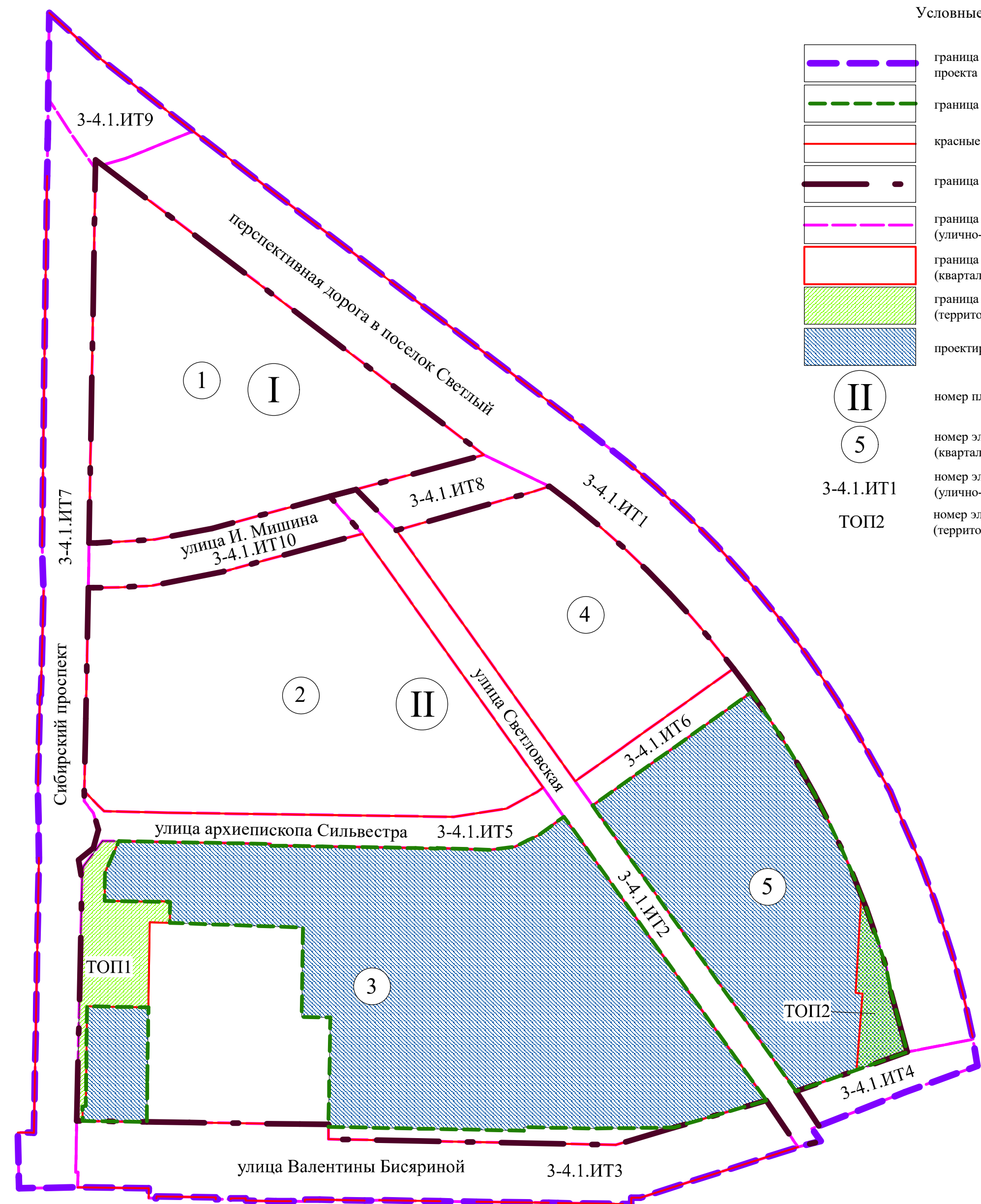


Чертеж межевания территории элементов планировочной структуры №№ 3, 5, ТОП2 проекта планировки территории, расположенной в границах: Сибирский проспект – перспективная дорога в поселок Светлый – улица Валентины Бисяриной в Ленинском административном округе города Омска

