

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20 мая 2015 г. N 119-п

О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
"О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО"

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2016 N 284-п, от 20.09.2017 N 280-п, от 25.09.2019 N 315-п, от 24.11.2021 N 549-п, от 27.04.2023 N 233-п, от 17.08.2023 N 445-п, от 02.11.2023 N 612-п, от 28.12.2023 N 740-п, от 26.12.2024 N 788-п, от 06.03.2025 N 114-п, от 02.10.2025 N 491-п, от 13.11.2025 N 565-п, от 12.03.2026 N 101-п)

В соответствии с подпунктами 2, 5, 6 пункта 1 статьи 2, статьей 3.1, пунктами 1, 2 статьи 4, подпунктом 2 пункта 2, пунктами 4 - 6 статьи 5 Закона Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно" Правительство Омской области постановляет:

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2016 N 284-п, от 27.04.2023 N 233-п, от 17.08.2023 N 445-п, от 06.03.2025 N 114-п)

Утвердить:

1) перечень документов, предъявляемых при подаче заявления о принятии на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее - учет), а также при подаче заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (приложение N 1);

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2016 N 284-п, от 06.03.2025 N 114-п)

2) форму заявления о принятии на учет (приложение N 2);

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2016 N 284-п)

3) форму книги регистрации заявлений о принятии на учет (приложение N 3);

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2016 N 284-п)

4) форму книги учета граждан (приложение N 4);

5) форму сведений о земельных участках, включенных в перечни земельных участков, предоставляемых в собственность граждан бесплатно (приложение N 5);

(п. 5 в ред. Постановления Правительства Омской области от 06.03.2025 N 114-п)

6) форму перечня земельных участков, предоставляемых в собственность граждан бесплатно (приложение N 6);

(в ред. Постановления Правительства Омской области от 21.09.2016 N 284-п)

7) форму заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (приложение N 7);

(п. 7 введен Постановлением Правительства Омской области от 21.09.2016 N 284-п; в ред. Постановления Правительства Омской области от 27.04.2023 N 233-п)

8) **порядок** и условия предоставления сертификата, распоряжения средствами денежной выплаты, предусмотренных статьей 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан (приложение N 8);

(пп. 8 введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 27.04.2023 N 233-п)

9) форму **сертификата**, предусмотренного статьей 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан (приложение N 9);

(пп. 9 введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 27.04.2023 N 233-п; в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 17.08.2023 N 445-п)

10) **порядок** взаимодействия органов местного самоуправления Омской области по предоставлению земельных участков, предусмотренных подпунктом 2 пункта 2 статьи 5 Закона Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно" (приложение N 10);

(п. 10 введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 17.08.2023 N 445-п; в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 02.11.2023 N 612-п)

11) **перечень** документов, предоставляемых для восстановления на учет гражданином, снятым с учета по причине утраты оснований в связи с гибелью одного или нескольких членов семьи вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных в ходе участия в специальной военной операции;

(п. 11 введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 02.11.2023 N 612-п; в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 06.03.2025 N 114-п)

12) **порядок** определения очередности предоставления гражданину земельного участка, проверки соответствия гражданина установленным требованиям, взаимодействия уполномоченного органа и органа местного самоуправления (приложение N 12).

(п. 12 введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 06.03.2025 N 114-п)

Положения настоящего постановления, касающиеся муниципальных районов Омской области, их органов местного самоуправления, также применяются в отношении муниципальных округов Омской области, их органов местного самоуправления.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 06.03.2025 N 114-п)

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Омской области,
Председателя Правительства
Омской области
В.И.Назаров

Приложение N 1
к постановлению Правительства Омской области
от 20 мая 2015 г. N 119-п

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, предъявляемых при подаче заявления о принятии на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, а также при подаче заявления о предоставлении земельного участка

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2016 N 284-п,
от 20.09.2017 N 280-п, от 25.09.2019 N 315-п, от 24.11.2021 N 549-п,
от 06.03.2025 N 114-п, от 02.10.2025 N 491-п)

1. При подаче заявления о принятии на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее - заявление), в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства, ведения личного подсобного хозяйства граждане, указанные в [подпунктах 1 - 3 пункта 1 статьи 3 Закона Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно"](#), предъявляют:
(в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 25.09.2019 N 315-п)

1) документ, удостоверяющий личность;

1.1) документы, подтверждающие смену фамилии, имени, отчества (при наличии факта смены фамилии, имени, отчества).

(в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 24.11.2021 N 549-п)

Документы, указанные в настоящем подпункте, предъявляются по собственной инициативе (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык);

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 24.11.2021 N 549-п)

(пп. 1.1 введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 21.09.2016 N 284-п)

2) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае подачи заявления представителем);

(в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 02.10.2025 N 491-п)

3) согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной Министерством имущественных отношений Омской области.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 02.10.2025 N 491-п)

Граждане, претендующие на предоставление земельного участка, не вставшие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, дополнительно предъявляют:

(в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 06.03.2025 N 114-п)

- документы, подтверждающие место жительства (копию финансового лицевого счета, выдаваемую органом управления многоквартирным домом, либо иной документ, содержащий сведения о размере общей и жилой площади занимаемого жилого помещения, об основании вселения в жилое помещение, о составе лиц, зарегистрированных совместно с гражданином по месту его жительства);

(в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 25.09.2019 N 315-п)

- правоустанавливающие документы на жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (ордер, договор социального найма, договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договор, подтверждающий основания приобретения жилого помещения в собственность), - в случае, предусмотренном [пунктом 2 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации](#);

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 21.09.2016 N 284-п, от 20.09.2017 N 280-п)

- справку медицинского учреждения, подтверждающую наличие у соответствующего лица тяжелой формы хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним невозможно, в соответствии с федеральным законодательством - в случае, предусмотренном [пунктом 4 части 1 статьи 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Дополнительно к документам, указанным в [пункте 1](#) настоящего перечня:

1) семьи, зарегистрированные в качестве многодетных семей, предъявляют свидетельства о рождении детей (для несовершеннолетних).

