

Инвестиционный потенциал города Омска

Краткая справка о городе Омске 2

Содействие инвестициям 3

муниципальная поддержка 3
инвестиционные площадки 5
инфраструктура поддержки 6

Инвестиционный климат 7

промышленность 8
малый и средний бизнес 11
потребительский рынок 12
внешнеэкономические связи 14

Экономический потенциал 15

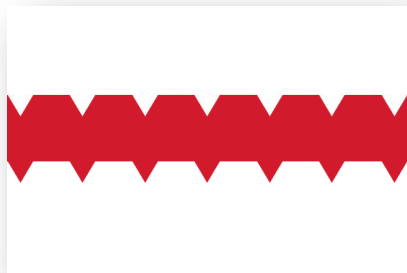
население и уровень жизни 15
жилье и транспорт 16
инженерная инфраструктура 17

Город сегодня 18

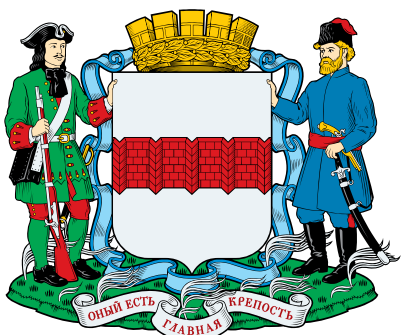
образование, наука и культура 18
спорт и туризм 19

Омск – город, открытый для инвестиций!

Краткая справка о городе Омске



Флаг города Омска



Герб города Омска

Расстояние до Москвы: 2 555 км.

Ближайшая государственная граница: 100 км.

Пересечение значимых транспортных путей:

Транссибирская железнодорожная магистраль;
Река Иртыш;

Магистральные дороги Федерального значения:

- Р-254 «Иртыш» Челябинск — Курган — Омск — Новосибирск (бывшая трасса М51);
- Р-402 Тюмень — Омск;
- М38 Омск — Черлак — граница с Республикой Казахстан.



Климат: резкоконтинентальный

В среднем 308 солнечных дней в году

Территория: 577,8 кв. км.

Население: 1 126,2 тыс. чел.

Часовая зона: мск+3:00

Основан в 1716 году

Срединное положение **Омска** между европейской территорией России и дальним востоком, близость к азиатским рынкам являются выигрышными факторами для установления и поддержания внешнеэкономических связей с Казахстаном, Китаем, Узбекистаном, Монголией, Республикой Корея

Администрация города Омска

644099, г. Омск, ул. Гагарина, 34
 тел.: (381-2) 78-78-18; эл.почта: mail@admomsk.ru
 сайт: admomsk.ru



Шелест Сергей Николаевич
 Мэр города Омска

Фомин Евгений Викторович
 Первый заместитель Мэра города Омска,
 директор департамента городского хозяйства

Дячук Елена Викторовна
 Заместитель Мэра города Омска,
 директор департамента городской
 экономической политики

Брюхов Кирилл Станиславович
 Заместитель Мэра города Омска

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ОКРУГА

Советский

адрес администрации округа: 644033, ул. Красный путь, 107
 тел.: (381-2) 24-16-44; эл.почта: admsao@admomsk.ru

Центральный

адрес администрации округа: 644007, ул. Герцена, 25
 тел.: (381-2) 25-05-74; эл.почта: mail-cao@admomsk.ru

Октябрьский

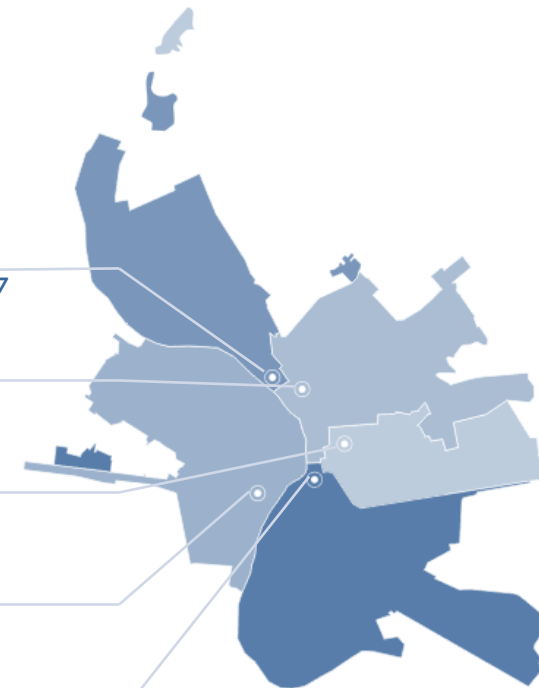
адрес администрации округа: 644021, ул. Л. Чайкиной, 1
 тел.: (381-2) 32-20-62; эл.почта: mail-oao@admomsk.ru

Кировский

адрес администрации округа: 644082, ул. Профинтерна, 15
 тел.: (381-2) 55-51-53; эл.почта: pismo-kao@admomsk.ru

Ленинский

адрес администрации округа: 644020, пр. Маркса, 62
 тел.: (381-2) 41-96-90; эл.почта: mail-lao@admomsk.ru



Структурные подразделения Администрации города Омска,
 оказывающие содействие развитию инвестиций

Департамент городского хозяйства

адрес департамента: 644099, г. Омск, ул. Гагарина, 32
 тел.: (381-2) 78-79-21; эл.почта: dah@admomsk.ru

Департамент городской экономической политики

адрес департамента: 644099, г. Омск, ул. Гагарина, 34
 тел.: (381-2) 78-78-18; эл.почта: mail-dgep@admomsk.ru

Департамент финансов

адрес департамента: 644099, г. Омск, ул. Гагарина, 34
 тел.: (381-2) 94-02-90; эл.почта: depfin@admomsk.ru

Департамент архитектуры и градостроительства

адрес департамента: 644099, г. Омск, ул. Гагарина, 32
 тел.: (381-2) 21-67-11; эл.почта: deparch@admomsk.ru

Департамент имущественных отношений

адрес департамента: 644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, 8
 тел.: (381-2) 20-01-91; эл.почта: dio@admomsk.ru

Содействие инвестициям: муниципальная поддержка инвесторов

проведение консультаций по вопросам инвестиционной деятельности

предоставление бюджетных средств в виде субсидий

содействие в организации переговоров с заинтересованными сторонами по вопросам реализации инвестиционных проектов

вовлечение в инвестиционный оборот объектов муниципальной собственности, нуждающихся в реконструкции и капитальном ремонте

индивидуальное сопровождение инициаторов инвестиционных проектов

предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

Порядок включения инвестиционного проекта в реестр инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении администрации города Омска

(распоряжение Администрации города Омска от 5 октября 2020 года № 241-р)



Скачать форму заявки

подача **заявки** на включение инвестиционного проекта в реестр инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении Администрации города Омска

проверка представленной заявки на полноту информации

проверка на соответствие сведений, представленных в заявке, предъявляемым требованиям

подготовка сводного заключения о целесообразности включения инвестиционного проекта в реестр и инициирование заседания коллегиального совещательного органа при Мэре города Омска

