Приложение № 2

к постановлению Администрации города Омска

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Таблица № 3

Основные технико-экономические показатели

проекта планировки территории

Сводная

| № п/п | Наименование показателей | Единица измерения | Существующее/планируемое (далее – сущ./план.) | I планировочный район | II планировочный район | Итого |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Территория | га | план. | 890,54 | | 890,54 |
| 1.1 | Площадь планировочного района | га | план. | 345,91 | 544,63 | 890,54 |
| 1.2 | Площадь элементов планировочной структуры – улично-дорожная сеть в границах планировочного района | га | план. | 95,08 | 78,61 | 173,69 |
| 1.3 | Площадь элементов планировочной структуры – микрорайон, квартал, земли общего пользования, всего, в том числе: | га | всего | 250,83 | 465,90 | 716,73 |
| сущ. | 145,27 | 224,79 | 370,06 |
| план. | 105,56 | 241,11 | 346,67 |
| - площадь зон жилой застройки (кварталы, микрорайоны и другие элементы) | га | сущ. | 104,03 | 100,66 | 204,69 |
| план. | 74,39 | 52,89 | 127,28 |
| - площадь территорий объектов дошкольного  и школьного образования | га | сущ. | 5,55 | 3,60 | 9,15 |
| план. | 3,26 | 5,19 | 8,45 |
| - площадь зон объектов социально-культурного  и коммунально-бытового назначения (кроме микрорайонного значения) | га | сущ. | 9,43 | 3,29 | 12,72 |
| план. | 7,83 | 34,17 | 42 |
| - площадь зон зеленых насаждений, объектов озеленения специального назначения | га | сущ. | - | - | - |
| план. | 4,48 | 90,28 | 94,76 |
| - площадь иных зон | га | сущ. | 26,26 | 117,24 | 143,50 |
| план. | 15,60 | 58,58 | 74,18 |
| 2 | Жилой фонд | | | | | |
| 2.1 | Минимальная общая площадь жилого фонда, всего, в том числе: | тыс. кв. м | всего | 1150,94 | 823,75 | 1974,69 |
| сущ. | 305,42 | 309,44 | 614,86 |
| план. | 845,52 | 514,31 | 1359,83 |
| 2.2 | - для индивидуального жилищного строительства | тыс. кв. м | сущ. | 106,10 | 142,77 | 248,87 |
| план. | 1,59 | 2,06 | 3,65 |
| - малоэтажная многоквартирная жилая застройка | тыс. кв. м | сущ. | 18,84 | 11,02 | 29,86 |
| план. | - | 6,04 | 6,04 |
| - среднеэтажная жилая застройка | тыс. кв. м | сущ. | 120,07 | 81,85 | 201,92 |
| план. | 244,77 | 120,60 | 365,37 |
| - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | тыс. кв. м | сущ. | 60,41 | 73,80 | 134,21 |
| план. | 599,16 | 385,61 | 984,77 |
| 2.3 | Общая площадь сносимого ветхого жилищного фонда | тыс. кв. м | план. | 138,62 | 71,57 | 210,19 |
| 2.4 | Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений | кв. м/чел. | план. | 32,90 | 30,00 | 31,45 |
| 2.5 | Минимальная плотность застройки | тыс. кв. м/га | план. | 6,45 | 5,36 | 5,95 |
| 3 | Население | | | | | |
| 3.1 | Минимальная численность населения | тыс. чел. | план. | 34,98 | 25,26 | 60,24 |
| 3.2 | Минимальная плотность населения | чел./га | план. | 196,05 | 164,51 | 181,46 |
| 4 | Объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения | | | | | |
| 4.1 | Объекты образования: объекты дошкольного образования (минимальное количество мест) | мест | сущ. | 937 | 752 | 1689 |
| план. | не менее 1265 | не менее 960 | не менее 2225 |
| объекты школьного образования (минимальное количество мест) | мест | сущ. | 3717 | 470 | 4187 |
| план. | не менее 1320 | не менее 2942 | 4262 |
| 4.2 | Объекты здравоохранения (минимальное количество посещений в смену) | посещений в смену | сущ. | 530 | 170 | 700 |
| план. | 500 | 500 | 1000 |
| 4.3 | Спортивно-зрелищные и физкультурно-оздоровительные объекты (минимальная площадь) | кв. м | план. | - | 4400 | 4400 |
| 4.4 | Объекты хранения индивидуального автотранспорта (минимальное количество машино-мест) | машино-мест | сущ. | 510 | 450 | 960 |
| план. | 2765 | 2958 | 5723 |

»