



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.08.2024

№ 1333

Омск

О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452, Решением Омского городского Совета от 28 января 2009 года № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска»:

1. Провести 5 сентября 2024 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении «Перечень нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» к настоящему распоряжению (далее – аукцион).

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке, проведению аукциона и размещению на сайте www.torgi.gov.ru, электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов»:

- 8 августа 2024 года настоящего распоряжения, извещения, документации по проведению аукциона на право заключения договоров аренды в отношении

муниципального имущества, проектов договоров аренды муниципального имущества;

- 4 сентября 2024 года протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 6 сентября 2024 года протокола аукциона;

2) передать проект договора аренды муниципального имущества в течение трех дней с даты подписания протокола:

- о признании аукциона несостоявшимся единственному заявителю на участие в аукционе или единственному участнику аукциона;
- об итогах аукциона победителю аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Салахову Наталью Леонидовну, заместителя директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Первый заместитель Мэра города Омска,
директор департамента



Е.А. Романин

Приложение к распоряжению
исполняющего обязанности
директора департамента имущественных отношений
Администрации города Омска
от 04.08.24 № 1333

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества

| № | Адрес нежилого помещения, здания | Характеристика объекта | Площадь, кв. м | Начальный размер арендной платы, руб./мес. | Срок договора | Последний день приема заявок | Дата аукциона |
|--------|---|--|-------------------|--|------------------|------------------------------------|---------------|
| 1 | Омская область, г. Омск, ул. Комкова, д. 1А, пом. III | нежилое помещение III с кадастровым номером 55:36:100903:8220 | 49,70 | 29574,48 | 5 лет | 02.09.2024 | 05.09.2024 |
| 2 | Омская область, г. Омск, ул. Комкова, д. 1А, пом. 5II, 2II | нежилое помещения 5II с кадастровым номером 55:36:100903:8224, нежилое помещение 2II с кадастровым номером 55:36:100903:1273 | 78,80 | 46890,73 | 5 лет | 02.09.2024 | 05.09.2024 |
| 3 | Омская область, г. Омск, ул. Комкова, д. 1А, пом. 2II | нежилое помещение 2II с кадастровым номером 55:36:100903:8221 | 59,40 | 35346,56 | 5 лет | 02.09.2024 | 05.09.2024 |
| 4 | Омская область, г. Омск, ул. Енисейская 3-я, д. 21, пом III | нежилое помещение III с кадастровым номером 55:36:110210:888 | 30,60 | 16814,39 | 5 лет | 02.09.2024 | 05.09.2024 |
| 5 | Омская область, г. Омск, ул. Перова, д. 9 | нежилое здание с кадастровым номером 55:36:190432:182 | 358,40 | 100975,62 | 5 лет | 02.09.2024 | 05.09.2024 |
| 6 | Омская область, г. Омск, ул. Взлетная, д. 5А, пом. 36, 37 | нежилое помещение 36, 37 с кадастровым номером 55:36:110101:33001 | 32,00 | 15004,80 | 5 лет | 02.09.2024 | 05.09.2024 |
| 7 | Омская область, г. Омск, ул. Взлетная, д. 5А, пом. 32 | нежилое помещение 32 с кадастровым номером 55:36:110101:32992 | 6,90 | 3235,41 | 5 лет | 02.09.2024 | 05.09.2024 |
| 8 | Омская область, г. Омск, ул. Взлетная, д. 5А, пом. 29 | нежилое помещение 29 с кадастровым номером 55:36:110101:32990 | 9,10 | 4266,99 | 5 лет | 02.09.2024 | 05.09.2024 |
| 9 | Омская область, г. Омск, ул. Взлетная, д. 5А, пом. 46 | нежилое помещение 46 с кадастровым номером 55:36:110101:33000 | 12,30 | 4307,34 | 5 лет | 02.09.2024 | 05.09.2024 |
| 10 | Омская область, г. Омск, ул. Взлетная, д. 5А, пом. 20 | нежилое помещение 20 с кадастровым номером 55:36:110101:32997 | 16,50 | 7719,53 | 5 лет | 02.09.2024 | 05.09.2024 |
| 11 | Омская область, г. Омск, ул. Взлетная, д. 5А, пом. 25, 26 | нежилое помещение 25, 26 с кадастровым номером 55:36:110101:32998 | 12,70 | 4444,11 | 5 лет | 02.09.2024 | 05.09.2024 |
| 12 | Омская область, г. Омск, ул. Взлетная, д. 5А, пом. 28 | нежилое помещение 28 с кадастровым номером 55:36:110101:32989 | 8,80 | 4125,09 | 5 лет | 02.09.2024 | 05.09.2024 |
| ИТОГО: | | | 675,20 | 272 705,05 | х | х | х |