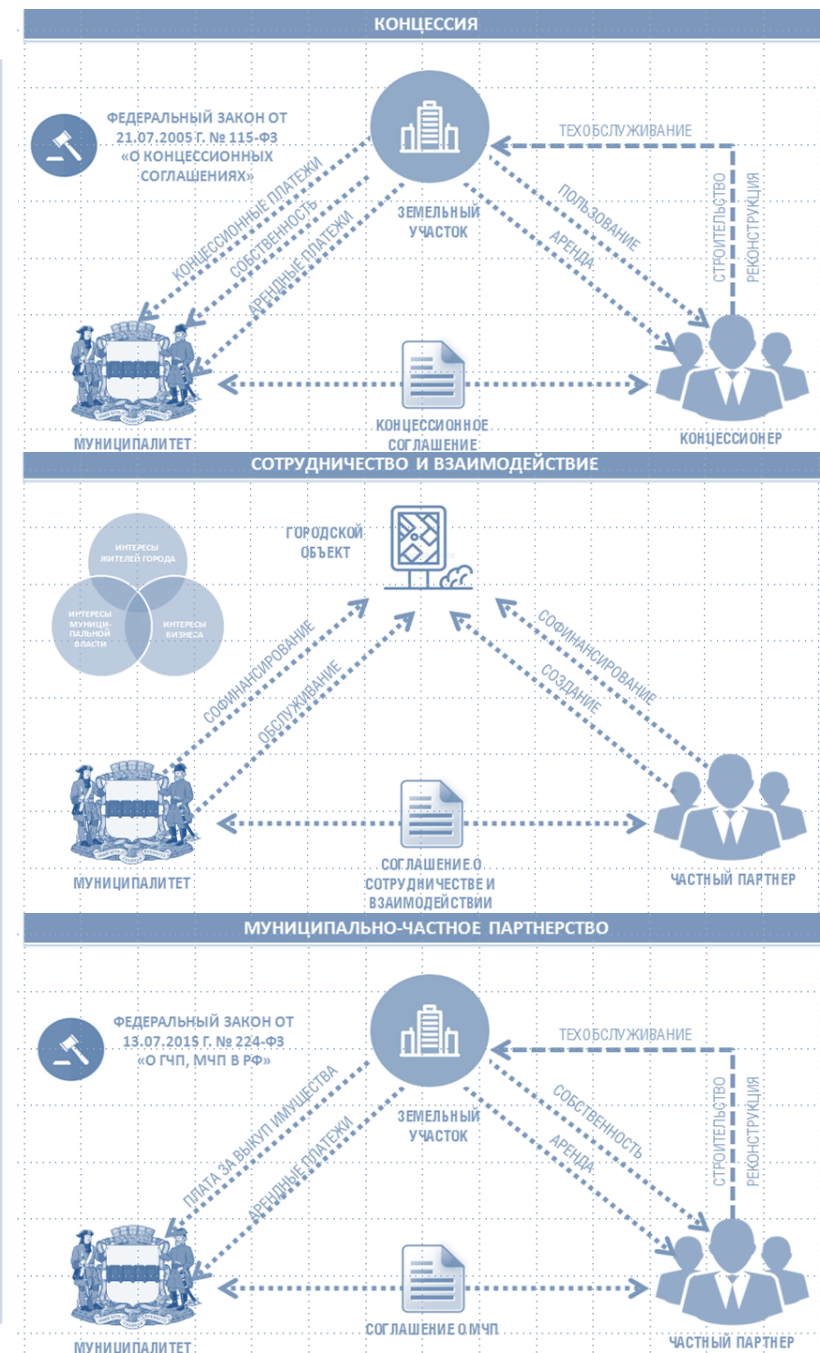
принятие решения рабочей группой о целесообразности включения инвестиционного проекта в реестр

оформление паспорта инвестиционного проекта

включение инвестиционного проекта в реестр

закрепление за инвестиционным проектом менеджера и информирование заявителя о включении инвестиционного проекта в реестр

Модели партнерства муниципалитета с инвестором



67

земельных участков
общей площадью

167,66 га

в собственности Омской области

28 земельных участков общей площадью 122,76 га

в муниципальной собственности

27 земельных участков общей площадью 107,78 га

государственная собственность не разграничена

12 земельных участков общей площадью 41,02 га



Перечень
и описание
инвестиционных
площадок

Актуализированы

- в 2020 году - Генеральный план
- в 2021 году - Правила землепользования и застройки

16 объектов для заключения соглашений
о муниципально-частном партнерстве
и концессионных соглашений2 объекта
для заключения концессионных соглашений14 объектов
для заключения соглашений МЧП

Содействие инвестициям: инфраструктура поддержки инвестиций

Омский региональный фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства

• 644074, Омск, пр. Комарова, 21/1 • mfofond.ru • (381-2) 30-82-81

РОО Омской области «Ассоциация развития малого и среднего предпринимательства»

• 644099, Омск, ул. Красногвардейская, 49 • arp-omsk.ru • (381-2) 50-42-42 • arp@arp-omsk.ru

Казенное учреждение города Омска «Центр поддержки предпринимательства»

• 644070, Омск, ул. Степная, 73 • omskcpp.ru • (381-2) 72-97-23, 72-97-24 • omskcpp@yandex.ru

АО «Агентство развития и инвестиций Омской области»

• 644074, Омск, ул. 70 лет Октября, 25/2 • arvd.ru • (381-2) 40-80-17 • arvd@mail.ru

БУ Омской области «Омский региональный бизнес-инкубатор»

• 644007, Омск, ул. Чапаева, 111 • omrbi.ru • (381-2) 90-46-44 • info@omrbi.ru

РОО «Омский областной союз предпринимателей»

• 644010, Омск, Ленинградская площадь, 6 • oosp.ru • (381-2) 37-06-53 • info@oosp.ru

Союз «Омская торгово-промышленная палата»

• 644007, г. Омск, ул. Герцена, 51/53 • omsk.tpprf.ru • (381-2) 25-43-50 • omsktpp@mail.ru

НО «Омский региональный фонд поддержки и развития малого предпринимательства»

• 644074, Омск, пр. Комарова, 21/1 • fond-omsk.ru • (381-2) 95-99-95

Межвузовский инновационный бизнес-инкубатор для студентов, аспирантов и научных сотрудников

• 644077, Омск, пр. Мира, 55/2 • mibi.omsu.ru • (381-2) 22-22-00 • mibi@omsu.ru

Организации
инфраструктуры
поддержки
инвестиций

• адрес • сайт
• телефон • эл.почта

Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.



