



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.01.2025

№ 142

Омск

О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452, Решением Омского городского Совета от 28 января 2009 года № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска»:

1. Провести 27 февраля 2025 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении «Перечень нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» (далее - аукцион) к настоящему распоряжению.

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке, проведению аукциона и размещению на сайте www.torgi.gov.ru, электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов»:

- 30 января 2025 года настоящего распоряжения, извещения, документации по проведению аукциона на право заключения договоров аренды в отношении

муниципального имущества, проектов договоров аренды муниципального имущества;

- 26 февраля 2025 года протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- 28 февраля 2025 года протокола аукциона;

2) передать проект договора аренды муниципального имущества в течение трех дней с даты подписания протокола:

- о признании аукциона несостоявшимся единственному заявителю на участие в аукционе или единственному участнику аукциона;

- об итогах аукциона победителю аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Салахову Наталью Леонидовну, заместителя директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Первый заместитель Мэра города Омска,
директор департамента имущественных
отношений Администрации города Омска



Е.А. Романин

Приложение к распоряжению
Первого заместителя Мэра города Омска,
директора департамента имущественных
отношений Администрации города Омска

от 30.04.2025 № 142

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№	Адрес нежилого помещения, здания	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	Омская область, г. Омск, ул. Багратнона, д. 2, пом. 5П.	нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:040105:9927	66,0	18 177,72	5 лет	24.02.2025	27.02.2025
2	Омская область, г. Омск, пгт Большие Поля, ул. Центральная, д. 5, пом. 7П.	нежилое помещение 7П с кадастровым номером 55:36:082801:4096	12,7	5 969,00	5 лет	24.02.2025	27.02.2025
3	Омская область, г. Омск, ул. Бульварная, д. 2	нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090205:14354, нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55:36:090205:14131, нежилое помещение 5П с кадастровым номером с кадастровым номером 55:36:090205:11343	247,7	118157,85	5 лет	24.02.2025	27.02.2025
4	Омская область, г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, д. 1, пом. 2П /2	Нежилое помещение 2П /2 с кадастровым номером 55:36:120307:24920	108,9	80 440,50	5 лет	24.02.2025	27.02.2025
5	Омская область, г. Омск, мкр. Загородный, д. 3Б, пом. 16П.	Нежилое помещение 16П с кадастровым номером 55:36:000000:34082	37,5	17 463,00	5 лет	24.02.2025	27.02.2025
6	Омская область, г. Омск, ул. Кемеровская, д. 134, пом. 7П.	Нежилое помещение 7П. с кадастровым номером 55:36:090301:14751	83,9	44 086,09	5 лет	24.02.2025	27.02.2025
7	Омская область, г. Омск, ул. 8 Линия, д. 209, пом. 2, 3.	Нежилое помещение пом. 2,3. с кадастровым номером 55:36:090101:6010	18,3	12 261,00	5 лет	24.02.2025	27.02.2025

8	Омская область, г. Омск, ул. 8 Линия, д. 209, пом. 5-7	Нежилое помещение пом. 5-7 с кадастровым номером 55:36:090101:6012	11,80	7 906,00	5 лет	24.02.2025	27.02.2025
9	Омская область, г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 40, корп. 1.	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:000000:5490	18,40	12 880,00	5 лет	24.02.2025	27.02.2025
10	Омская область, г. Омск, ул. ул. Рокоссовского, д. 10, пом. 3П, 4П, 5П, 6П.	нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55:36:100905:3021, нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55:36:100905:3022, нежилое помещение 5П с кадастровым номером с кадастровым номером 55:36:100905:3023, нежилое помещение 6П с кадастровым номером с кадастровым номером 55:36:100905:3024	51,8	27 681,92	5 лет	24.02.2025	27.02.2025
11	Омская область, г. Омск, проезд Тимуровский, д. 4, пом. III	Нежилое помещение III с кадастровым номером 55:36:090205:8394	176,5	48 701,65	5 лет	24.02.2025	27.02.2025