(в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 24.11.2021 N 549-п)

Свидетельства о рождении детей (для несовершеннолетних) предъявляются по собственной инициативе (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык);

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 24.11.2021 N 549-п)

2) единственный родитель, воспитывающий несовершеннолетних детей, предъявляет свидетельства о рождении детей, а также копии документов, подтверждающих отсутствие у детей второго родителя (в том числе свидетельство о смерти одного из родителей, копию решения суда о признании одного из родителей безвестно отсутствующим или об объявлении умершим).

(в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 24.11.2021 N 549-п)

Свидетельства о рождении детей, свидетельство о смерти одного из родителей предъявляются по собственной инициативе (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык);

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 24.11.2021 N 549-п)

3) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предъявляют копии документов, подтверждающих утрату в несовершеннолетнем возрасте родительского попечения, в соответствии с законодательством (в том числе решение суда о лишении родителей родительских прав (об ограничении родительских прав), признании родителей недееспособными (ограниченно дееспособными), безвестно отсутствующими или умершими, свидетельство о смерти родителей (единственного родителя), решение суда о назначении родителям наказания в виде лишения свободы).

Свидетельство о смерти родителей (единственного родителя) предъявляется по собственной инициативе (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык).

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 24.11.2021 N 549-п)

3. При подаче заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно граждане представляют документы, указанные в [пунктах 1, 2](#) настоящего Перечня, содержащие сведения, актуальные на дату подачи такого заявления.

(п. 3 введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 06.03.2025 N 114-п)

Список изменяющих документов
(в ред. Постановления Правительства Омской области от 02.10.2025 N 491-п)

В _____
(наименование органа местного самоуправления Омской области)

от _____
(фамилия, имя, отчество)

_____ (при наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие данные)
документ, удостоверяющий личность

серия _____ номер _____
кем выдан _____,
почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: _____

_____ контактный телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о принятии на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно

На основании [Закона](#) Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно" (далее - Закон Омской области) прошу принять меня на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее - учет), в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства, ведения личного подсобного хозяйства (нужное подчеркнуть) (далее - земельный участок).

Я обладаю правом на бесплатное предоставление в собственность земельного участка, поскольку являюсь

_____ (указать основания для постановки на учет, предусмотренные [Законом](#) Омской области)

Сведения о составе лиц, зарегистрированных по месту моего жительства (адрес места жительства: _____) :

_____ (родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

Настоящим подтверждаю достоверность указанных в заявлении сведений, прилагаемых к нему документов, а также то, что до момента обращения не нахожусь на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка и не реализовал(-а) свое право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка по основаниям и в

порядке, установленном областным законодательством.

Приложение:

- 1) _____
 - 2) _____
 - 3) _____
- (перечисляются документы, прилагаемые к заявлению)

" ____ " _____ г. _____
(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

_____ час _____ мин. " ____ " _____ г.
(время и дата принятия заявления заполняется лицом, принявшим заявление)

(должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись)

Копию заявления получил _____
(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

Приложение N 3
к постановлению Правительства Омской области
от 20 мая 2015 г. N 119-п

КНИГА
регистрации заявлений о принятии на учет
в качестве лица, имеющего право на предоставление
земельного участка в собственность бесплатно

(наименование органа местного самоуправления
Омской области)

Начата " ____ " _____ 20__ г.
Окончена " ____ " _____ 20__ г.

| N п/п | Дата, время принятия заявления о принятии на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее соответственно - заявление, учет) | Фамилия, имя, отчество гражданина | Адрес гражданина по месту жительства | Категория граждан в соответствии с Законом Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно" | Результат рассмотрения заявления (реквизиты акта о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет) | Примечание |
|----------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|--|--|------------|
| | | | | | | |

Приложение N 4
к постановлению Правительства Омской области
от 20 мая 2015 г. N 119-п

КНИГА
учета граждан

(наименование органа местного самоуправления
Омской области)

Начата " ____ " _____ 20__ г.
Окончена " ____ " _____ 20__ г.

| N п/п | Дата, время принятия заявления о принятии на учет в | Фамилия, имя, отчество гражданина | Адрес гражданина по месту | Категория граждан в соответствии с Законом Омской | Дата постановки на учет | Решение о предоставлении земельного | Отметка о снятии с учета | Примечание |
|----------|---|-----------------------------------|---------------------------|---|-------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------|
| | | | | | | | | |

| | качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее - учет) | | жительства | области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно" | (реквизиты акта) | участка (реквизиты акта) | | |
|--|---|--|------------|--|------------------|--------------------------|--|--|
| | | | | | | | | |

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 06.03.2025 N 114-п)

СВЕДЕНИЯ
о земельных участках, включенных в перечни земельных
участков, предоставляемых в собственность граждан бесплатно

| N п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка | Местоположение и разрешенное использование земельного участка | Уполномоченный орган, в который необходимо обращаться с заявлением о предоставлении земельного участка (наименование, адрес, контактный номер телефона) | Иные дополнительные сведения |
|---|--------------------------------------|----------------------------|---|---|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Земельные участки для индивидуального жилищного строительства | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Земельные участки для садоводства | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, предоставляемых в собственность
граждан бесплатно (далее - перечень)

(наименование органа местного самоуправления
Омской области, утвердившего перечень)

Дата " ____ " _____ 20__ г.

| N п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка | Местоположение и разрешенное использование земельного участка |
|----------|---|----------------------------------|--|
| | | | |
| | | | |

Приложение N 7
к постановлению Правительства Омской области
от 20 мая 2015 г. N 119-п

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 02.10.2025 N 491-п)

В _____
(наименование уполномоченного органа)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении земельного участка
в собственность бесплатно

1. Фамилия, имя, отчество заявителя :

2. При наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие
данные : _____
3. Место жительства заявителя : _____
4. Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя

5. Фамилия, имя, отчество представителя заявителя (в случае подачи
настоящего заявления представителем заявителя) :

6. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия
представителя заявителя, подписавшего настоящее заявление (в случае подачи
настоящего заявления представителем заявителя) :

7. Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты : _____

8. Контактные телефоны: _____

9. Основание предоставления земельного участка: подпункт _____ пункта 1 статьи 3 Закона Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно".