2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021

Стимулирование инвестиционного потенциала Омска предполагает проектный подход:

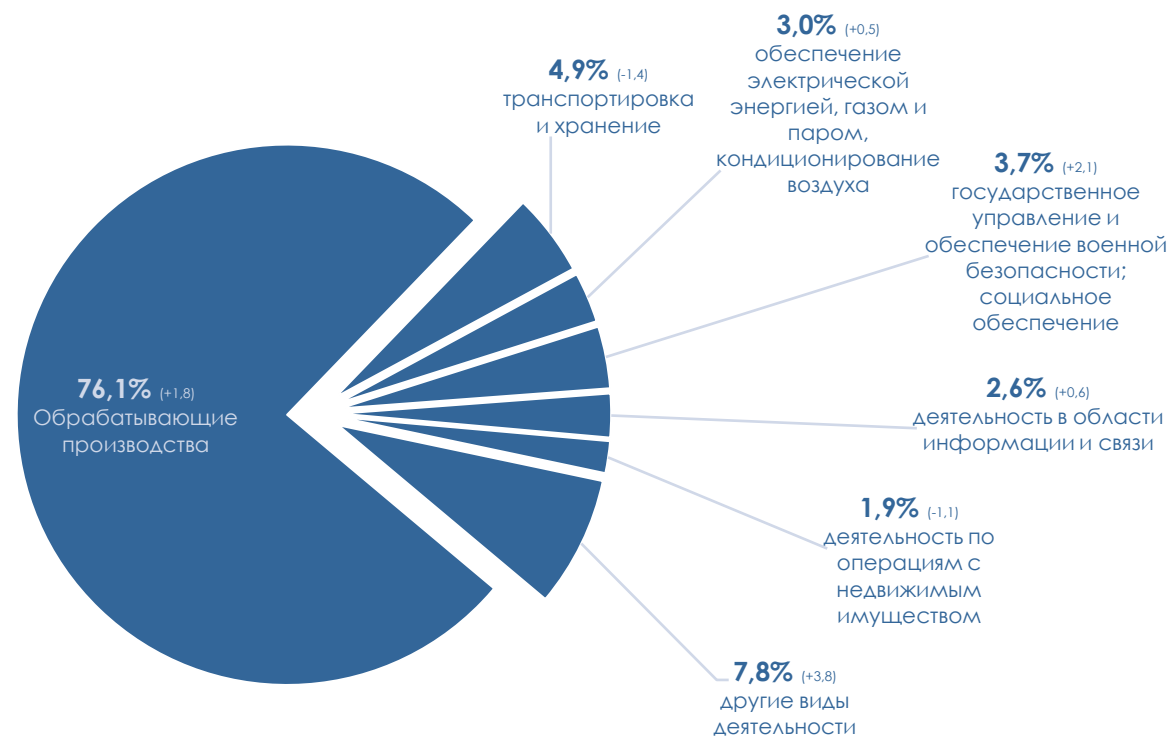
Усилия сосредотачиваются на реализации проектов, учитывающих специфику потребностей города;

Решаются задачи не только текущие, но и перспективные, что предполагает развитие реального сектора экономики, создание новых рабочих мест и условий, обеспечивающих новое качество жизни омичей.

Инвестиции в основной капитал крупных и средних организаций по источникам финансирования, млн. руб.

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Инвестиции в основной капитал крупных и средних организаций, всего	64 402,5	57 710,6	54 360,2	59 797,8	72 321,6	10 7409,1	139 320,3
в том числе:							
Собственные средства	23 815,3	32 076,1	34 013,0	46 932,8	61 405,5	95 249,9	122 042,9
Привлеченные средства	40 587,1	25 634,5	20 347,3	12 865,0	10 916,0	12 159,2	17 277,4
из них бюджетные средства	8 746,2	13 447,9	6 129,5	3 275,9	3 694,2	6 503,6	10 070,0
в том числе:							
Федеральный бюджет	5 984,3	10 728,4	3 602,7	2 038,9	1 652,5	4 563,4	7 355,4
Бюджеты субъектов РФ	2 027,6	1 550,4	1 666,2	693,4	1 697,9	1 656,8	1 973,4
Местный бюджет	734,3	1 169,2	860,6	543,7	343,9	283,3	741,2

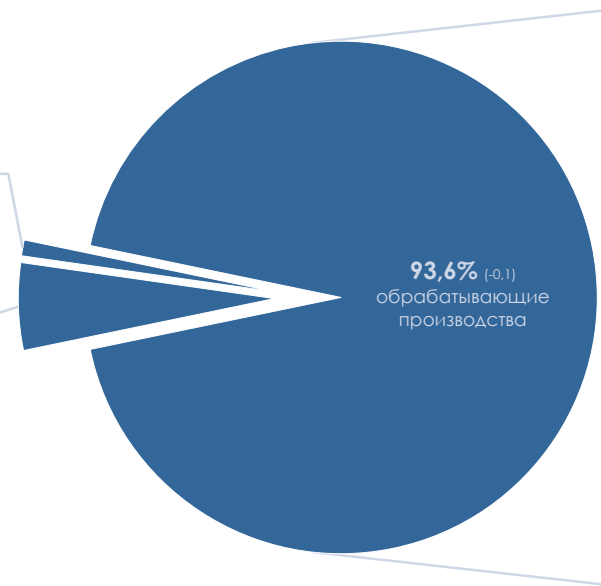
Структура инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности в 2020 году (без субъектов малого предпринимательства)



Структура объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам экономической деятельности в 2021 году

1,0% (-)
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений

5,6% (+0,1)
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха



4,0% (+0,2) производство пищевых продуктов

2,0% (-) производство напитков

9,0% (+2,8) производство химических веществ и химических продуктов

1,1% (+0,1) производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования

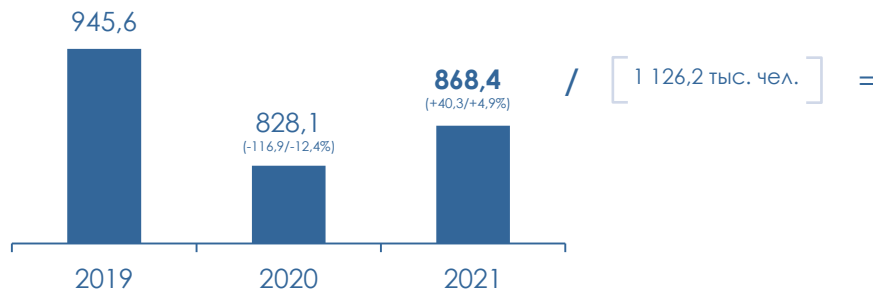
2,9% (+0,4) производство компьютеров, электронных и оптических изделий

2,0% (+0,7) производство прочих транспортных средств и оборудования

1,5% (-0,1) ремонт и монтаж машин и оборудования

2,2% (+0,2) прочие производства

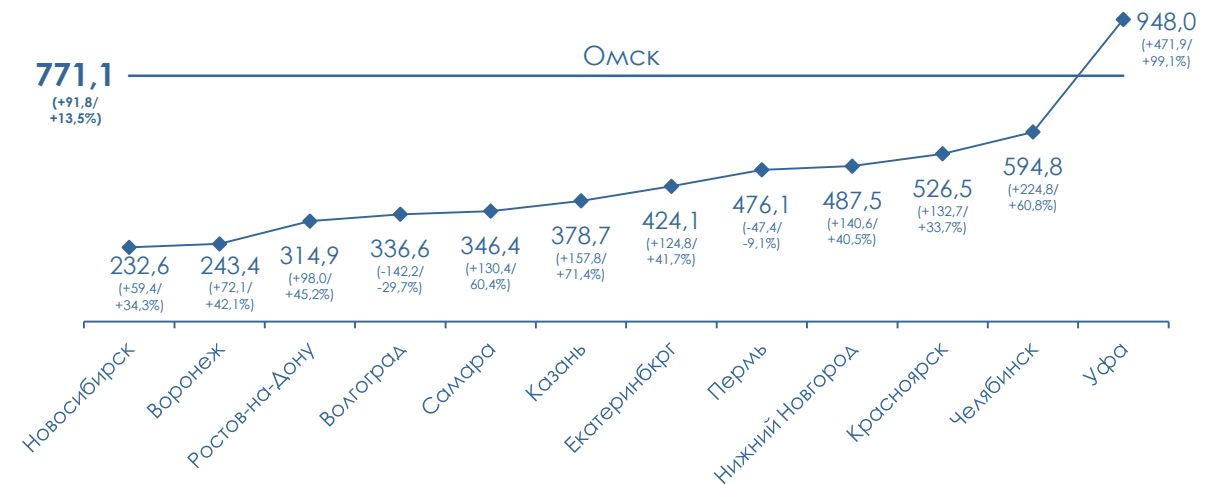
Динамика объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам экономической деятельности по крупным и средним организациям, млрд. руб.