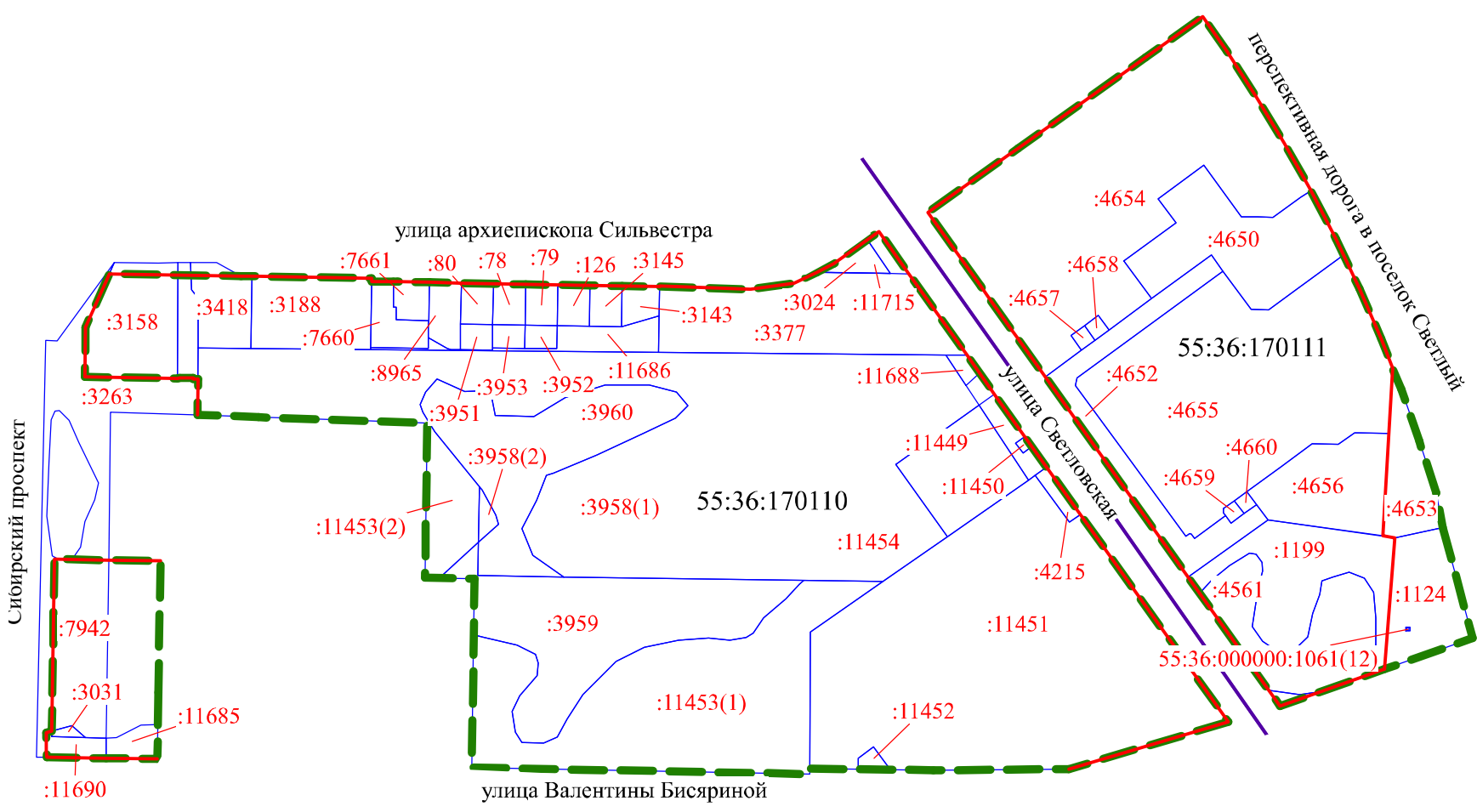
Приложение к проекту межевания территории элементов планировочной структуры №№ 3, 5, ТОП2 проекта планировки территории, расположенной в границах: Сибирский проспект – перспективная дорога в поселок Светлый – улица Валентины Бисяриной в Ленинском административном округе города Омска