10. Прошу предоставить в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, садоводства, ведения личного подсобного хозяйства (нужное подчеркнуть) земельный участок с кадастровым номером _____

11. Сведения о членах семьи, которым земельный участок, указанный в пункте 10 настоящего заявления, предоставляется в общую долевую собственность (для граждан, которые являлись членами семей, зарегистрированных в качестве многодетных семей в соответствии с областным законодательством, на момент постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно):

- родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения: _____

при наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие данные: _____

- место жительства: _____

- родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения: _____

при наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие данные: _____

- место жительства: _____

- родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения: _____

при наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие данные: _____

- место жительства: _____

- родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения: _____

при наличии факта смены фамилии, имени, отчества указать предыдущие данные: _____

- место жительства: _____

12. Сведения о составе лиц, зарегистрированных по месту моего жительства: _____

(родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения) _____

(родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения) _____

(родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения) _____

(родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения) _____

(родственные отношения, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

Настоящим подтверждаю достоверность сведений и документов, представленных мной при постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, достоверность сведений и документов, представленных в случае изменения обстоятельств, послуживших основанием для постановки на такой учет, а также отсутствие обстоятельств, являющихся в соответствии с законодательством основаниями для отказа в предоставлении земельного участка, достоверность сведений и документов, представленных при подаче настоящего заявления.

13. Результат рассмотрения заявления прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

| | |
|--|--|
| | в виде бумажного документа при личном обращении в уполномоченный орган |
| | в виде бумажного документа, направленного уполномоченным органом посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении |
| | в виде электронного документа посредством системы "Личный кабинет" федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" или государственной информационной системы "Портал государственных и муниципальных услуг Омской области" |
| | в виде электронного документа, направленного уполномоченным органом посредством электронной почты на адрес электронной почты, указанный в заявлении |

Дополнительно результат рассмотрения заявления (решение о предоставлении земельного участка) в виде бумажного документа прошу предоставить следующим способом (нужное отметить):

| | |
|--|--|
| | при личном обращении в уполномоченный орган |
| | посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении |

Приложение:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

(перечисляются документы, прилагаемые гражданином к заявлению)

" ____ " _____ г. _____
(подпись, фамилия и инициалы субъекта персональных данных)

_____ час _____ мин. " ____ " _____ г.
(время и дата принятия заявления заполняется лицом, принявшим заявление)

_____ (должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись)

Копию заявления получил _____
(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

**ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ
предоставления сертификата, распоряжения средствами денежной
выплаты, предусмотренных статьей 41.2 Кодекса Омской области
о социальной защите отдельных категорий граждан**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 06.03.2025 N 114-п,
от 02.10.2025 N 491-п, от 13.11.2025 N 565-п, от 12.03.2026 N 101-п)

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы выдачи именного документа - сертификата на предоставление за счет средств областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, установленных на текущий финансовый год, денежной выплаты (далее - Сертификат), предоставляемой однократно гражданам, имеющим трех и более детей, зарегистрированным в качестве многодетной семьи в соответствии с областным законодательством (далее - многодетная семья), состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства (далее - учет), с их согласия взамен указанного земельного участка (далее - денежная выплата) в размере, указанном в [пункте 8 статьи 41.2](#) Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан (далее - Кодекс), для целей, предусмотренных [пунктом 2 статьи 41.2](#) Кодекса, а также вопросы распоряжения средствами денежной выплаты.

2. Уполномоченными органами на предоставление денежной выплаты являются органы местного самоуправления городского округа и муниципальных районов Омской области (далее - органы местного самоуправления).

3. Денежная выплата предоставляется в текущем финансовом году в пределах бюджетных ассигнований, установленных законом Омской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год на эти цели.

При отсутствии лимитов бюджетных обязательств в текущем финансовом году денежная выплата не предоставляется.

II. Условия и порядок предоставления Сертификата

4. Лица, указанные в [пункте 1](#) настоящего Порядка, имеют право на получение денежной выплаты в порядке очередности, соответствующей дате подачи заявления о предоставлении Сертификата.

5. [Заявление](#) о предоставлении Сертификата по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку (далее - заявление о выдаче) подается в срок по 31 августа текущего года.

К заявлению о выдаче прилагаются:

- 1) документ, удостоверяющий личность;

2) документы, подтверждающие смену фамилии, имени, отчества (при наличии факта смены фамилии, имени, отчества);

3) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае подачи заявления представителем);

3.1) согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной Министерством имущественных отношений Омской области;

(часть введена [Постановлением](#) Правительства Омской области от 02.10.2025 N 491-п)

4) документы, подтверждающие место жительства (копия финансового лицевого счета, выдаваемая органом управления многоквартирным домом, либо иной документ, содержащий сведения о размере общей и жилой площади занимаемого жилого помещения, об основании вселения в жилое помещение, о составе лиц, зарегистрированных совместно с гражданином по месту его жительства);

5) правоустанавливающие документы на жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (ордер, договор социального найма, договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договор, подтверждающий основания приобретения жилого помещения в собственность), - в случае, предусмотренном [пунктом 2 части 1 статьи 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации;

6) справка медицинского учреждения, подтверждающая наличие у соответствующего лица тяжелой формы хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним невозможно, в соответствии с федеральным законодательством - в случае, предусмотренном [пунктом 4 части 1 статьи 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации;

7) свидетельства о рождении детей (для несовершеннолетних).

