Приложение № 2

к постановлению Администрации города Омска

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Приложение № 7.6

к постановлению Администрации города Омска

от 9 июня 2011 года № 578-п

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории элементов планировочной структуры №№ 7.1, 7.2, 1-6.ИТ9 планировочного района   
№ 7 проекта планировки территории, расположенной в границах:   
улица 4-я Транспортная – граница полосы отвода железной дороги –   
улица Барабинская – улица Хабаровская – улица 1-я Военная –   
в Октябрьском административном округе города Омска

Развитие территории элементов планировочной структуры №№ 7.1, 7.2, 1-6.ИТ9 планировочного района № 7 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 4-я Транспортная – граница полосы отвода железной дороги – улица Барабинская – улица Хабаровская –   
улица 1-я Военная – в Октябрьском административном округе города Омска (далее – проектируемая территория), планируется после сноса аварийных многоквартирных домов (далее – МКД) в соответствии   
со следующими этапами:

1) строительство объектов многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) с объектами бытового обслуживания, делового управления, магазинами;

2) строительство объекта дошкольного образования вместимостью   
не менее 100 мест;

3) строительство объекта дополнительного образования;

4) строительство объекта здравоохранения на 300 мест;

5) строительство объекта хранения автотранспорта   
на 300 машино-мест;

6) строительство объекта начального общего образования   
вместимостью не менее 200 мест;

7) благоустройство проектируемой территории.

В составе первого – пятого этапов проектируемой территории предусматривается:

- признание ветхим и аварийным МКД;

- расселение собственников помещений МКД;

- снос МКД;

- подготовка проектной документации на строительство объектов капитального строительства;

- получение разрешения на строительство объектов капитального строительства.

В составе шестого этапа проектируемой территории предусматривается:

- снос объекта начального и среднего общего образования   
на 579 мест по причине неудовлетворительного технического состояния здания;

- подготовка проектной документации на строительство объекта капитального строительства;

- получение разрешения на строительство объекта капитального строительства.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404   
«Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы», в границах проектируемой территории отсутствуют.»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_