

Чертеж планировки территории элементов планировочной структуры №№ 10, 12, 13, 14, 15, 5-3.ИТ 1, 5-3.ИТ 2, 5-3.ИТ 3, 5-3.ИТ 4, 5-3.ИТ 5, 5-3.ИТ 6 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Орджоникидзе – улица 24-я Северная – улица Челюскинцев – улица 2-я Восточная – улица 5-я Северная – улица 7-я Северная в Центральном административном округе города Омска

Приложение № 3  
к постановлению Администрации города Омска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Орджоникидзе – улица 24-я Северная – улица Челюскинцев – улица 2-я Восточная – улица 5-я Северная – улица 7-я Северная в Центральном административном округе города Омска

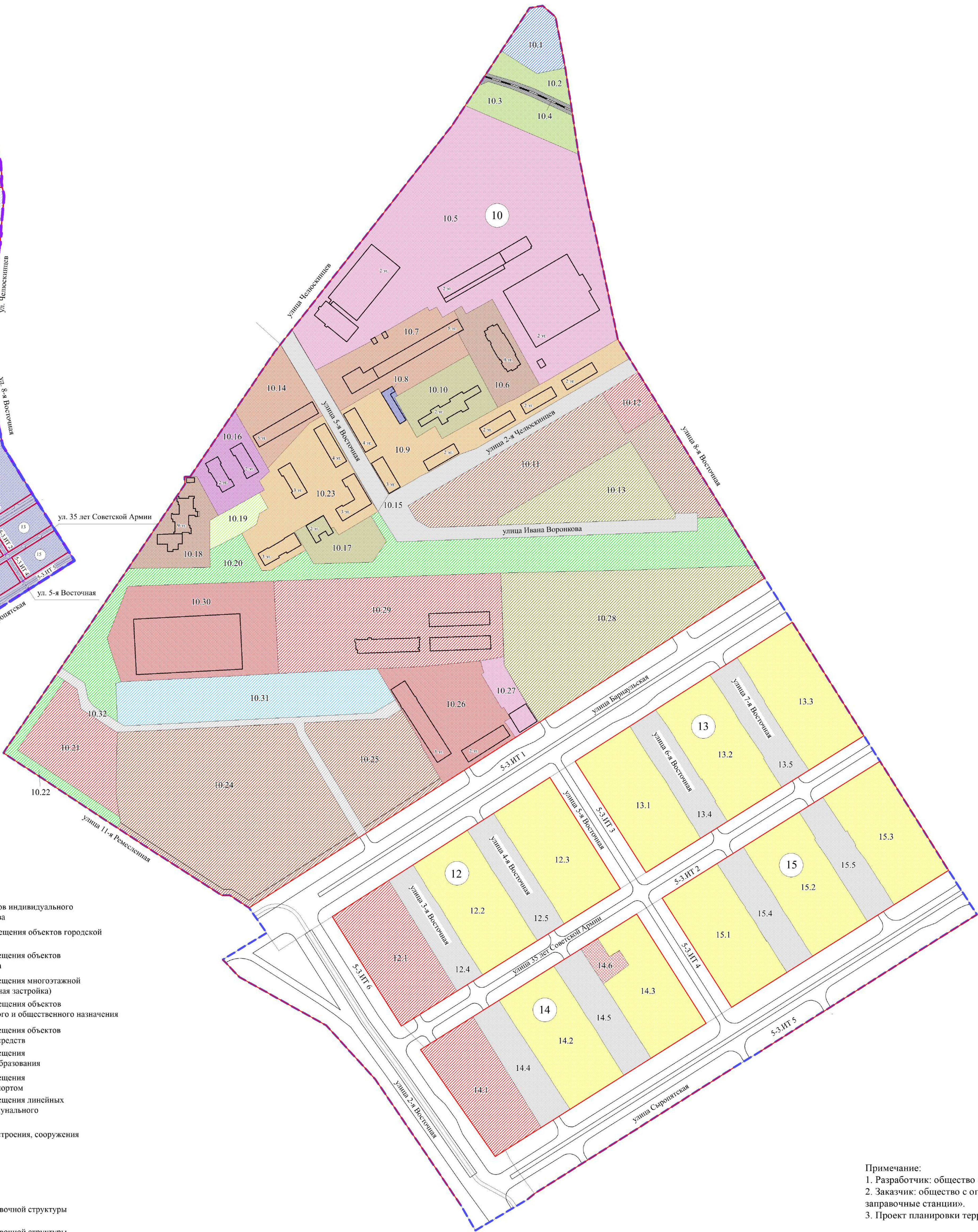


Условные обозначения

- граница утвержденного проекта планировки территории
- граница проекта планировки территории
- красные линии
- граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- территория элемента планировочной структуры
- проектируемая территория
- дороги
- трамвайные пути
- номер элемента планировочной структуры
- номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)