Документы, указанные в [подпунктах 2, 7](#) настоящего пункта, прилагаются по собственной инициативе (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык).

В случае если документы, указанные в [подпунктах 2, 7](#) настоящего пункта, не предъявлены заявителем, его представителем по собственной инициативе, орган местного самоуправления запрашивает соответствующие сведения посредством осуществления межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

6. Принятие решения о предоставлении или об отказе в предоставлении Сертификата, а также предоставление Сертификата заявителю осуществляется органом местного самоуправления не позднее 30 календарных дней со дня получения органом местного самоуправления заявления о выдаче.

7. Предоставление Сертификата лицам, указанным в [пункте 1](#) настоящего Порядка, осуществляется на основании решения органа местного самоуправления при одновременном соблюдении следующих условий:

1) отсутствие предусмотренных законодательством оснований для снятия лиц, указанных в [пункте 1](#) настоящего Порядка, с учета;

2) отсутствие фактов совершения лицом сделок в отношении ранее занимаемого жилого помещения (намеренное ухудшение жилищных условий) в течение последних пяти лет.

8. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении Сертификата являются:

1) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных [пунктом 5](#) настоящего Порядка;

2) утрата оснований, дающих право многодетной семье на получение денежной выплаты в соответствии с областным законодательством;

3) наличие в представленных документах недостоверных сведений;

4) несоответствие условиям предоставления Сертификата;

5) направление заявления о выдаче по истечении срока, установленного [пунктом 5](#) настоящего Порядка.

9. При устранении причины отказа в выдаче Сертификата заявитель имеет право повторно обратиться в орган местного самоуправления с заявлением о выдаче в срок, установленный [пунктом 5](#) настоящего Порядка.

10. Факт получения Сертификата подтверждается подписью заявителя (его представителя) в ведомости вручения Сертификатов, форма которой устанавливается органом местного самоуправления.

Сертификат выдается сроком по 31 декабря текущего года.

III. Порядок распоряжения средствами денежной выплаты

11. Гражданин после получения Сертификата представляет в орган местного самоуправления, выдавший Сертификат, [заявление](#) о распоряжении средствами Сертификата по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку (далее - заявление о распоряжении) в срок по 31 октября текущего года.

(в ред. Постановлений Правительства Омской области от 13.11.2025 [N 565-п](#), от 12.03.2026 [N 101-п](#))

К заявлению о распоряжении прилагаются:

1) документ, удостоверяющий личность;

2) документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае подачи заявления представителем);

2.1) согласие на обработку персональных данных по форме, утвержденной Министерством имущественных отношений Омской области;

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 02.10.2025 [N 491-п](#))

3) Сертификат;

4) копия документа, подтверждающего место жительства заявителя в соответствии с законодательством, в случае, если данное обстоятельство невозможно установить на основании копии документа, предусмотренного [абзацем третьим](#) настоящего пункта;

5) копии документов, предусмотренных [пунктами 12 - 16](#) настоящего Порядка, подтверждающих направление денежной выплаты на цели, указанные в [пункте 2 статьи 41.2](#) Кодекса (с предъявлением оригинала).

12. В случае направления средств Сертификата в зависимости от цели использования денежной выплаты, предусмотренной [подпунктами 1, 2 пункта 2 статьи 41.2](#) Кодекса, на приобретение жилого помещения, земельного участка к заявлению о распоряжении

дополнительно прилагаются:

1) копия договора купли-продажи жилого помещения, земельного участка (копия договора купли-продажи жилого помещения, земельного участка с рассрочкой платежа) (с предъявлением оригинала), содержащего:

- условие об оплате указанного жилого помещения, земельного участка за счет средств денежной выплаты с указанием номера и даты выдачи Сертификата, а также суммы денежной выплаты, предусмотренной Сертификатом;

- указание, что продавец и покупатель жилого помещения, земельного участка не являются близкими родственниками (супругами, полнородными и неполнородными братьями и сестрами, бабушками, дедушками, внуками, родителями, в том числе усыновителями, детьми (в том числе усыновленными));

2) копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости, содержащей сведения о долевой собственности всех членов многодетной семьи на приобретаемое жилое помещение, земельный участок;

3) справка, выданная лицом, осуществляющим отчуждение жилого помещения, земельного участка по договору купли-продажи жилого помещения, земельного участка (договору купли-продажи жилого помещения, земельного участка с рассрочкой платежа), заключенному с лицом, получившим Сертификат, или с его супругом, о размере оставшейся неуплаченной суммы по договору.

Размер денежной выплаты, направляемой на оплату обязательств по договору купли-продажи жилого помещения, земельного участка (договору купли-продажи жилого помещения, земельного участка с рассрочкой платежа), не может превышать цены договора или размера оставшейся неуплаченной суммы по договору.

Копия документа, указанного в [подпункте 2](#) настоящего пункта, представляется лицом, получившим Сертификат, его представителем по собственной инициативе. В случае если указанный документ не представлен лицом, получившим Сертификат, его представителем по собственной инициативе, орган местного самоуправления запрашивает соответствующие сведения посредством осуществления межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

13. В случае направления средств Сертификата в зависимости от цели их использования, предусмотренной [подпунктом 2 пункта 2 статьи 41.2](#) Кодекса, на приобретение (строительство) жилого помещения посредством участия в долевом строительстве дополнительно прилагаются:

1) копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке (с предъявлением оригинала);

2) копия документа, содержащего сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве и об оставшейся неуплаченной сумме по договору (с предъявлением оригинала);

3) копия засвидетельствованного в установленном законодательством порядке письменного обязательства совершеннолетнего лица (лиц), являющегося стороной договора участия в долевом строительстве, в течение 6 месяцев после подписания передаточного акта или иного документа о передаче участнику долевого строительства объекта долевого строительства оформить жилое помещение, построенное с использованием средств денежной выплаты, в общую собственность лица, получившего Сертификат, и (или) его супруга, а также детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению (с предъявлением оригинала).

