Приложение № 2  
к постановлению Администрации города Омска

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Таблица № 6

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории,  
расположенной в границах элементов планировочной структуры №№ 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 5.1, 5.2, 6, 4-1.ИТ49, 4-1.ИТ93, 4-1.ИТ94, 4-1.ИТ96.1, 4-1.ИТ97,   
4-1.ИТ97.1, 4-1.ИТ106.3,4-1.ИТ106.4, 4-1.ИТ106.5, 4-1.ИТ107   
микрорайона № 13 планировочного района III

| №  п/п | Наименование | Единица измерения | Существующее/ планируемое  (далее – сущ./план.) | Номер элемента планировочной структуры | | | | | | | Итого |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.1 | 3.2 | 3.3 | 3.4 | 5.1 | 5.2 | 6 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Площадь проектируемой  территории | га | всего | 15,49 | | | | | | | 15,49 |
| 1.1 | Площадь элементов  планировочной структуры, в том числе: | га | - | 1,05 | 0,73 | 0,72 | 0,91 | 2,67 | 2,12 | 2,54 | 10,74 |
| - площадь зон жилой  застройки (кварталы,  микрорайоны и другие элементы) | га | сущ. | 1,05 | - | - | 0,91 | 2,14 | - | 1,77 | 5,87 |
| план. | - | 0,65 | 0,63 | - | - | 1,04 | - | 2,32 |
| - площадь зон объектов дошкольного, начального и среднего общего  образования | га | план. | - | - | - | - | - | 0,43 | - | 0,43 |
| - площадь зон объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (кроме  микрорайонного значения) | га | план. | - | - | - | - | - | - | 0,19 | 0,19 |
| - площадь зон зеленых насаждений | га | план. | - | 0,08 | 0,09 | - | - | 0,20 | - | 0,37 |
| - площадь иных зон | га | сущ. | - | - | - | - | - | - | 0,01 | 0,01 |
| план. | - | - | - | - | 0,53 | 0,45 | 0,57 | 1,55 |
| 1.2 | Площадь элементов  планировочной структуры (улично-дорожная сеть) | га | план. | 4,75 | | | | | | | 4,75 |
| 2 | Жилищный фонд | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Общая площадь жилого фонда, всего, в том числе: | тыс.  кв. м | всего | 2,51 | 3,99 | 3,99 | 2,26 | 7,31 | 9,35 | 6,72 | 36,13 |
| сущ. | 2,51 | - | - | 2,26 | 7,31 | - | 6,72 | 18,80 |
| план. | - | 3,99 | 3,99 | - | - | 9,35 | - | 17,33 |
| - индивидуальная жилая застройка | тыс. кв. м | сущ. | 2,51 | - | - | 2,26 | 7,31 | - | 6,72 | 18,80 |
| - малоэтажная  многоквартирная жилая застройка | тыс. кв. м | план. | - | 3,99 | 3,99 | - | - | 9,35 | - | 17,33 |
| 2.2 | Расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений | кв. м/ чел. | сущ. | 18,0 | - | - | 18,0 | 18,0 | - | 18,0 | 18,0 |
| план. | - | 30,0 | 30,0 | - | - | 30,0 | - | 30,0 |
| 2.3 | Расчетная площадь, занятая под зданиями и сооружениями | тыс.  кв. м | всего | 2,07 | 2,03 | 1,90 | 1,86 | 5,98 | 3,85 | 4,78 | 22,47 |
| 2.4 | Расчетная суммарная поэтажная площадь зданий и сооружений | тыс.  кв. м | всего | 2,51 | 5,57 | 5,44 | 2,26 | 7,31 | 13,78 | 6,72 | 43,59 |
| 2.5 | Коэффициент застройки |  |  | 0,20 | 0,28 | 0,26 | 0,20 | 0,22 | 0,18 | 0,19 | 0,22 |
| 2.6 | Коэффициент плотности застройки |  |  | 0,24 | 0,76 | 0,76 | 0,25 | 0,27 | 0,65 | 0,26 | 0,49 |
| 3 | Население | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Расчетная численность населения | тыс. чел. | сущ. | 0,14 | - | - | 0,13 | 0,41 | - | 0,37 | 1,05 |
| план. | - | 0,13 | 0,13 | - | - | 0,31 | - | 0,57 |
| 3.2 | Расчетная плотность  населения | чел./га | сущ. | 133 | - | - | 143 | 154 | - | 146 | 144 |
| план. | - |  |  | - | - |  | - |  |
| 4 | Объекты социально-культурного назначения | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Объекты образования (минимальное количество мест), в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - объекты дошкольного образования | мест | план. | - | - | - | - | - | не менее 100 | - | не менее 100 |