Индекс промышленного производства в 2021 году

103,3%
(+4,0)

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам экономической деятельности в городах-миллионниках в расчете на душу населения в 2021 году, тыс. руб. на чел.



Инвестиционный климат: промышленность

Инновационные предприятия

Федеральный научно-производственный центр «Прогресс» разрабатывает конструкции, технологии изготовления и производства резинорubberных оболочек различного назначения, широко применяющихся на транспорте, в энергетике и многих других отраслях промышленности.

ООО «Научно-производственное предприятие «Метромед» занимается разработкой и производством новых медицинских аппаратов, использующих энергию низкочастотного ультразвука, лазерного излучения, электрического и магнитного полей, высокоактивных химических групп веществ (озон).

ПолиТехноПарк и ресурсные центры ФГБОУ ВО «ОмГТУ» действуют по основным направлениям развития промышленности: машиностроение, нефтехимия и новые материалы, радиоэлектроника и приборостроение, энергетика, информационные технологии.

Предприятия, выпускающие радиоэлектронную продукцию

АО «Омский научно-исследовательский институт приборостроения» — крупный научно-производственный комплекс с разветвленной структурой подразделений (в состав входит Омское производственное объединение «Иртыш» и Омский приборостроительный ордена Трудового Красного Знамени завод имени Н.Г. Козицкого). Предприятие специализируется на создании радиоэлектронных компонентов и устройств радиосвязи, комплексов и систем связи и управления.

ПАО «Сатурн» — ведущее предприятие оборонно-промышленного комплекса, производящее бортовую и наземную радиоэлектронную аппаратуру для систем управления ракет комплексов ПВО.

АО «Центральное конструкторское бюро автоматики» специализируется на разработке, производстве и модернизации станций предупреждения экипажа летательного аппарата об облучении, пассивных радиолокационных систем целеуказания, головок самонаведения для ряда ракет, автоматических систем управления технологическими процессами.

ОАО «Омское производственное объединение «Радиозавод имени А.С. Попова» — разработчик и производитель мобильных комплексов связи для развертывания радиорелейных проводных и спутниковых систем цифровой связи различного назначения.

Предприятия нефтеперерабатывающей, химической и нефтехимической промышленности

АО «Газпромнефть — Омский НПЗ». Одна из ведущих компаний отечественной нефтепереработки, промышленный гигант с мощной производственно-технологической базой.

АО «Омский каучук» является ведущим в России производителем высокооктанового кислородосодержащего компонента автомобильных бензинов, выпускает продукцию нефтехимической переработки и тонкого органического синтеза.

ООО «Омский завод технического углерода». Лидер по производству технического углерода в России и странах СНГ, вырабатывает более 30% российского технического углерода.

ООО «Полиом». Завод построен по технологии компании Basell. В производстве используются передовые мировые разработки, которые позволяют осуществлять практически безотходный цикл производства.

АО «Омскшина» производит более 50 типоразмеров и моделей шин радиальной и диагональной конструкций для грузовых и легковых автомобилей, автобусов, троллейбусов, сельскохозяйственной и дорожной техники под наименованием Omkshina и брендом Tyrex.

Машиностроительные предприятия

ПО «Полет» — филиал АО «Государственный космический научно-производственный центр имени М.В. Хруничева», одно из крупнейших промышленных предприятий России, которое специализируется на выпуске ракетно-космической и авиационной техники, уникальной продукции для нефтедобывающего комплекса, а также энергосберегающего оборудования.

Филиал ПАО «ОДК-Сатурн» Омское моторостроительное конструкторское бюро специализируется на разработке, производстве и ремонте малоразмерных газотурбинных двигателей гражданского применения, а также наземных энергоузлов, турбостартеров и другого оборудования.

Филиал Омского моторостроительного объединения им. П.И. Баранова, АО «ОДК» выпускает узлы и агрегаты для СУ-34, ИЛ-96, а также других самолетов компании «Сухой» и корпорации «Миг».

ООО «Научно-технический комплекс «Криогенная техника» — лидер в исследовании, разработке и производстве микрокриогенной, вакуумной и компрессорной техники, систем кондиционирования воздуха, криогенного емкостного и холодильного оборудования.

АО «Высокие технологии» производит и ремонтирует агрегаты для авиационной и ракетной техники.

Предприятия пищевой промышленности

АО «АБ Инбев Эфес» филиал в городе Омске — самый мощный пивоваренный завод за Уралом, входит в число крупнейших производителей пива в Европе.

«Манрос-М», филиал АО «Вимм-Биль-Данн» — крупнейшее молочное предприятие в Омске, включающее четыре завода переработки молока.

ОАО «Сладонез» — крупнейшая компания на рынке кондитерских изделий. Выпускаемая продукция представлена более чем в 50-ти регионах России и в странах ближнего зарубежья.

ОАО «Мельница» — ведущее мукомольное предприятие. Оснащено новейшим высокотехнологичным оборудованием. На предприятии изготавливают манную крупу и отруби.

ООО «Ястро» — современное предприятие по производству плавящихся и твердых сыров, входящее в десятку крупнейших специализированных предприятий России.

ОАО «Омская макаронная фабрика» — крупнейший производитель макаронных изделий «Доброе» в Западной Сибири.

ЗАО «Мясоперерабатывающий концерн «Компур». Предприятие оснащено замкнутым циклом производства и использует только охлажденное сырье.

Филиал ООО «Юнилевер Русь». Компания занимает лидирующие позиции по производству и объемам продаж мороженого в России.

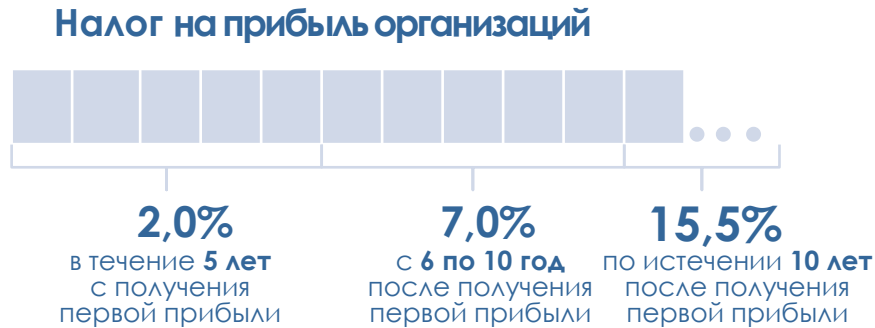
ООО «Бородино» работает над созданием системы воспроизводства аквакультуры и рыбоводства, а именно строительство комплекса сооружений для полноценного и непрерывного разведения и процесса воспроизводства рыбы ценных пород.