Условные обозначения

- граница проекта планировки территории
- красные линии
- дороги
- отступ от красной линии в целях размещения зданий, строений, сооружений
- граница линейного элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- зона размещения малоэтажной жилой застройки (высотная застройка)
- зона размещения среднеэтажной жилой застройки
- зона размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки
- зона размещения объектов дошкольного образования
- зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
- зона размещения объектов спорта
- зона размещения объектов здравоохранения
- зона размещения железнодорожных путей
- зона размещения объектов хранения автотранспорта
- зона размещения линейных объектов (территорий общего пользования), объектов коммунального обслуживания
- зона размещения объектов городской рекреации
- зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
- зона планируемого размещения объектов городской рекреации
- зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
- зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотная застройка)
- зона планируемого размещения объектов административно-делового и общественного назначения
- зона планируемого размещения объектов заправок транспортных средств
- зона планируемого размещения объектов дошкольного образования
- зона планируемого размещения площадок для занятий спортом
- зона планируемого размещения линейных объектов, объектов коммунального обслуживания
- существующие здания, строения, сооружения
- железнодорожные пути
- трамвайные пути
- номер элемента планировочной структуры
- номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- номер зоны по экспликации



Экспликация зон элементов планировочной структуры №№ 10, 12, 13, 14, 15

№ элемента планировочной структуры	№ зоны по экспликации	Наименование
10	10.1	Зона планируемого размещения объектов заправки транспортных средств
	10.2	Зона размещения объектов городской рекреации
	10.3	Зона размещения объектов городской рекреации
	10.4	Зона размещения железнодорожных путей
	10.5	Зона размещения объектов спорта
	10.6	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотная застройка)
	10.7	Зона размещения среднеэтажной жилой застройки с объектами культурно-досуговой деятельности, оказания услуг связи, магазином
	10.8	Зона размещения объектов хранения автотранспорта
	10.9	Зона размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки
	10.10	Зона размещения объектов дошкольного образования
	10.11	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотная застройка) с объектами хранения автотранспорта
	10.12	Зона планируемого размещения магазина
	10.13	Зона планируемого размещения объектов дошкольного образования
	10.14	Зона размещения среднеэтажной жилой застройки с объектом оказания социальной помощи населению
	10.15	Зона размещения линейных объектов (территорий общего пользования), объектов коммунального обслуживания
	10.16	Зона размещения объектов здравоохранения
	10.17	Зона размещения объектов дошкольного образования
	10.18	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотная застройка) с объектами делового управления, магазином
	10.19	Зона планируемого размещения оборудованной площадки для занятий спортом
	10.20	Зона планируемого размещения объектов городской рекреации
	10.21	Зона планируемого размещения объектов социального обслуживания
	10.22	Зона планируемого размещения объектов городской рекреации
	10.23	Зона размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки с объектами здравоохранения, обеспечения предоставления коммунальных услуг
	10.24	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотная застройка)
	10.25	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотная застройка)
	10.26	Зона размещения объектов ремонта автомобилей, делового управления, бытового обслуживания, банковской и страховой деятельности, общественного питания, магазинов
	10.27	Зона размещения объектов обеспечения занятий спортом в помещениях
	10.28	Зона планируемого размещения объектов начального и среднего общего образования
	10.29	Зона планируемого размещения рынка, объектов делового управления, общественного питания, магазинов
	10.30	Зона размещения объектов делового управления, общественного питания, бытового обслуживания, магазинов
12	10.31	Зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
	10.32	Зона планируемого размещения линейных объектов (территорий общего пользования), объектов коммунального обслуживания
	12.1	Зона планируемого размещения объектов культурно-досуговой деятельности
	12.2	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
	12.3	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
13	12.4	Зона размещения линейных объектов (территорий общего пользования), объектов коммунального обслуживания
	12.5	Зона размещения линейных объектов (территорий общего пользования), объектов коммунального обслуживания
	13.1	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
	13.2	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
	13.3	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
14	13.4	Зона размещения линейных объектов (территорий общего пользования), объектов коммунального обслуживания
	13.5	Зона размещения линейных объектов (территорий общего пользования), объектов коммунального обслуживания
	14.1	Зона планируемого размещения объектов выставочно-ярмарочной деятельности
	14.2	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
	14.3	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
15	14.4	Зона размещения линейных объектов (территорий общего пользования), объектов коммунального обслуживания
	14.5	Зона размещения линейных объектов (территорий общего пользования), объектов коммунального обслуживания
	14.6	Зона размещения магазина
	15.1	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
	15.2	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства

Примечание:  
1. Разработчик: общество с ограниченной ответственностью «ХАСКА 55».  
2. Заказчик: общество с ограниченной ответственностью «Автомобильные газовые заправочные станции».  
3. Проект планировки территории разработан на топографической съемке масштаба 1:500.