14. В случае направления средств Сертификата в зависимости от цели использования денежной выплаты, предусмотренной [подпунктом 3 пункта 2 статьи 41.2](#) Кодекса, на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства дополнительно представляются:

1) копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства, оформленного на лицо, получившее Сертификат;

2) копия договора строительного подряда (с предъявлением оригинала);

3) документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора строительного подряда и об оставшейся неуплаченной сумме по договору;

4) копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости, содержащей сведения о праве собственности на объект индивидуального жилищного строительства одного из членов многодетной семьи;

5) копия документа, подтверждающего право собственности одного из членов многодетной семьи на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства (реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства), или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства (реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства);

6) копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости, содержащей сведения о долевой собственности всех членов многодетной семьи на построенный объект индивидуального жилищного строительства (реконструированный объект индивидуального жилищного строительства);

7) копия договора банковского счета лица, получившего Сертификат, или иной документ, содержащий реквизиты указанного банковского счета (с предъявлением оригинала).

Копии документов, указанных в [подпунктах 1, 4, 6](#) настоящего пункта, представляются лицом, получившим Сертификат, его представителем по собственной инициативе. В случае если указанные документы не представлены лицом, получившим Сертификат, его представителем по собственной инициативе, орган местного самоуправления запрашивает соответствующие сведения посредством осуществления межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

15. В случае направления средств Сертификата в зависимости от цели использования денежной выплаты, предусмотренной [подпунктом 4 пункта 2 статьи 41.2](#) Кодекса, на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, дополнительно представляются:

1) копия кредитного договора (договора займа) (с предъявлением оригинала);

2) справка (уведомление) кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом). В случае если право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору (заимодавцу), передано им другому лицу (уступка права требования, передача прав на закладную) в порядке передачи прав по кредитным договорам, обеспеченным ипотекой, установленном [статьями 47 и 48](#) Федерального закона "Об ипотеке (залоге недвижимости)", или перешло к другому лицу на

основании закона, представляется справка (уведомление), содержащая сведения о наименовании и месте нахождения кредитора (заимодавца), которому права по кредитному договору (договору займа) принадлежат на дату ее составления. В случае если от имени кредитора (заимодавца) справка (уведомление) представляется третьим лицом, дополнительно представляется документ, удостоверяющий право третьего лица действовать от имени кредитора (заимодавца); (пп. 2 в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 13.11.2025 N 565-п)

3) копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости, содержащей сведения о правах одного из членов многодетной семьи на жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием кредитных (заемных) средств, - в случае приобретения жилого помещения, а также в случае ввода в эксплуатацию объекта жилищного строительства;

4) копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке (с предъявлением оригинала), - в случае если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию;

5) копия выписки из реестра членов кооператива, подтверждающей членство в кооперативе члена многодетной семьи (документ, подтверждающий подачу гражданином заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива) (с предъявлением оригинала), - в случае если кредит (заем) предоставлен для уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса в кооператив;

6) исключен. - [Постановление](#) Правительства Омской области от 13.11.2025 N 565-п.

Копия документа, указанного в [подпункте 3](#) настоящего пункта, представляется лицом, получившим Сертификат, его представителем по собственной инициативе. В случае если указанный документ не представлен лицом, получившим Сертификат, его представителем по собственной инициативе, орган местного самоуправления запрашивает соответствующие сведения посредством осуществления межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

16. В случае направления средств Сертификата в зависимости от цели использования денежной выплаты, предусмотренной [подпунктом 5 пункта 2 статьи 41.2](#) Кодекса, дополнительно представляются:

1) копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости, содержащей сведения о правах одного из членов многодетной семьи на объект индивидуального жилищного строительства;

2) копия договора о подключении (технологическом присоединении) объекта индивидуального жилищного строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;

3) документ, подтверждающий выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) объекта индивидуального жилищного строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения и понесенные гражданином затраты, связанные с подключением (технологическом присоединении) объекта индивидуального жилищного строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

Копия документа, указанного в [подпункте 1](#) настоящего пункта, представляется лицом, получившим Сертификат, его представителем по собственной инициативе. В случае если указанный документ не представлен лицом, получившим Сертификат, его представителем по собственной инициативе, орган местного самоуправления запрашивает соответствующие сведения посредством осуществления межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

17. Принятие решения о предоставлении или отказе в предоставлении денежной выплаты осуществляется органом местного самоуправления в срок не позднее 30 календарных дней (но не позднее 25 ноября текущего года) со дня представления лицом, получившим Сертификат, его представителем документов, предусмотренных [пунктом 11](#) настоящего Порядка.

18. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении денежной выплаты являются:

1) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных [пунктом 11](#) настоящего Порядка;

2) наличие в представленных документах недостоверных сведений;

3) несоответствие организации, с которой заключен кредитный договор (договор займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, требованиям, установленным абзацами одиннадцатым, двенадцатым [пункта 2 статьи 41.2](#) Кодекса;

4) указание в заявлении о распоряжении направления расходования денежной выплаты, не предусмотренного [статьей 41.2](#) Кодекса;

5) указание в заявлении о распоряжении суммы (ее частей в совокупности), превышающей полный объем денежной выплаты, распорядиться которым вправе лицо, получившее Сертификат;

6) представление заявления о распоряжении по истечении срока, установленного [пунктом 11](#) настоящего Порядка.