ОАО «Хлебодар» — крупнейший производитель хлеба и хлебобулочных изделий в Омске. Собственные зернохранилище и мельница позволяют использовать при выпечке муку, обладающую высокими технологическими параметрами.

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Авангард»

создана Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2020 г. №2347

Налоговые льготы для резидентов



Транспортный налог

в течение 10 лет с месяца регистрации транспортного средства

Налог на имущество организаций

освобождение

в течение 10 лет на имущество, приобретенное и используемое в рамках ОЭЗ

Земельный налог

на 5 лет с момента возникновения собственности на земельный участок

Регистрация на территории города Омска

Объем капитальных вложений от **120 млн. руб.**, в т.ч. **40 млн. руб.** в первые 3 года реализации проекта

Отсутствие филиалов и представительств за пределами ОЭЗ

Требования к резидентам

Отсутствие деятельности по разработке месторождений полезных ископаемых, за исключением разработки месторождений Минеральных вод и других природных лечебных ресурсов, а также производству и переработке подакцизных товаров (за исключением производства легковых автомобилей, мотоциклов, производства и переработки этана, сжиженных углеводородных газов и стали жидкой

Осуществление промышленно-производственной или логистической деятельности

Аренда земли

Стоимость аренды ЗУ в год
max 2%
кадастровой стоимости ЗУ

x

понижающий коэффициент в зависимости от объема капитальных вложений

0,9 от 120 млн. руб. до 240 млн. руб.

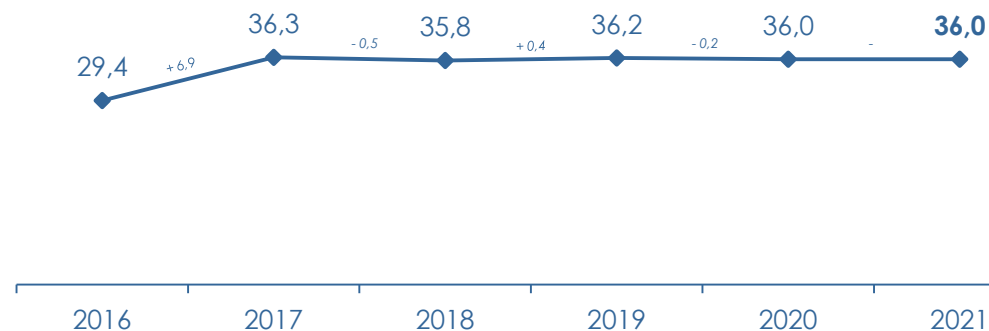
0,7 от 240 млн. руб. до 360 млн. руб.

0,5 свыше 360 млн. руб.

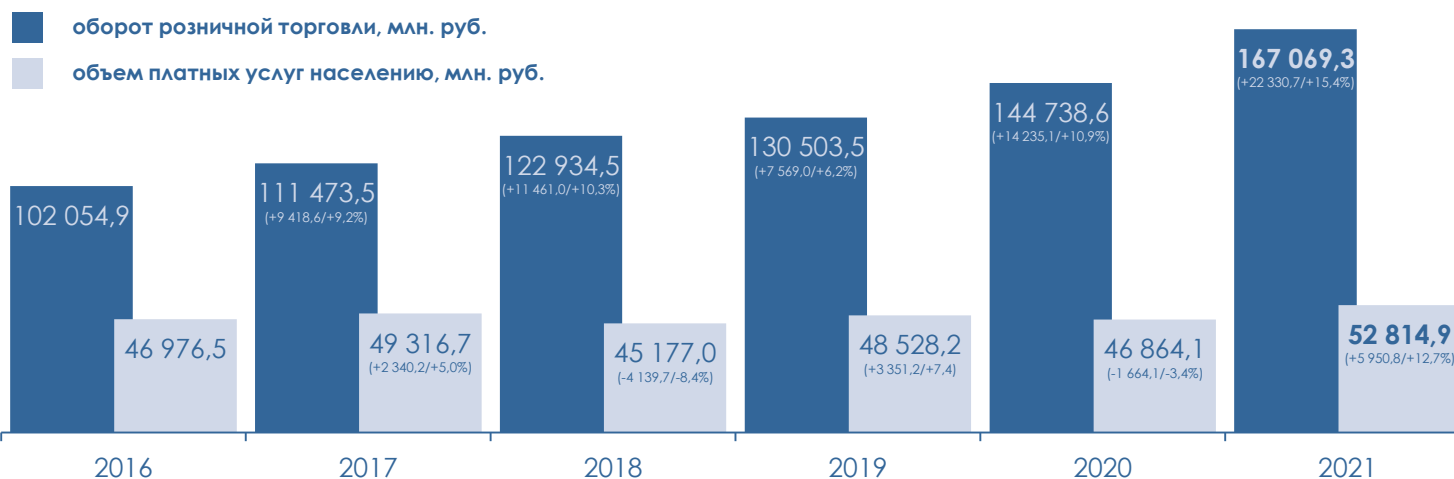
Динамика хозяйствующих субъектов



Динамика доли среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций, %



Динамика показателей потребительского рынка в Омске, млн. руб.



20%⁽⁻⁾
 работающего населения города Омска занято в сфере потребительского рынка

В Омске функционируют крупные торговые сети: «О'кей», «Ашан», «Леруа Мерлен», «Лента», «М-видео», «Metro», «Пятёрочка», «Бауцентр», «Связной», «Оби», «Магнит», «Эльдорадо», «Спортмастер», «Eurospar» и др.

4,0^(+0,9)

млрд. руб.

оборот общественного питания в 2021 году

Наиболее крупные торговые объекты, реализованные в Омске в 2021 году

Торговый комплекс
«Терминал»
20,7 тыс. кв. м.

Торговый комплекс
«Komarova Plaza»
19,8 тыс. кв. м.

① Торговый комплекс «Европа»

• пр. Мира, 42 к.1 • 11 800 кв.м. • 150 машиномест

② Торговый комплекс «Терминал»

• пр. Мира, 9б • 20 667/18 500 кв.м. • 450 машиномест

③ Торговый комплекс «Айсберг»

• ул. Красный путь, 32 • 4 000 кв.м. • 35 машиномест

④ Торгово-офисный комплекс «Герцен-Plaza»

• ул. Герцена, 34 • 12 572 кв.м.

