

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении такого капитального ремонта, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, на 2026 год

На основании предложений регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов от 20 апреля 2026 года № 03/2383 в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Омской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области», Уставом города Омска, постановляю:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 30 декабря 2013 года № 369-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области», на 2026 год в отношении многоквартирных домов, собственники помещений в которых в установленный срок не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории города Омска, подлежащих капитальному ремонту, собственники помещений в которых в установленный срок не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в 2026 году согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Администрациям административных округов города Омска обеспечить уведомление собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в пункте 2 настоящего постановления, о принятом решении.

4. Департаменту городского хозяйства Администрации города Омска разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее 15 дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

5. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска Е.В. Фомина.

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, расположенных на территории города Омска,
подлежащих капитальному ремонту, собственники помещений
в которых в установленный срок не приняли решение
о проведении капитального ремонта
общего имущества
в 2026 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Плановый год проведения капитального ремонта общего имущества МКД	Вид работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД
1	г. Омск, б. Победы, д. 4	2026	ТО, РК
2	г. Омск, пер. Горный, д. 1	2026	ТО
3	г. Омск, пер. Камерный, д. 10	2026	ТС, ВС, ЭС, ВО
4	г. Омск, пер. Камерный, д. 38б	2026	ТО
5	г. Омск, пер. Комбинатский, д. 15	2026	ТО
6	г. Омск, пер. Комбинатский, д. 17	2026	ТО
7	г. Омск, пер. Комбинатский, д. 19	2026	ТО
8	г. Омск, пер. Комбинатский, д. 21	2026	ТО
9	г. Омск, пер. Комбинатский, д. 23	2026	ТО, РФС, РП
10	г. Омск, пер. Комбинатский, д. 3	2026	ТО
11	г. Омск, пер. Комбинатский, д. 9	2026	ТО, РФС, РП
12	г. Омск, просп. Карла Маркса, д. 33	2026	ТО
13	г. Омск, просп. Карла Маркса, д. 52б	2026	РК
14	г. Омск, просп. Карла Маркса, д. 67	2026	РФС, РП
15	г. Омск, просп. Космический, д. 14б	2026	ТО
16	г. Омск, просп. Космический, д. 18	2026	ТО
17	г. Омск, просп. Космический, д. 20, корп. 1	2026	ТО
18	г. Омск, просп. Космический, д. 20, корп. 2	2026	ТО
19	г. Омск, просп. Космический, д. 3	2026	ТС, ВС, ЭС, ВО
20	г. Омск, просп. Космический, д. 51	2026	ВО
21	г. Омск, просп. Космический, д. 7	2026	ТС, ВС, ЭС, ВО
22	г. Омск, просп. Космический, д. 9	2026	ТС, ВС, ЭС, ВО
23	г. Омск, просп. Космический, д. 97а, корп. 1	2026	ПСД, ЛО
24	г. Омск, просп. Космический, д. 97а, корп. 2	2026	ПСД, ЛО
25	г. Омск, просп. Космический, д. 97а, корп. 3	2026	ПСД, ЛО
26	г. Омск, просп. Менделеева, д. 29	2026	РК
27	г. Омск, просп. Мира, д. 34б	2026	РК
28	г. Омск, просп. Мира, д. 38г	2026	РК