19. Средства денежной выплаты направляются путем безналичного перечисления органом местного самоуправления на указанный в соответствующем договоре банковский счет организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, земельного участка, либо физического лица, осуществляющего отчуждение приобретаемого жилого помещения, земельного участка, либо на банковский счет организации, предоставившей лицу, получившему Сертификат, или одному из членов многодетной семьи кредит (займ), в том числе ипотечный, в счет уплаты первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, и (или) погашения основного долга и уплаты процентов по такому кредиту (займу), либо на банковский счет лица, получившего Сертификат, в случае направления денежной выплаты в соответствии с [подпунктами 3, 5 пункта 2 статьи 41.2](#) Кодекса на компенсацию затрат, понесенных на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Омской области от 02.10.2025 N 491-п)

(наименование органа местного самоуправления)

от _____

_____ ,

(фамилия, имя, отчество заявителя)

проживающего(-ей) по адресу _____

_____ ,

(почтовый адрес)

контактный телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче сертификата на предоставление за счет средств областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, установленных на текущий финансовый год, денежной выплаты (далее - сертификат)

Прошу в соответствии со [статьей 41.2](#) Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан предоставить сертификат многодетной семье в составе:

| № п/п | Родственные отношения | Фамилия, имя, отчество | Дата рождения |
|-------|-----------------------|------------------------|---------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Я уведомлен о том, что денежная выплата может быть использована на одну из следующих целей:

1) приобретение земельного участка, расположенного на территории Омской области, для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, ведения личного подсобного хозяйства (далее - приобретаемый земельный участок), а также объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке для ведения садоводства, ведения личного подсобного хозяйства, в долевую собственность всех членов многодетной семьи посредством совершения любых не противоречащих закону сделок, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение земельного участка (за исключением штрафов, комиссий, пеней

за просрочку исполнения обязательств), путем безналичного перечисления денежных средств организации, осуществляющей отчуждение приобретаемого земельного участка, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого земельного участка, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели. Средства (часть средств) могут быть направлены на счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение приобретаемого земельного участка;

2) приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории Омской области, в долевую собственность всех членов многодетной семьи, осуществляемое посредством совершения любых не противоречащих закону сделок и участия в обязательствах, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств), путем безналичного перечисления средств денежной выплаты организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели. Средства (часть средств) могут быть направлены на счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения;

3) строительство (реконструкция) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, осуществляемое по договору строительного подряда, путем перечисления средств денежной выплаты на счет лица, указанного в [пункте 1 статьи 41.2](#) Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан. Обязательным условием направления средств денежной выплаты является соблюдение требования о проведении работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством;

4) погашение основного долга и уплата процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному лицу, указанному в [пункте 1 статьи 41.2](#) Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан, погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение жилого помещения, земельного участка или строительство жилого помещения на территории Омской области, осуществляемое посредством участия в долевом строительстве или кооперативе (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу));

5) осуществление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения путем перечисления средств денежной выплаты на счет лица, указанного в [пункте 1 статьи 41.2](#) Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан.

Мы, нижеподписавшиеся члены многодетной семьи, настоящим даем согласие на предоставление сертификата:

| № п/п | Фамилия, имя, отчество | Подпись члена многодетной семьи (законного представителя) | Дата предоставления согласия |
|-------|------------------------|---|------------------------------|
| | | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;
- 3) _____ ;
- 4) _____ ;
- 5) _____ ;
- 6) _____ .

_____ (фамилия, имя, отчество получателя сертификата) _____ (подпись) _____ (дата)

" _____ " _____ г.
 (дата принятия заявления заполняется лицом,
 принявшим заявление)

_____ (должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись)

Копию заявления получил _____
 (подпись, фамилия и инициалы заявителя)

Приложение N 2
 к порядку и условиям предоставления
 сертификата, распоряжения средствами
 денежной выплаты, предусмотренных
 статьей 41.2 Кодекса Омской области
 о социальной защите отдельных
 категорий граждан

Список изменяющих документов
 (в ред. Постановления Правительства Омской области от 02.10.2025 N 491-п)

 (наименование органа местного
 самоуправления)
 от _____,
 _____,
 (фамилия, имя, отчество заявителя)
 проживающего (-ей) по адресу _____,
 _____,
 (почтовый адрес)
 контактный телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
 о распоряжении средствами сертификата на предоставление

за счет средств областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, установленных на текущий финансовый год, денежной выплаты (далее – сертификат)

Прошу в соответствии со [статьей 41.2](#) Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан перечислить денежную выплату в соответствии с сертификатом от "___" _____ 20__ года, выданным

_____,
(наименование органа местного самоуправления),
удостоверяющим право многодетной семьи в составе:

| № п/п | Родственные отношения | Фамилия, имя, отчество | Дата рождения |
|-------|-----------------------|------------------------|---------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