⑤ Торгово-офисный комплекс «Флагман»

• ул. Фрунзе, 80 (ул. Герцена, 18) • 31 570 кв.м. • 170 машиномест

⑥ Торговый центр «Омский»

• ул. Интернациональная, 43 • 32 000/16 000 кв.м. • 350 машиномест

⑦ Торговый комплекс «Триумф»

• ул. Березовского, 19 • 42 000/34 000 кв.м. • 1 200 машиномест

⑧ Торговый комплекс «Квадро»

• ул. 10 лет Октября, 92 • 10 386 кв.м. • 122 машиноместа

⑨ Специализированный торговый комплекс «Кит-интерьер»

• ул. 10 лет октября, 182/3 • 32 429 кв.м. • 550 машиномест

⑩ Торгово-выставочный центр «Каскад»

• пр. Карла Маркса, 24 • 41 000/32 000 кв.м. • 1 000 машиномест

Советский

административный
округ

Кировский

административный
округ

Центральный

административный
округ

Октябрьский

административный
округ

Ленинский

административный
округ

⑪ Торгово-развлекательный комплекс «Маяк»

• пр. Комарова, 2/2 • 28 500 кв.м. • 500 машиномест

⑫ Торгово-развлекательный комплекс «Маяк-Молл»

• пр. Комарова, 6/1 • 24 600 кв.м. • 700 машиномест

⑬ Торговый Комплекс «Комарова Plaza»

• пр. Комарова, 13в • 19 808/12 000 кв.м. • 850 машиномест

⑭ Торгово-офисный центр Festival City

• ул. 70 лет Октября, д.19 • 26 600 кв.м. • 600 машиномест

⑮ Торговый комплекс «Метромолл»

• ул. 70 лет Октября, 26 • 6 916 кв.м. • 120 машиномест

⑯ Центр торговли и семейного отдыха «Континент»

• ул. 70 лет Октября, 25, к.1-5 • 160 000 кв.м. • 3 600 машиномест

⑰ Семейный торговый центр «Мега»

• Бульвар Архитекторов, 35 • 155 000 кв.м. • 7 400 машиномест

Крупные торговые комплексы

• адрес • площадь • парковка

Омск связывают побратимские и партнерские отношения с 32 городами

Беларусь
Болгария
Германия
Казахстан
Китай
Корея
Польша
Словакия
Турция
Черногория
Чехия

Ангарск, Братск, Брянск, Горно-алтайск, Калининград, Красноярск, Нижневартовск, Новосибирск, Пенза, Симферополь, Ставрополь, Сургут, Улан-удэ, Челябинск

Гомель, Минск, Могилев, Бургас, Барлебен, Павлодар, Петропавловск, Кайфын, Маньчжурия, Урумчи, Фучжоу, Чинчжу, Гданьск, Лодзь, Пухов, Анталья, Тиват, Карловы Вары

Консульства

Консульство Республики Казахстан в Омске
Консульский округ: Республика Алтай, Алтайский край, Кемеровская, Курганская, Новосибирская, Омская, Томская, Тюменская и Челябинская области.
адрес: 644010, г. Омск, ул. Чокана Валиханова, 9
тел.: (381-2) 32-52-13; факс: (3812) 32-52-05
эл.почта: omsk@mfa.kz

Уполномоченный торгового представительства Республики Казахстан в Российской Федерации по Омской области: Сара Каримовна Мунаева
адрес: 644010, Омск, ул. Чокана Валиханова, 9
тел.: +7 (905) 096-51-03
эл.почта: msk-mail@mail.ru

Почетный консул Словацкой Республики в Омске: Юрий Викторович Шаповалов
адрес: 644018, Омск, ул. 5-я кордная, 73
тел.: (381-2) 56-14-22

1 411,1 (+197,2/+16,2%)

млн. долларов США
внешнеторговый оборот

582,5 (+271,0/+87,0%)

млн. долларов США
торговое сальдо

2021
год

414,3

158,6 (-7,4/-4,5%)

импорт

255,7 (-29,5/-10,3%)

■ страны СНГ
■ страны, не входящие в СНГ

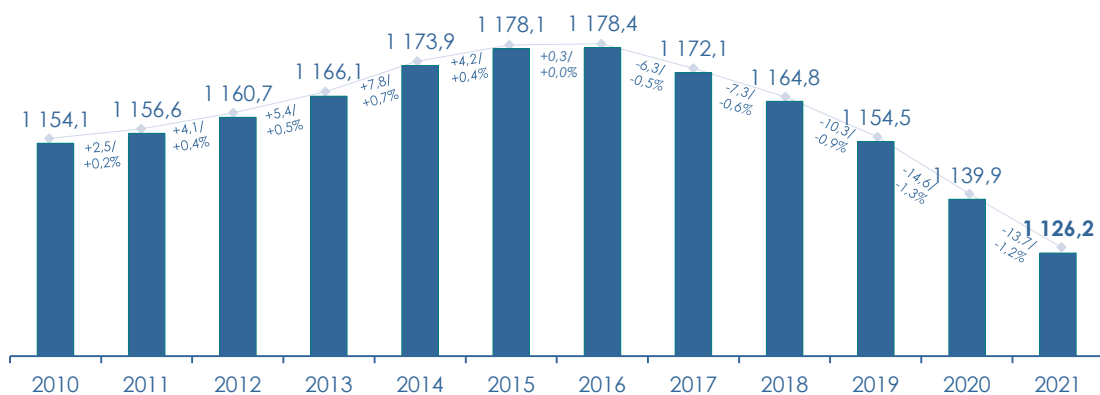
996,8

463,1 (+134,9/+41,1%)

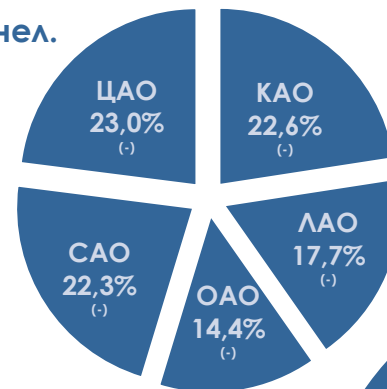
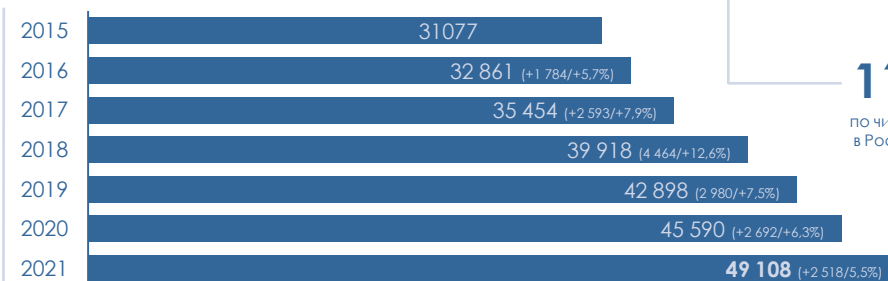
экспорт

533,7 (+99,2/+22,8%)

Динамика численности населения в городе Омске на конец года, тыс. чел.

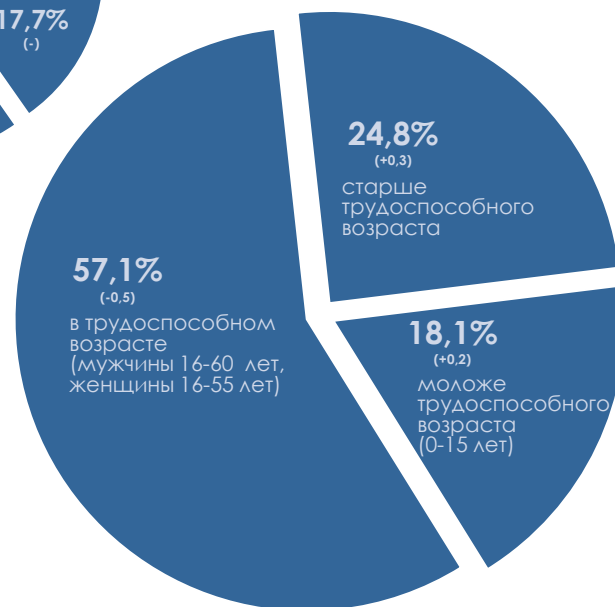


Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по крупным и средним организациям, руб.

