Приложение № 5

к постановлению Администрации города Омска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Приложение № 5.3

к постановлению Администрации города Омска

от 18 ноября 2010 года № 1109-п

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории элементов

планировочной структуры № 9.2 микрорайона 9, №№ 9А, 5-4.ИТ 1, 5-4.ИТ 1.1, 5-4.ИТ 3, 5-4.ИТ 14.1 проекта планировки территории, расположенной   
в границах: улица Челюскинцев – улица 21-я Амурская – граница полосы отвода железной дороги – граница промышленной территории – улица Пристанционная – улица 35 лет Советской Армии

в Центральном административном округе города Омска

Проект планировки территории элементов планировочной структуры №№ 9.2 микрорайона 9, 9А, 5-4.ИТ 1, 5-4.ИТ 1.1, 5-4.ИТ 3, 5-4.ИТ 14.1 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Челюскинцев – улица 21-я Амурская – граница полосы отвода железной дороги – граница промышленной территории – улица Пристанционная – улица 35 лет Советской Армии в Центральном административном округе города Омска (далее – проектируемая территория), подготовлен в целях установления границ зон размещения объектов капитального строительства, границ элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области   
на 2016 – 2025 годы», в границах проектируемой территории отсутствуют.

Этапы по развитию проектируемой территории:

1) реконструкция объекта заправки транспортных средств;

2) благоустройство территории общего пользования и коммунального обслуживания.

Необходимые мероприятия в ходе реализации этапа реконструкции объекта заправки транспортных средств проектируемой территории:

- проведение инженерных изысканий для подготовки проектной документации объекта капитального строительства;

- архитектурно-строительное проектирование;

- э[кспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственная экологическая экспертиза проектной документации объекта капитального строительства в](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/9066705b3210c244f4b2caba0da8ec7186f0d1ab/) случаях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- получение р[азрешения на строительство](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/570afc6feff03328459242886307d6aebe1ccb6b/) объекта капитального строительства;

- получение [разрешения на ввод объекта капитального строительства   
в эксплуатацию](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/935a657a2b5f7c7a6436cb756694bb2d649c7a00/).»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_