



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.10.2024

№ 1932

Омск

О проведении аукциона на право заключения договоров  
аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452, Решением Омского городского Совета от 28 января 2009 года № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска»:

1. Провести 21 ноября 2024 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении «Перечень нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» (далее - аукцион) к настоящему распоряжению.

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке, проведению аукциона и размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов»:

- 24 октября 2024 года настоящего распоряжения, извещения, документации по проведению аукциона на право заключения договоров аренды в отношении

муниципального имущества, проектов договоров аренды муниципального имущества;

- 20 ноября 2024 года протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 22 ноября 2024 года протокола аукциона;

2) передать проект договора аренды муниципального имущества в течение трех дней с даты подписания протокола:

- о признании аукциона несостоявшимся единственному заявителю на участие в аукционе или единственному участнику аукциона;
- об итогах аукциона победителю аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Салахову Наталью Леонидовну, заместителя директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Первый заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента имущественных  
отношений Администрации города Омска



Е.А. Романин

Приложение к распоряжению  
Первого заместителя Мэра города Омска,  
директора департамента имущественных  
отношений Администрации города Омска

от 24.10.2024 № 1932

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№	Адрес нежилого помещения, здания	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	Омская область, г. Омск, мкр. Загородный, д. 3Б, пом. 10П	Нежилое помещение 10П с кадастровым номером 55:36:000000:34077	52,30	25104,00	5 лет	18.11.2024	21.11.2024
2	Омская область, г. Омск, мкр. Загородный, д. 3Б, пом. 18П	Нежилое помещение 18П с кадастровым номером 55:36:000000:34080	28,60	13 728,00	5 лет	18.11.2024	21.11.2024
3	Омская область, г. Омск, ул. 33-я Северная, д. 29, пом. 1П	нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:070402:6545	66,70	43 355,00	5 лет	18.11.2024	21.11.2024
4	Омская область, г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, д. 1, пом. 2П/3	нежилое помещение 2/3П с кадастровым номером 55:36:120307:24921	117,80	42 289,00	5 лет	18.11.2024	21.11.2024
5	Омская область, г. Омск, ул. 3-я Енисейская, д. 21, пом. 1П	нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:110210:888	30,60	16 814,39	5 лет	18.11.2024	21.11.2024
6	Омская область, г. Омск, пр. Мира, д. 167Б, пом. 2/3П	нежилое помещение 2/3П с кадастровым номером 55:36:000000:169705	69,30	27 780,29	5 лет	18.11.2024	21.11.2024
7	Омская область, г. Омск, пр. Мира, д. 167Б, пом. 2/4П	нежилое помещение 2/4П с кадастровым номером 55:36:000000:169706	45,00	18 050,85	5 лет	18.11.2024	21.11.2024
8	Омская область, г. Омск, пр. Мира, д. 167Б, пом. 2/5П	нежилое помещение 2/5П с кадастровым номером 55:36:000000:169707	17,90	7 180,23	5 лет	18.11.2024	21.11.2024

9	Омская область, г. Омск, пр. Мира, д. 167Б, пом. 2/6П	нежилое помещение 2/6П с кадастровым номером 55:36:000000:169708	18,40	7 380,79	5 лет	18.11.2024	21.11.2024
10	Омская область, г. Омск, ул. Котельникова, д. 6, пом. 5П	нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:090303:11571	73,90	21 400,00	5 лет	18.11.2024	21.11.2024
ИТОГО:			520,50	223 082,55	х	х	х