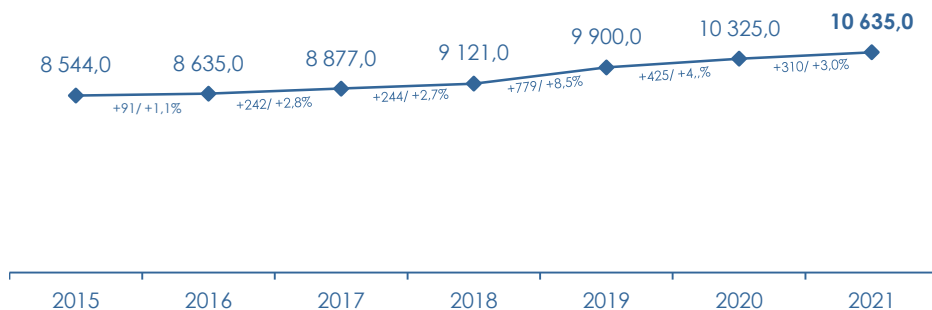


11 (-2) место

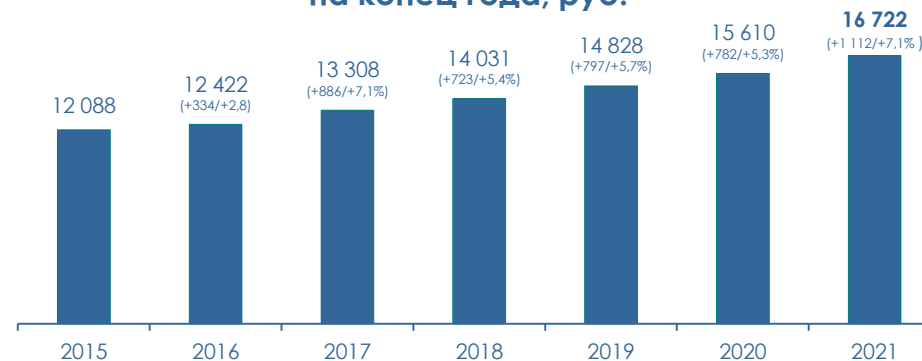
по численности населения в Российской Федерации



Средний размер прожиточного минимума в расчете на душу населения, руб.



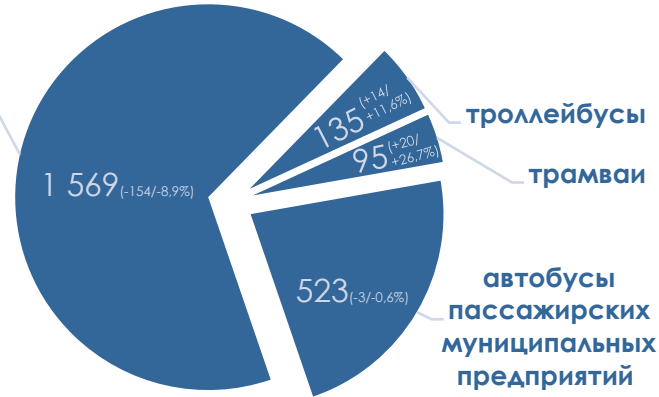
Средний размер назначенных месячных пенсий на конец года, руб.



Структура подвижного состава городского пассажирского транспорта на конец 2021 года

автобусы/маршрутные такси частных перевозчиков

2 322
единицы



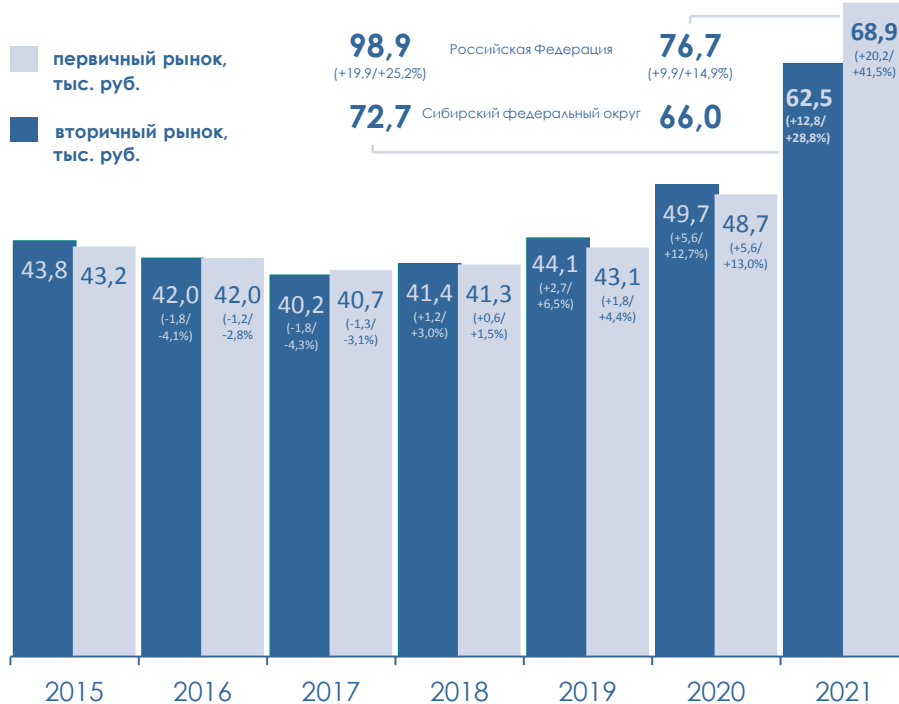
износ подвижного состава муниципального транспорта, %

троллейбусы **54,1** (-22,9)

трамваи **73,7** (-11,8)

автобусы пассажирских муниципальных предприятий **38,5** (-12,0)

Динамика средних цен на рынке жилья по Омской области



средний размер построенной в 2021 году квартиры

68,4 (+6,0/+9,6%)
кв. м. общей площади

введено в действие в 2021 году в расчете на 1 000 чел. населения

378,6 (+75,2/+24,8%)
кв. м. общей площади

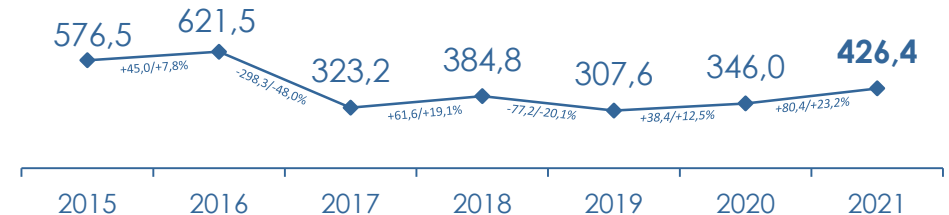
Динамика ввода в действие жилых домов, тыс. кв. м.

Для активизации темпов строительства Администрацией города Омска совместно с Правительством Омской области в 2021 году разработаны предложения по внесению изменений в Закон Омской области от 16.07.2015 № 1772-ОЗ в части включения нового критерия определения масштабных инвестиционных проектов в целях привлечения инвестиций в сферу строительства за счет упрощения процедуры предоставления земельных участков без торгов для инвестиционных проектов по реализации масштабного жилищного строительства.