29	г. Омск, тер. Теплично-парниковый комбинат, д. 15	2026	ТО
30	г. Омск, тер. Теплично-парниковый комбинат, д. 7	2026	ТО
31	г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 180а	2026	РК
32	г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 189	2026	ТО
33	г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 203	2026	ТО, РК
34	г. Омск, ул. 10-я Судоремонтная, д. 2	2026	ТО, РК
35	г. Омск, ул. 11-я Ремесленная, д. 27	2026	ТО
36	г. Омск, ул. 11-я Ремесленная, д. 29	2026	ТО
37	г. Омск, ул. 14-я Линия, д. 41	2026	ТО
38	г. Омск, ул. 15-я Рабочая, д. 88	2026	ПСД, ЛО
39	г. Омск, ул. 16-я Северная, д. 150, корп. 1	2026	ПСД, ЛО
40	г. Омск, ул. 19-я Рабочая, д. 84а	2026	РК
41	г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 10	2026	ТО
42	г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 12	2026	ТО
43	г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 14	2026	ТО
44	г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 4	2026	ТО
45	г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 4а	2026	ТО
46	г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 6	2026	ТО
47	г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 8	2026	ТО
48	г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 9	2026	ТО
49	г. Омск, ул. 1-я Шинная, д. 46	2026	ТО
50	г. Омск, ул. 20 лет РККА, д. 177	2026	РК
51	г. Омск, ул. 20 лет РККА, д. 186	2026	РФС, РП
52	г. Омск, ул. 20 лет РККА, д. 19	2026	ТО
53	г. Омск, ул. 20 лет РККА, д. 272	2026	РК
54	г. Омск, ул. 20-я Рабочая, д. 73	2026	РК
55	г. Омск, ул. 23-я Линия, д. 67	2026	ТО
56	г. Омск, ул. 2-я Кировская, д. 119	2026	РК
57	г. Омск, ул. 2-я Ленинградская, д. 22	2026	ТО
58	г. Омск, ул. 2-я Любинская, д. 26	2026	ТО
59	г. Омск, ул. 2-я Совхозная, д. 23	2026	РК
60	г. Омск, ул. 2-я Солнечная, д. 29	2026	ТО
61	г. Омск, ул. 2-я Солнечная, д. 301	2026	ТО
62	г. Омск, ул. 3 Разъезд, д. 23	2026	РК
63	г. Омск, ул. 30-я Северная, д. 64	2026	РК
64	г. Омск, ул. 33-я Северная, д. 29	2026	ТО
65	г. Омск, ул. 3-я Енисейская, д. 196	2026	ТО
66	г. Омск, ул. 3-я Железнодорожная, д. 14	2026	РК
67	г. Омск, ул. 3-я Молодежная, д. 62	2026	ТО
68	г. Омск, ул. 3-я Транспортная, д. 19	2026	РК
69	г. Омск, ул. 3-я Челюскинцев, д. 97	2026	ТО
70	г. Омск, ул. 3-я Чередовая, д. 66	2026	ТО, РК
71	г. Омск, ул. 3-я Чередовая, д. 68	2026	ТО, РК
72	г. Омск, ул. 4-я Заречная, д. 9а	2026	ТО
73	г. Омск, ул. 4-я Кордная, д. 55	2026	РК
74	г. Омск, ул. 4-я Марьяновская, д. 4	2026	ТО, РК
75	г. Омск, ул. 4-я Транспортная, д. 54	2026	ТО, ТС, ВС, ЭС, ВО
76	г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзов, д. 556	2026	РК
77	г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзов, д. 616	2026	РК
78	г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзов, д. 916	2026	РК

