск, ул. Мира, д. 167Б, пом. 2/5П	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:000000:169707	17,9	7 180,23	5 лет	10.02.2025	13.02.2025
11	Омская область, г. Омск, ул. Мира, д. 167Б, пом. 2/4П	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:000000:169706	45	18 050,85	5 лет	10.02.2025	13.02.2025