Практической реализацией данной инициативы стало заключение Администрацией города Омска совместно с Правительством Омской области соглашений с застройщиками:

- в 2021 году с ООО «Специализированный застройщик «Эталон-Омск» и ООО «Брусника. Кварталы Драверта. Омск. Специализированный застройщик» по строительству новых жилых микрорайонов «Зеленая река» и «Кварталы Драверта» в Кировском административном округе города Омска;

- в 2022 году с ООО ГК «Стройбетон» и ООО «Специализированный застройщик «Дога-Омск» по строительству жилищного фонда в новом жилом районе Амурский-2, а также в границах улицы Светловская города Омска.



Экономический потенциал: инженерная инфраструктура

магистральные тепловые сети от источников АО «ТГК-11» и АО «Омск РТС»	тепловые сети, обслуживаемые МП города Омска «Тепловая компания»	тепловые сети от котельных ведомственных теплоснабжающих организаций	паровые сети от источников АО «ТГК-11» и котельных МП города Омска «Тепловая компания»
267,55	980,99	200,82	7,17

1 456,53 общая протяженность тепловых сетей г. Омска на конец 2021 г., км.

АО «Омск РТС» - основная организация, эксплуатирующая магистральные тепловые сети г. Омска, осуществляет транспортировку тепловой энергии по магистральным сетям от собственных источников и источников АО «ТГК-11».

МП города Омска «Тепловая компания» - вторая по объему обслуживания тепловых сетей г. Омска организация, обеспечивающее транспортировку тепловой энергии от собственных котельных, магистральных сетей АО «Омск РТС», ведомственных котельных.

Топливо-энергетический комплекс

АО «ОмскВодоканал» - гарантирующая организация для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения.

канализационные сети **1 263,82 км.**

сети водопровода **1 811,19 км.**

4 водозабора из реки Иртыш с насосными станциями первого подъема общей мощностью 1482,24 тыс. куб.м/сутки

2 комплекса очистных сооружений водоподготовки общей мощностью 630 тыс. куб.м/сутки в городе Омске и микрорайоне «Крутая Горка»

15 крупных районных насосных станций

90 повысительных насосных станций в микрорайонах города Омска

1 комплекс очистных сооружений канализации в городе Омске и микрорайоне «Крутая Горка» общей производительностью 630 тыс. куб.м/сутки с полной биологической очисткой сточных вод

96 насосных станций перекачки.

Водоснабжение и водоотведение

Электроснабжение

ООО «Омская энергосбытовая компания» - гарантирующий поставщик электроэнергии на территории Омской области

1 661,2 суммарная установленная электрическая мощность электростанций Омской области на конец 2021 г., МВт	1 565,2	мощность АО «Территориальная генерирующая компания № 11»
	735,0	мощность крупнейшей электростанции «Омская ТЭЦ-5»
	60,0	мощность солнечных электростанций в Омской области
	35,0	мощность электростанций промышленных предприятий города Омска

АО «Омскэлектро» - крупная электросетевая организация, занимающейся эксплуатацией и обслуживанием электрических сетей. Обеспечивает работу более **4,3 тыс. км.** кабельных линий **0,4-10 кВ**, более **1,5 тыс. км.** воздушных линий **0,4 кВ**, **1 666** трансформаторных подстанций и распределительных пунктов.

Газоснабжение

АО «Омскгаз», АО «Омскоблгаз», ООО «Омскгазсети», АО «Омскгазстройэксплуатация», ООО «Газпром межрегионгаз» - газораспределительные и газоснабжающие организации города Омска.

Схемы от ГРС ориентированы на крупные промышленные предприятия.

Газоснабжение города Омска природным газом осуществляется от магистрального газопровода **Тюмень - Омск** через **5 ГРС.**



Организации города Омска занимаются научными исследованиями и разработками по различным направлениям, высшими учебными заведениями ведется подготовка научных кадров.

Академическая наука представлена деятельностью

- Омского научного центра СО РАН
- Лаборатории экономических исследований Омской области ИЭОПП СО РАН
- Омской лаборатории археологии, этнографии и музееведения Омского филиала института археологии и этнографии СО РАН
- Центра химических технологий ИК СО РАН
- Омского филиала Института математики им. С.А. Соболева СО РАН
- Омского аграрного научного центра
- и других научных организаций

Крупнейшие высшие учебные заведения

- ▮ Омский государственный университет имени Ф.М. Достоевского
- ▮ Омский государственный университет путей сообщения
- ▮ Омский государственный медицинский университет Минздрава России
- ▮ Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина
- ▮ Омский государственный педагогический университет
- ▮ Омский государственный технический университет
- ▮ Омская академия МВД России
- ▮ Сибирский государственный университет физической культуры и спорта
- ▮ Сибирский государственный автомобильно-дорожный университет (СибАДИ)

Структура муниципальной системы образования города Омска

183
(+1)

дошкольные образовательные учреждения

151
(-)

дневные общеобразовательные учреждения с интернатами

2
(-)

функционирующих вечерних (сменных) школ

5
(-)

оздоровительные лагеря

21
(-)

внешкольные учреждения

111
(-)

приемные семьи

Статус культурной столицы Сибири Омску помогает поддерживать деятельность муниципальных учреждений культуры, искусства и профессиональных коллективов:

- ▮ 41 библиотека
- ▮ 25 учреждений дополнительного образования детей — детские школы искусств и детские художественные школы
- ▮ 12 дворцов культуры и культурно-досуговых центров
- ▮ 2 театра
- ▮ 1 цирк
- ▮ 3 музея
- ▮ Дом кино
- ▮ Камерный ансамбль «Мюзет»
- ▮ Русский камерный оркестр «Лад»
- ▮ Концертный хореографический коллектив «Мир танца»
- ▮ Сибирский хореографический ансамбль «Русь»
- ▮ Омская крепость
- ▮ Ансамбль танца «Иртыш»

За три века своего становления и развития Омск снискал славу города высокой культуры и звание театральной столицы. Именно в Омске хранится уникальная коллекция русского авангарда, прекрасное собрание скифского золота, произведения Омских художников пополняют фонды лучших музеев России и зарубежья

Обустроено
в 2021 году

- 1** спортивная площадка
- 15** площадок с уличными спортивными тренажерами
- 1** площадка с уличными спортивными тренажерами и прорезиненным покрытием «Мастерфайбер»
- 10** площадок с гимнастическим комплексом
- 2** новые велодорожки



В сентябре 2021 года открыт новый корпус Омского кадетского военного корпуса Министерства обороны Российской Федерации. На территории Омского кадетского военного корпуса построены и введены в эксплуатацию 11 спортивных сооружений:



Создание инфраструктуры

На завершающих стадиях строительства находятся 3 крупных объекта:

Бизнес-отель

наб. Тухачевского

150-200 номеров

ООО «Космос Отель Групп»

объем инвестиций 976,1 млн. руб.

Гостиница

ул. Щербанева, 20

120 номеров

ООО «Компания «Топ Лайн»

объем инвестиций 450,0 млн. руб.

Многофункциональный спортивный комплекс «G-Drive Арена»

ул. Лукашевича, 35

вместимость более 12 тыс. зрителей

Правительство Омской области, ООО «Арена» (учредители: Ассоциация «ХК «Авангард» и ПАО «Газпром нефть»)

объем инвестиций более 11 млрд. руб.