79	г. Омск, ул. 5-я Кордная, д. 62в	2026	ТО
80	г. Омск, ул. 5-я Кордная, д. 67а	2026	ТО
81	г. Омск, ул. 6-я Станционная, д. 21	2026	РК
82	г. Омск, ул. 8-я Линия, д. 166	2026	РК
83	г. Омск, ул. 8-я Линия, д. 170	2026	РК
84	г. Омск, ул. 8-я Линия, д. 186	2026	РК
85	г. Омск, ул. XIX Партсъезда, д. 10	2026	ТО
86	г. Омск, ул. XX Партсъезда, д. 10	2026	ТО
87	г. Омск, ул. XX Партсъезда, д. 14	2026	ТО
88	г. Омск, ул. XX Партсъезда, д. 15а	2026	ТО
89	г. Омск, ул. XX Партсъезда, д. 18	2026	ТО
90	г. Омск, ул. XX Партсъезда, д. 51а	2026	РК
91	г. Омск, ул. XX Партсъезда, д. 6	2026	ТО
92	г. Омск, ул. XX Партсъезда, д. 9а	2026	ТО
93	г. Омск, ул. Агрономическая, д. 2	2026	ТО
94	г. Омск, ул. Агрономическая, д. 4	2026	ТО
95	г. Омск, ул. Агрономическая, д. 6	2026	ТО
96	г. Омск, ул. Академика Павлова, д. 9	2026	ТО
97	г. Омск, ул. Ангарская, д. 13	2026	РК
98	г. Омск, ул. Арсеньева, д. 5	2026	ТО
99	г. Омск, ул. Арсеньева, д. 7	2026	ТО
100	г. Омск, ул. Багратиона, д. 8	2026	РФС, РП
101	г. Омск, ул. Батумская, д. 40	2026	РК
102	г. Омск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 156	2026	ТО, РФС, РП
103	г. Омск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 160	2026	РК
104	г. Омск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 186	2026	РК
105	г. Омск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 234	2026	ТО
106	г. Омск, ул. Братская, д. 17	2026	РК
107	г. Омск, ул. Броз Тито, д. 5/3	2026	ТО
108	г. Омск, ул. Бульварная, д. 2	2026	ТО, РК
109	г. Омск, ул. Вокзальная, д. 2	2026	ТО, РФС, РП
110	г. Омск, ул. Вокзальная, д. 6	2026	РК
111	г. Омск, ул. Волго-Донская, д. 8, корп. 2	2026	ТО
112	г. Омск, ул. Володарского, д. 2	2026	РК
113	г. Омск, ул. Вострецова, д. 2	2026	ТО
114	г. Омск, ул. Вострецова, д. 5, корп. 1	2026	ТО
115	г. Омск, ул. Герцена, д. 44	2026	РФС, РП
116	г. Омск, ул. Герцена, д. 55, корп. 57	2026	ТО
117	г. Омск, ул. Голика, д. 2	2026	ТО
118	г. Омск, ул. Горная, д. 7	2026	ТО
119	г. Омск, ул. Граничная, д. 3а	2026	РК
120	г. Омск, ул. Граничная, д. 5	2026	РК
121	г. Омск, ул. Граничная, д. 7	2026	РК
122	г. Омск, ул. Гризодубовой, д. 15	2026	ТО
123	г. Омск, ул. Гризодубовой, д. 7	2026	РФС, РП
124	г. Омск, ул. Гусарова, д. 22	2026	ТО, РК
125	г. Омск, ул. Декабристов, д. 61	2026	ТО
126	г. Омск, ул. Дмитриева, д. 15, корп. 1	2026	ТО
127	г. Омск, ул. Заозерная, д. 15, корп. 2	2026	ПСД, ЛО
128	г. Омск, ул. Звездная, д. 2	2026	ТО

129	г. Омск, ул. Звездова, д. 11	2026	ТО, РК
130	г. Омск, ул. Инженерная, д. 116	2026	ТО
131	г. Омск, ул. Инженерная, д. 122	2026	ТО
132	г. Омск, ул. Карбышева, д. 8	2026	ТО
133	г. Омск, ул. Кирова, д. 22, корп. 2	2026	ТО
134	г. Омск, ул. Кирпичный завод № 6, д. 9	2026	РК
135	г. Омск, ул. Комиссаровская, д. 18	2026	ТО
136	г. Омск, ул. Константина Заслонова, д. 15	2026	РК
137	г. Омск, ул. Краснознаменная, д. 2а	2026	ТО
138	г. Омск, ул. Красный Пахарь, д. 99, корп. 1	2026	ПСД, ЛО
139	г. Омск, ул. Круговая, д. 4а	2026	ТО, РК
140	г. Омск, ул. Круговая, д. 4б	2026	ТО
141	г. Омск, ул. Крутогорская, д. 26	2026	ТО
142	г. Омск, ул. Лобкова, д. 4	2026	ТО
143	г. Омск, ул. Лукашевича, д. 10а	2026	ТО
144	г. Омск, ул. Лукашевича, д. 8а	2026	ТО
145	г. Омск, ул. Магистральная, д. 11	2026	ТО
146	г. Омск, ул. Магистральная, д. 3	2026	РК
147	г. Омск, ул. Магистральная, д. 69	2026	ТО
148	г. Омск, ул. Магистральная, д. 9	2026	ТО
149	г. Омск, ул. Малунцева, д. 18	2026	РК
150	г. Омск, ул. Масленникова, д. 221	2026	РК
151	г. Омск, ул. Маяковского, д. 17	2026	РФС, РП
152	г. Омск, ул. Маяковского, д. 85	2026	РК
153	г. Омск, ул. Молодогвардейская, д. 51	2026	ТС, ВС, ЭС, ВО
154	г. Омск, ул. Молодогвардейская, д. 9	2026	ТО
155	г. Омск, ул. Моторостроителей, д. 20	2026	ТС, ВС, ЭС, ВО
156	г. Омск, ул. Моторостроителей, д. 24	2026	ТС, ВС, ЭС, ВО
157	г. Омск, ул. Нефтебаза, д. 14	2026	ТС, ВС, ЭС, ВО
158	г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 30а	2026	ТО
159	г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 32	2026	РК
160	г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 273б	2026	РК
161	г. Омск, ул. Пархоменко, д. 15	2026	РК
162	г. Омск, ул. Пархоменко, д. 5	2026	ТО
163	г. Омск, ул. Петра Ильичева, д. 2	2026	ТО, ТС, ВС, ЭС, ВО
164	г. Омск, ул. Петра Ильичева, д. 4	2026	ТО
165	г. Омск, ул. Петра Осминина, д. 28	2026	ТО
166	г. Омск, ул. Петра Осминина, д. 30	2026	ТО
167	г. Омск, ул. Печникова, д. 355	2026	РК
168	г. Омск, ул. Полковая, д. 41	2026	РФС, РП
169	г. Омск, ул. Полосухина, д. 102	2026	ТО
170	г. Омск, ул. Полосухина, д. 86	2026	ТО
171	г. Омск, ул. Полосухина, д. 92	2026	ТО, РФС, РП
172	г. Омск, ул. Профинтерна, д. 10	2026	РФС, РП
173	г. Омск, ул. Профинтерна, д. 9	2026	ТО
174	г. Омск, ул. Пушкина, д. 107	2026	ТО, РФС, РП
175	г. Омск, ул. Свободы, д. 43	2026	ТО, РК
176	г. Омск, ул. Семиреченская, д. 138	2026	ТО
177	г. Омск, ул. Серова, д. 11	2026	ТО
178	г. Омск, ул. Серова, д. 20	2026	ТО

