Приложение № 3

к постановлению Администрации города Омска

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории, расположенной   
в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» –

дорога к мкр. «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска

Развитие территории, расположенной в границах:   
улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» – дорога   
к мкр. «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска (далее – проектируемая территория), планируется после сноса аварийных многоквартирных домов (далее – МКД)   
в соответствии со следующими этапами:

1) строительство объектов малоэтажной жилой застройки;

2) строительство объекта дошкольного образования вместимостью   
не менее 50 мест;

3) строительство объектов индивидуальной жилой застройки;

4) благоустройство проектируемой территории.

В составе первого, второго этапов проектируемой территории предусматривается:

- признание ветхим и аварийным МКД;

- расселение собственников помещений МКД;

- снос МКД;

- подготовка проектной документации на строительство объекта капитального строительства;

- получение разрешения на строительство объекта капитального строительства.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404   
«Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы», в границах проектируемой территории отсутствуют.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_