Приложение № 4

к постановлению Администрации города Омска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Таблица

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

| №  п/п | Наименование показателя | Единица  измерения | Существующее/  планируемое  (далее – сущ./  план.) | Номер микрорайона и элемента планировочной структуры | | | | | | | | | | | Итого | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 4А | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 9А |
| 1 | Территория | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Площадь территории  в границах проекта планировки территории, всего, в том числе: | га | всего | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 399,2 | |
| 1.1.1 | Площадь элементов планировочной структуры, в том числе: | га | сущ. | 58,4 | 15,1 | 46,3 | 10,5 | 3,3 | 37,1 | 37,4 | 17,9 | 9,7 | 30,5 | 1,3 | 267,5 | |
| план. | 16,2 | 1,0 | 1,7 | - | 0,2 | 11,1 | 9,5 | - | - | 16,9 | 0,5 | 57,1 | |
| площадь зон жилой застройки (кварталы, микрорайоны и другие) | га | сущ. | 50,8 | 14,6 | 39,9 | 3,4 | - | 30,3 | 22,4 | 1,5 | - | 24,7 | 1,3 | 188,9 | |
| план. | 7,6 | - | 0,8 | - | - | 6,8 | - | - | - | 8,0 | 0,1 | 23,3 | |
| площадь зон объектов социально-культурного  и коммунально-бытового назначения (кроме микрорайонного значения) | га | сущ. | 4,5 | 0,5 | 4,4 | - | - | 0,1 | 8,7 | - | - | 0,2 | - | 18,4 | |
| план. | - | 1,0 | - | - | - | - | 0,7 | - | - | 0,9 | - | 2,6 | |
| площадь зон зеленых насаждений, объектов озеленения специального назначения | га | план. | - | - | 0,9 | - | - | 0,1 | 7,7 | - | - | - | - | 8,7 | |
| площадь иных зон | га | сущ. | 3,1 | - | 2,0 | 7,1 | 3,3 | 6,7 | 6,3 | 16,4 | 9,7 | 5,6 | - | 60,2 | |
| план. | - | - | - | - | 0,2 | - | - | - | - | - | - | 0,2 | |
| площадь территории улиц и дорог внутри микрорайона | га | план. | 8,6 | - | - | - | - | 4,2 | 1,1 | - | - | 8,0 | 0,4 | 22,3 | |
| 1.2 | Площадь территории общего пользования,  в том числе: | га. | план. | - | | | | | | | | | | | 74,6 | |
| площадь территории улиц и дорог | га. | план. | - | | | | | | | | | | | 72,4 | |
| площадь территории отстойно-разворотных площадок городского транспорта | га. | план. | - | | | | | | | | | | | 1,7 | |
| площадь территории объектов озеленения | га. | план. | - | | | | | | | | | | | 0,5 | |
| 2 | Жилой фонд | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Минимальная общая площадь жилого фонда, всего, в том числе: | тыс.  кв. м | сущ. | 51,5 | 62,6 | 194,8 | 14,5 | - | 108,3 | 65,6 | - | - | 122,4 | 4,5 | | 624,2 |
| план. | 128,1 | - | 15,1 | - | - | 124,8 | - | - | - | 70,7 | - | | 338,7 |
|  | жилые дома  (1 – 2 этажа) | тыс.  кв. м | сущ. | 4,1 | - | - | - | - | 11,2 | - | - | - | 10,0 | 4,5 | | 29,8 |
| план. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,1 | 0,1 | | - |
| жилые дома  (3 – 5 этажей) | тыс.  кв. м | сущ. | 23,2 | 60,4 | 194,8 | 14,5 | - | 38,2 | 55,6 | - | - | 101,7 | - | | 488,4 |
| план. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25,7 | - | | 25,7 |
| жилые дома  (6 – 16 этажей) | тыс.  кв. м | сущ. | 24,2 | 2,2 | - | - | - | 58,9 | 10,0 | - | - | 10,7 | - | | 106,0 |
| план. | 128,1 | - | 15,1 | - | - | 124,8 | - | - | - | 44,9 | - | | 312,9 |
| 2.2 | Общая площадь объектов жилого фонда, подлежащих сносу | тыс.  кв. м | - | 1,3 | - | - | - | - | 0,9 | - | - | - | 0,15 | 0,1 | | 2,45 |
| 2.3 | Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений | кв. м  на чел. | сущ. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | 18,0 |
| план. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | 30,0 |
| 2.4 | Минимальная плотность жилой застройки | кв. м  на га | план. | 3075 | 4288 | 5157 | 4265 | - | 6199 | 2902 | - | - | 4770 | 2368 | | 4128 |
| 3 | Население | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Минимальная численность населения | тыс.  чел. | сущ. | 2,8 | 3,5 | 10,8 | 0,8 | - | 3,3 | 3,6 | - | - | 6,8 | 0,3 | | 31,9 |
| план. | 5,5 | 1,9 | 6,4 | 0,4 | - | 7,1 | 2,0 | - | - | 2,3 | - | | 25,6 |
| 3.2 | Минимальная плотность населения | чел.  на га | план. | 94 | 130 | 157 | 117 | - | 189 | 89 | - | - | 209 | 157 | | 143 |
| 4 | Объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Объекты образования  (минимальное количество мест): |  | | | | | | | | | | | | | | |
| объекты дошкольного образования | мест | сущ. | 140 | 570 | 580 | - | - | 300 | 50 | - | - | - | - | | 1640 |
| план. | 60 | - | - | - | - | - | - | - | - | 90 | - | | 150 |
| объекты начального  и среднего общего образования | мест | сущ. | 650 | 1200 | 1200 | - | - | 1200 | - | - | - | - | - | | 4250 |
| план. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |  |
| 4.2 | Объекты здравоохранения (минимальное количество посещений  в смену) | посещений в смену | сущ. | 200 | - | 500 | - | - | - | 800 | - | - | - | - | | 1500 |
| 4.3 | Спортивно-зрелищные  и физкультурно- оздоровительные объекты (минимальная площадь) | кв. м | сущ. | - | - | - | - | - | - | 1000 | - | - | - | - | | 1000 |
| план. | - | - | - | - | - | - | 500 | - | - | 800 | - | | 1300 |
| 4.4 | Объекты хранения индивидуального автотранспорта (минимальное количество  машино-мест) | машино-мест | сущ. | 200 | 30 | 50 | 1400 | 1200 | 400 | 100 | 200 | - | - | - | | 3580 |
| план. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - |

»