на предоставление за счет средств областного бюджета денежной выплаты для (нужное отметить):

| | |
|--|--|
| | приобретение земельного участка, расположенного на территории Омской области, для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, ведения личного подсобного хозяйства (далее - приобретаемый земельный участок), а также объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке для ведения садоводства, ведения личного подсобного хозяйства, в долевую собственность всех членов многодетной семьи посредством совершения любых не противоречащих закону сделок, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение земельного участка (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств), путем безналичного перечисления денежных средств организации, осуществляющей отчуждение приобретаемого земельного участка, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого земельного участка, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели. Средства (часть средств) могут быть направлены на счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение приобретаемого земельного участка |
| | приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории Омской области, в долевую собственность всех членов многодетной семьи, осуществляемое посредством совершения любых не противоречащих закону сделок и участия в обязательствах, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств), путем безналичного перечисления средств денежной выплаты организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели. Средства (часть средств) могут быть направлены на счет эскроу, бенефициаром по |

| | |
|--|---|
| | которому является лицо, осуществляющее отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения |
| | строительство (реконструкция) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, осуществляемое по договору строительного подряда, путем перечисления средств денежной выплаты на счет лица, указанного в пункте 1 статьи 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан. Обязательным условием направления средств денежной выплаты является соблюдение требования о проведении работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством |
| | погашение основного долга и уплата процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному лицу, указанному в пункте 1 статьи 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан, погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение жилого помещения, земельного участка или строительство жилого помещения на территории Омской области, осуществляемое посредством участия в долевом строительстве или кооперативе (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу)) |
| | осуществление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения путем перечисления средств денежной выплаты на счет лица, указанного в пункте 1 статьи 41.2 Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан |

в размере _____ рублей,
на банковский счет <*> _____

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;
- 3) _____ ;
- 4) _____ ;
- 5) _____ ;
- 6) _____ .

_____ (фамилия, имя, отчество получателя сертификата) _____ (подпись) _____ (дата)

" _____ " _____ г.

(дата принятия заявления заполняется лицом,
принявшим заявление)

_____ (должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление, его подпись)

Копию заявления получил _____
(подпись, фамилия и инициалы заявителя)

<*> указывается банковский счет организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, земельного

участка, либо физического лица, осуществляющего отчуждение приобретаемого жилого помещения, земельного участка, либо банковский счет организации, предоставившей лицу, получившему сертификат, или одному из членов многодетной семьи кредит (заем), в том числе ипотечный, в счет уплаты первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, и (или) погашения основного долга и уплаты процентов по такому кредиту (займу), либо банковский счет лица, получившего сертификат, в случае направления денежной выплаты в соответствии с **подпунктами 3, 5** пункта 2 статьи 41.2 Кодекса на компенсацию затрат, понесенных на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

Приложение N 9
к постановлению Правительства Омской области
от 20 мая 2015 г. N 119-п

Список изменяющих документов
(в ред. **Постановления** Правительства Омской области от 06.03.2025 N 114-п)

СЕРТИФИКАТ,
предусмотренный статьей 41.2 Кодекса Омской области
о социальной защите отдельных категорий граждан

Настоящим сертификатом удостоверяется, что _____

(фамилия, имя, отчество)

имеет право на предоставление за счет средств областного бюджета денежной выплаты для целей, установленных **пунктом 2 статьи 41.2** Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан, в размере _____ рублей.

Члены многодетной семьи:

| № п/п | Родственные отношения | Фамилия, имя, отчество | Дата рождения |
|-------|-----------------------|------------------------|---------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Вышеуказанная денежная выплата может быть направлена на:

1) приобретение земельного участка, расположенного на территории Омской области, для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, ведения личного подсобного хозяйства (далее - приобретаемый земельный участок), а также объекта недвижимого имущества,

расположенного на земельном участке для ведения садоводства, ведения личного подсобного хозяйства, в долевую собственность всех членов многодетной семьи посредством совершения любых не противоречащих закону сделок, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение земельного участка (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств), путем безналичного перечисления денежных средств организации, осуществляющей отчуждение приобретаемого земельного участка, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого земельного участка, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели. Средства (часть средств) могут быть направлены на счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение приобретаемого земельного участка;

2) приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории Омской области, в долевую собственность всех членов многодетной семьи, осуществляемое посредством совершения любых не противоречащих закону сделок и участия в обязательствах, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств), путем безналичного перечисления средств денежной выплаты организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели. Средства (часть средств) могут быть направлены на счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения;

3) строительство (реконструкция) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, осуществляемое по договору строительного подряда, путем перечисления средств денежной выплаты на счет лица, указанного в [пункте 1 статьи 41.2](#) Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан. Обязательным условием направления средств денежной выплаты является соблюдение требования о проведении работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством;

4) погашение основного долга и уплата процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному лицу, указанному в [пункте 1 статьи 41.2](#) Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан, погашение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение жилого помещения, земельного участка или строительство жилого помещения на территории Омской области, осуществляемое посредством участия в долевом строительстве или кооперативе (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу));

5) осуществление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности одного из членов многодетной семьи, расположенного на территории Омской области, к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения путем перечисления средств денежной выплаты на счет лица, указанного в [пункте 1 статьи 41.2](#) Кодекса Омской области о социальной защите отдельных категорий граждан.

Дата выдачи "___" _____ 20__ г.

Сертификат действителен до "___" _____ 20__ г.

(должность)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

М.П.

Достоверность сведений, содержащихся в сертификате, проверил (-а), сертификат получил (-а) :

_____ (подпись заявителя или его представителя) _____ (фамилия, инициалы) _____ (дата)

Орган, осуществляющий предоставление сертификата: _____

Сертификат предоставил (-а), документы, послужившие основанием для предоставления сертификата, и достоверность сведений, содержащихся в сертификате, проверил (-а) :

_____ (подпись лица, предоставившего сертификат) _____ (фамилия, инициалы)
М.П.

Приложение N 10
к постановлению Правительства Омской области
от 20 мая 2015 г. N 119-п

ПОРЯДОК
взаимодействия органов местного самоуправления
Омской области по предоставлению земельных участков,
предусмотренных подпунктом 2 пункта 2 статьи 5 Закона
Омской области "О предоставлении отдельным категориям
граждан земельных участков в собственность бесплатно"

Список изменяющих документов
(введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 17.08.2023 N 445-п)

1. Настоящий Порядок определяет правила взаимодействия органов местного самоуправления Омской области по предоставлению земельных участков, предусмотренных [подпунктом 2 пункта 2 статьи 5](#) Закона Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно".