179	г. Омск, ул. Серова, д. 4	2026	РК
180	г. Омск, ул. Сибакловская, д. 8	2026	РК
181	г. Омск, ул. Спартакловская, д. 13	2026	ТО
182	г. Омск, ул. Строителей, д. 10	2026	ТО
183	г. Омск, ул. Строителей, д. 12	2026	ТО
184	г. Омск, ул. Строителей, д. 14	2026	ТО
185	г. Омск, ул. Строителей, д. 5	2026	ТО
186	г. Омск, ул. Строителей, д. 7	2026	ТО
187	г. Омск, ул. Тарская, д. 51	2026	ТС, ВС, ЭС, ВО
188	г. Омск, ул. Таубе, д. 10	2026	ТО, РК
189	г. Омск, ул. Тварковского, д. 3	2026	РК
190	г. Омск, ул. Тимирязева, д. 13	2026	РК
191	г. Омск, ул. Товстухо, д. 4	2026	РК
192	г. Омск, ул. Успенского, д. 14	2026	ТО
193	г. Омск, ул. Училищная, д. 2	2026	ТО
194	г. Омск, ул. Училищная, д. 4	2026	ТО
195	г. Омск, ул. Федора Крылова, д. 2	2026	ТО
196	г. Омск, ул. Физкультурная, д. 8	2026	РК
197	г. Омск, ул. Химиков, д. 29	2026	РК
198	г. Омск, ул. Худенко, д. 3	2026	ТО
199	г. Омск, ул. Школьная, д. 9	2026	РК
200	г. Омск, ул. Энергетиков, д. 22	2026	ТО
201	г. Омск, ул. Энергетиков, д. 31	2026	ТО
202	г. Омск, ул. Ялтинская, д. 30	2026	ТО
203	пос. Дальний, д. 17	2026	ТО, РК
204	пос. Новостройка, д. 41	2026	РК
205	пос. Степной, ул. 40 лет Ракетных Войск, д. 19	2026	ТО

Примечание:

РФС – капитальный ремонт фасада;

РП – капитальный ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу;

РК – ремонт крыши;

ВС – капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения;

ВО – капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения;

ТС – капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения;

ЭС – капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения;

ПСД – оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов;

ЛО – ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

ТО – выполнение работ по комплексному обследованию технического состояния многоквартирного дома.