Приложение № 3  
к постановлению Администрации города Омска

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Приложение № 1.10

к постановлению Администрации города Омска

от 12 июля 2018 года № 696-п

ПОЛОЖЕНИЕ  
об очередности планируемого развития территории элементов планировочной структуры №№ 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 5.1, 5.2, 6, 4-1.ИТ49, 4-1.ИТ93, 4-1.ИТ94,   
4-1.ИТ96.1, 4-1.ИТ97, 4-1.ИТ97.1, 4-1.ИТ106.3, 4-1.ИТ106.4, 4-1.ИТ106.5,   
4-1.ИТ107 микрорайона № 13 планировочного района III проекта   
планировки территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная –   
улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная –   
правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе –   
улица Красный Путь – в Центральном и Советском   
административных округах города Омска

В проекте планировки территории элементов планировочной структуры   
№№ 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 5.1, 5.2, 6, 4-1.ИТ49, 4-1.ИТ93, 4-1.ИТ94, 4-1.ИТ96.1,   
4-1.ИТ97, 4-1.ИТ97.1, 4-1.ИТ106.3, 4-1.ИТ106.4, 4-1.ИТ106.5, 4-1.ИТ107 микрорайона № 13 планировочного района III проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица   
11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь – в Центральном   
и Советском административных округах города Омска (далее – проектируемая территория) в целях рациональной организации строительства и создания благоприятных условий для населения предусматривается поэтапное развитие проектируемой территории:

1) строительство малоэтажной многоквартирной жилой застройки   
с объектами делового управления, магазинами;

2) строительство малоэтажной многоквартирной жилой застройки   
с объектом культурно-досуговой деятельности, магазинами;

3) строительство объекта дошкольного образования вместимостью   
не менее 100 мест;

4) строительство тренажерной площадки на 14 мест;

5) реконструкция дорог;

6) благоустройство проектируемой территории.

В составе первого, второго, третьего, четвертого этапов проектируемой территории предусматривается:

- подготовка проектной документации на строительство объектов капитального строительства;

- получение разрешения на строительство объектов капитального строительства;

- проведение строительных работ с осуществлением строительного контроля и государственного надзора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;

- получение разрешения на ввод объектов капитального строительства   
в эксплуатацию.

Основные работы по благоустройству сквера включают в себя:

1) подготовку территории;

2) обустройство пешеходных дорожек, малых архитектурных форм;

3) озеленение территории;

4) уборку территории.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области   
на 2016 – 2025 год», в границах проектируемой территории отсутствуют.»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_