Приложение № 1  
к постановлению Администрации города Омска

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Таблица № 1

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

| № п/п | Наименование | Единица  измерения | Существующее/ планируемое  (далее – сущ./план.) | Номер планировочного района | | | Итого |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I | II | III |
| 1 | Территория | га |  |  | | | 665,58 |
| 1.1 | Площадь проектируемой  территории, всего, в том  числе: | га | - | 225,62 | 200,44 | 239,52 | 665,58 |
| Площадь элементов  планировочной структуры,  в том числе: | га | - | 126,66 | 152,97 | 182,74 | 462,37 |
| - площадь зон жилой застройки (кварталы, микрорайоны  и другие элементы) | га | сущ. | 19,49 | 43,06 | 28,45 | 91,10 |
| план. | 0,33 | 38,21 | 58,70 | 97,24 |
| - площадь территорий  объектов общего образования,  в том числе дошкольного | га | сущ. | 2,11 | 6,33 | 5,01 | 13,45 |
| план. | - | 5,57 | 3,61 | 9,18 |
| - площадь зон объектов  социально-культурного и  коммунально-бытового  назначения (кроме  микрорайонного значения) | га | сущ. | 70,11 | 27,11 | 21,44 | 118,66 |
| план. | 25,64 | 21,71 | 18,85 | 66,20 |
| - площадь зон зеленых  насаждений, объектов  озеленения специального  назначения внутри элементов планировочной структуры | га | сущ. | 4,34 | - | 0,98 | 5,32 |
| план. | - | - | 7,55 | 7,55 |
| - площадь иных зон | га | сущ. | 1,35 | 7,78 | 29,01 | 38,14 |
| план. | 3,29 | 3,20 | 9,14 | 15,63 |
| 1.2 | Площадь территорий улиц и дорог | га | - | 73,37 | 45,64 | 48,89 | 167,90 |
| 1.3 | Площадь объектов городской рекреации (скверов, парков, бульваров, набережных) | га | - | 25,59 | 1,83 | 7,89 | 35,31 |
| 2 | Жилищный фонд | | | | | | |
| 2.1 | Общая площадь жилого фонда, всего, в том числе: | тыс.  кв. м | всего | 185,12 | 1288,63 | 888,77 | 2362,52 |
| сущ. | 181,00 | 601,21 | 195,34 | 977,55 |
| план. | 4,12 | 687,42 | 693,43 | 1384,97 |
| - индивидуальная жилая застройка | тыс.  кв. м | сущ. | - | - | 20,64 | 20,64 |
| - малоэтажная многоквартирная жилая застройка | тыс.  кв. м | сущ. | 16,89 | 1,99 | 1,40 | 20,28 |
| план. | - | - | 40,66 | 40,66 |
| - среднеэтажная жилая застройка | тыс.  кв. м | сущ. | 65,91 | 108,55 | 89,70 | 264,16 |
| план. | 1,80 | 1,56 | 24,65 | 28,01 |
|  | - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | тыс.  кв. м | сущ. | 98,20 | 490,67 | 83,60 | 672,47 |
| план. | 2,32 | 658,86 | 628,12 | 1289,30 |
| 2.2 | Расчетная обеспеченность  общей площадью жилых  помещений | кв. м  на чел. | сущ. | 26,80 | 25,00 | 26,30 | 26,03 |
| план. | 28,00 | 28,00 | 30,00 | 28,67 |
| 2.3 | Расчетная плотность застройки | тыс.  кв. м | сущ. | - | | | - |
| 3 | Население | | | | | | |
| 3.1 | Расчетная численность населения | тыс.  чел. | сущ. | 6,08 | 24,04 | 7,43 | 37,55 |
| план. | 0,14 | 25,55 | 23,11 | 48,80 |
| 3.2 | Расчетная плотность населения | чел.  на га | сущ. | 36,16 | 295,80 | 40,64 | 124,20 |
| план. | 148,62 | 314,38 | 126,48 | 196,49 |
| 4 | Объекты социально-культурного назначения | | | | | | |
| 4.1 | Объекты образования | (минимальное количество мест), в том числе: | | | | | |
| - объекты дошкольного образования | мест | сущ. | - | 480 | 220 | 700 |
| план. | 50 | не менее  632 | не менее  316 | не менее  998 |
| - объекты начального общего и среднего общего образования | мест | сущ. | 2360 | 1000 | 1552 | 4912 |
| план. | 150 | 1101 | 1200 | 2451 |
| 4.2 | Объекты здравоохранения (минимальное количество посещений в смену) | посещний в смену | сущ. | 200 | 625 | 256 | 1081 |
| план. | - | - | 250 | 250 |
| 4.3 | Спортивно-зрелищные и физкультурно-оздоровительные объекты (минимальная площадь) | кв. м | сущ. | 4541 | 9000 | 840 | 14381 |
| план. | 5000 | 25000 | 5500 | 35500 |
| 4.4 | Объекты хранения индивидуального автотранспорта (минимальное количество машино-мест) | машино-мест | сущ. | 200 | 380 | 632 | 1212  » |
| план. | 115 | 4335 | 5179 | 9629 |