Приложение № 9

к постановлению Администрации города Омска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Приложение № 7.2

к постановлению Администрации города Омска

от 18 ноября 2010 года № 1109-п

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории элементов

планировочной структуры №№ 1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 5-5.ИТ 1, 5-5.ИТ 2,

5-5.ИТ 3, 5-5.ИТ 4, 5-5.ИТ 5, 5-5.ИТ 6, 5-5.ИТ 7, 5-5.ИТ 8 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 2-я Восточная – улица 35 лет Советской Армии – улица Пристанционная – граница полосы отвода железной дороги – объездная дорога – берег реки Оми в Центральном административном

округе города Омска

Проект планировки территории элементов планировочной структуры №№ 1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 5-5.ИТ 1, 5-5.ИТ 2, 5-5.ИТ 3, 5-5.ИТ 4, 5-5.ИТ 5, 5-5.ИТ 6, 5-5.ИТ 7, 5-5.ИТ 8 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 2-я Восточная – улица 35 лет Советской Армии – улица Пристанционная – граница полосы отвода железной дороги – объездная   
дорога – берег реки Оми в Центральном административном округе города Омска (далее – проектируемая территория), подготовлен в целях установления границ зон размещения объектов капитального строительства, границ элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы», в границах проектируемой территории отсутствуют.

Этапы по развитию проектируемой территории:

1) строительство объектов делового управления, бытового обслуживания магазинов;

2) строительство объекта обеспечения занятий спортом в помещениях.

Необходимые мероприятия в ходе реализации этапов строительства проектируемой территории объектов капитального строительства:

- проведение инженерных изысканий для подготовки проектной документации объектов капитального строительства;

- архитектурно-строительное проектирование;

- э[кспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственная экологическая экспертиза проектной документации объектов капитального строительства в](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/9066705b3210c244f4b2caba0da8ec7186f0d1ab/) случаях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- получение р[азрешений на строительство](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/570afc6feff03328459242886307d6aebe1ccb6b/) объектов капитального строительства;

- получение [разрешений на ввод объектов капитального строительства   
в эксплуатацию](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/935a657a2b5f7c7a6436cb756694bb2d649c7a00/).»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_