2. Для целей настоящего Порядка используются понятия, указанные в [статье 2](#) Закона Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно".

3. Настоящий Порядок применяется при предоставлении земельных участков:

1) из числа земельных участков, расположенных в муниципальных районах Омской области, гражданам (членам многодетной семьи), состоящим на учете в органе местного самоуправления городского округа;

2) из числа земельных участков, расположенных в муниципальных районах Омской области, которые граничат с муниципальными районами Омской области по месту жительства граждан

(членов многодетной семьи), состоящих на учете в органе местного самоуправления муниципального района Омской области.

4. Земельный участок предоставляется из числа земельных участков, включенных в перечень.

5. Орган местного самоуправления Омской области, в котором имеются свободные земельные участки и отсутствуют претенденты на них из числа граждан, состоящих на учете в этом органе местного самоуправления Омской области, утверждает перечень таких земельных участков и в течение двух рабочих дней размещает его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. При наличии земельных участков, указанных в [пункте 5](#) настоящего Порядка, орган местного самоуправления Омской области, в котором имеются претенденты на земельные участки из числа граждан, состоящих на учете в этом органе местного самоуправления Омской области, обращается в орган местного самоуправления Омской области, в котором имеются свободные земельные участки, с предложением о направлении в его адрес утвержденного перечня.

7. Орган местного самоуправления Омской области, в котором имеются свободные земельные участки, направляет перечень в течение двух рабочих дней со дня поступления обращения, предусмотренного [пунктом 6](#) настоящего Порядка, в соответствующий орган местного самоуправления Омской области.

8. Предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно осуществляется в порядке, установленном [статьей 5](#) Закона Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно".

9. Рекомендовать органам местного самоуправления Омской области заключить межмуниципальные соглашения о взаимодействии по предоставлению земельных участков, предусмотренных настоящим Порядком.

Приложение N 11
к постановлению Правительства Омской области
от 20 мая 2015 г. N 119-п

ПЕРЕЧЕНЬ
документов, предоставляемых для восстановления на учет
гражданином, снятым с учета по причине утраты оснований
в связи с гибелью одного или нескольких членов семьи
вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или
заболевания, полученных в ходе участия
в специальной военной операции

Список изменяющих документов
(введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 02.11.2023 N 612-п)

При обращении в орган местного самоуправления Омской области для восстановления на

учет граждане, снятые с учета по причине утраты оснований в связи с гибелью одного или нескольких членов семьи вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных в ходе участия в специальной военной операции, предъявляют:

1) документ, удостоверяющий личность;

2) документы, подтверждающие смену фамилии, имени, отчества (при наличии факта смены фамилии, имени, отчества).

Документы, указанные в настоящем пункте, предъявляются по собственной инициативе (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык);

3) документ, подтверждающий родственные отношения в соответствии с законодательством;

4) свидетельство о смерти погибшего;

5) документ, подтверждающий гибель (смерть) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных погибшим в ходе участия в специальной военной операции.

Приложение N 12
к постановлению Правительства Омской области
от 20 мая 2015 г. N 119-п

ПОРЯДОК
определения очередности предоставления гражданину земельного
участка, проверки соответствия гражданина установленным
требованиям, взаимодействия уполномоченного органа и органа
местного самоуправления

Список изменяющих документов
(введен [Постановлением](#) Правительства Омской области от 06.03.2025 N 114-п)

1. Настоящий порядок регламентирует вопросы определения очередности бесплатного предоставления в собственность гражданину земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, ведения личного подсобного хозяйства на основании [пункта 5 статьи 5](#) Закона Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно", проверки соответствия гражданина условиям, установленным [Законом](#) Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно", а также порядок взаимодействия между органом государственной власти Омской области (органом местного самоуправления Омской области), осуществляющим полномочия по предоставлению земельных участков (далее - уполномоченный орган), и органом местного самоуправления, осуществляющим постановку граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее - орган местного самоуправления).

2. По истечении срока подачи гражданами заявлений о предоставлении земельного участка (далее - заявления), указанного в [пункте 5 статьи 5](#) Закона Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно", уполномоченный орган в течение двух календарных дней уведомляет обо всех поступивших от граждан заявлениях орган местного самоуправления и запрашивает выписки из книги учета граждан и копии документов, на основании которых граждане были приняты на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее - учет).

Орган местного самоуправления в течение трех календарных дней со дня получения данного уведомления направляет в уполномоченный орган выписку из книги учета граждан и копии документов, на основании которых граждане были приняты на учет.

В случае, если иной уполномоченный орган запросил указанные в [абзаце первом](#) настоящего пункта сведения в отношении того же гражданина, орган местного самоуправления уведомляет об этом все уполномоченные органы, запросившие сведения об одном и том же гражданине, и направляет документы, указанные в [абзаце втором](#) настоящего пункта, в уполномоченный орган, который запросил сведения раньше.

3. В случае если в отношении одного земельного участка поступило несколько заявлений, заявления рассматриваются уполномоченным органом исходя из даты постановки граждан на учет.

4. В течение пятнадцати календарных дней с момента поступления документов, указанных в [абзаце втором пункта 2](#) настоящего Порядка, уполномоченный орган осуществляет проверку сведений, подтверждающих соответствие гражданина требованиям [Закона](#) Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно".

5. По результатам определения очередности и проверки сведений, подтверждающих соответствие гражданина условиям, установленным [Законом](#) Омской области "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно", уполномоченным органом принимается решение о предоставлении земельного участка либо об отказе в предоставлении земельного участка, которое направляется (вручается) гражданину в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

6. Решение о предоставлении земельного участка либо об отказе в предоставлении земельного участка направляется уполномоченным органом в орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней после его принятия.