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры проекта планировки территории, расположенной в границах: Сибирский проспект – перспективная дорога в поселок Светлый – улица Валентины Бисяриной в Ленинском административном округе города Омска

- Условные обозначения
- граница утвержденного проекта планировки территории
  - граница проекта межевания территории
  - красные линии
  - граница планировочного района
  - граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
  - граница элемента планировочной структуры (квартал)
  - граница элемента планировочной структуры (территория общего пользования)
  - проектируемая территория
  - номер планировочного района
  - номер элемента планировочной структуры (квартал)
  - номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
  - номер элемента планировочной структуры (территория общего пользования)

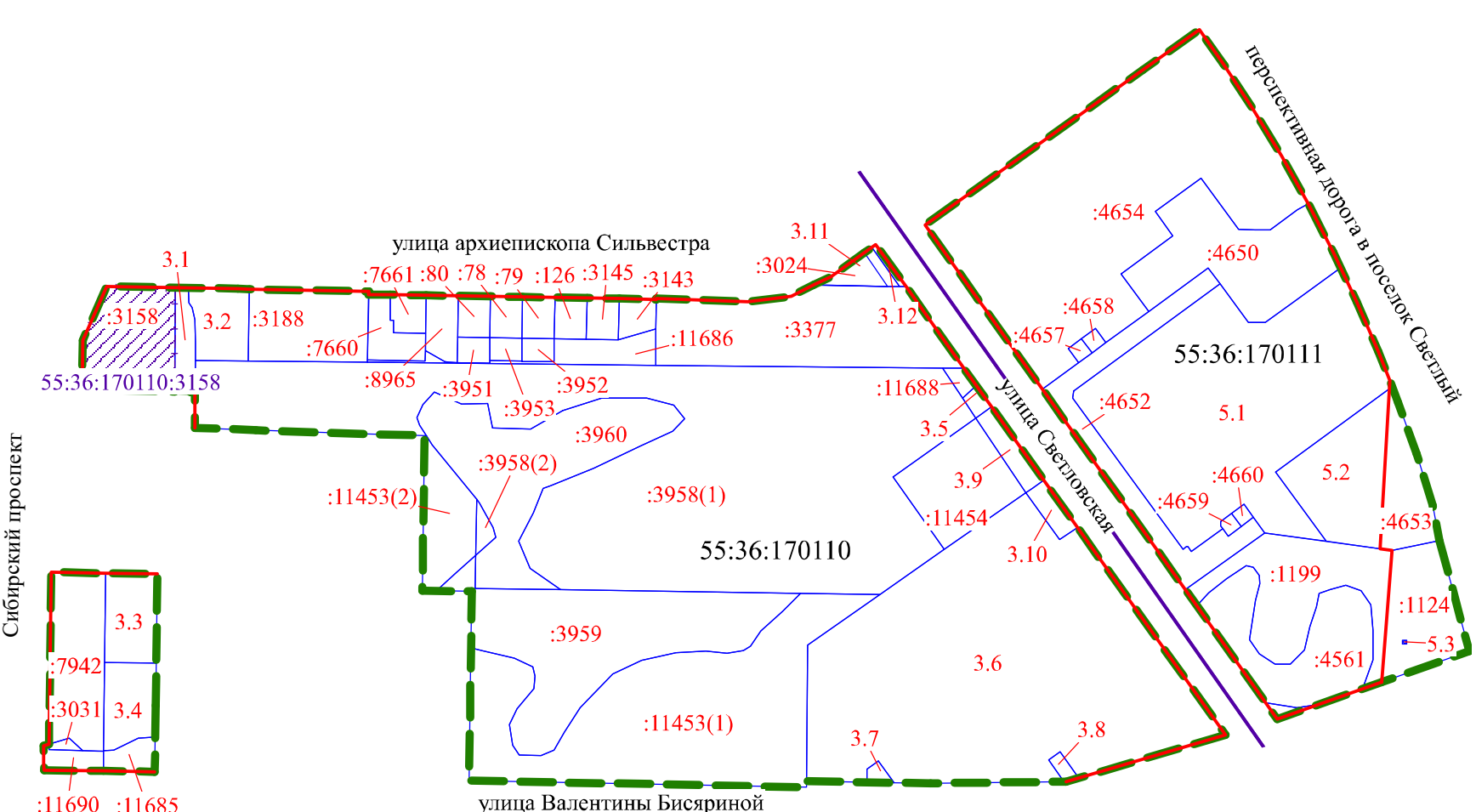


1 этап образования земельных участков  
Схема кадастрового плана территории  
М 1:5000



- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
  - красные линии
  - земельные участки, учтенные в ЕГРН
  - граница кадастрового квартала
  - номер кадастрового квартала

2 этап образования земельных участков  
Схема кадастрового плана территории  
М 1:5000



- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
  - красные линии
  - земельные участки, учтенные в ЕГРН
  - земельные участки с условными номерами, образованные на предыдущем этапе межевания территории
  - земельные участки, учтенные в ЕГРН, сохраняемые в измененных границах
  - граница кадастрового квартала
  - номер кадастрового квартала

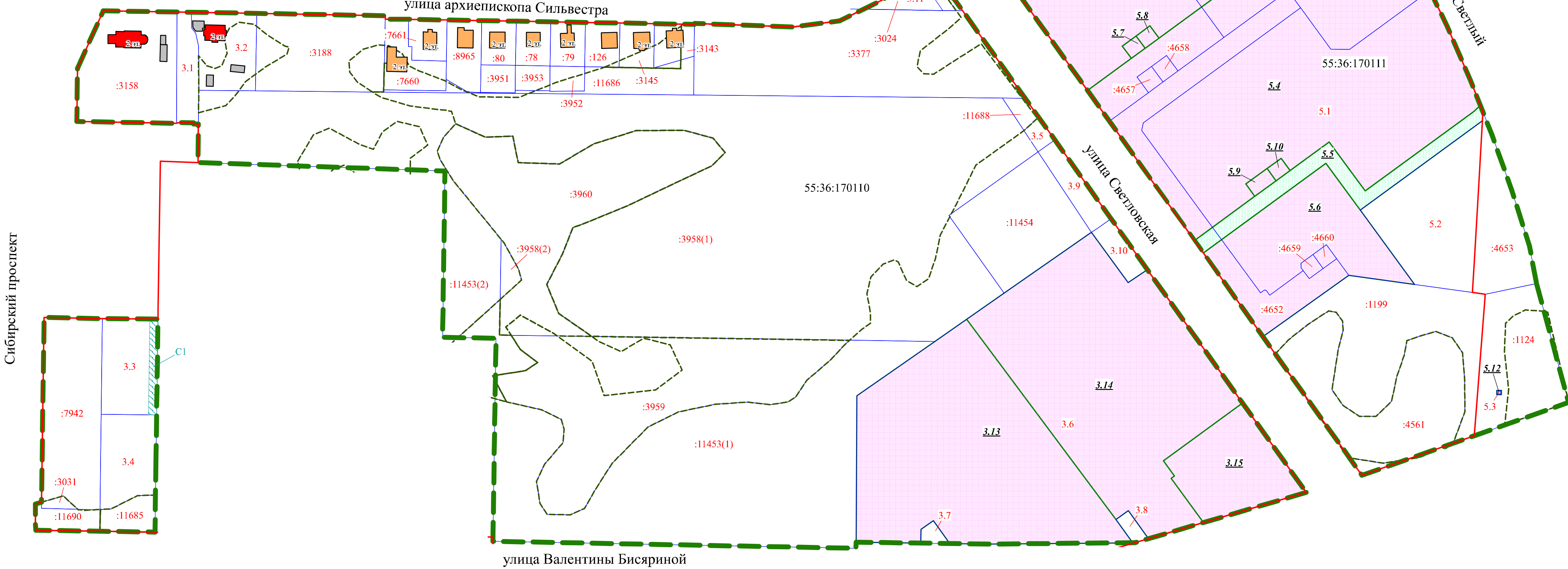
3 этап образования земельных участков  
Схема кадастрового плана территории  
М 1:5000



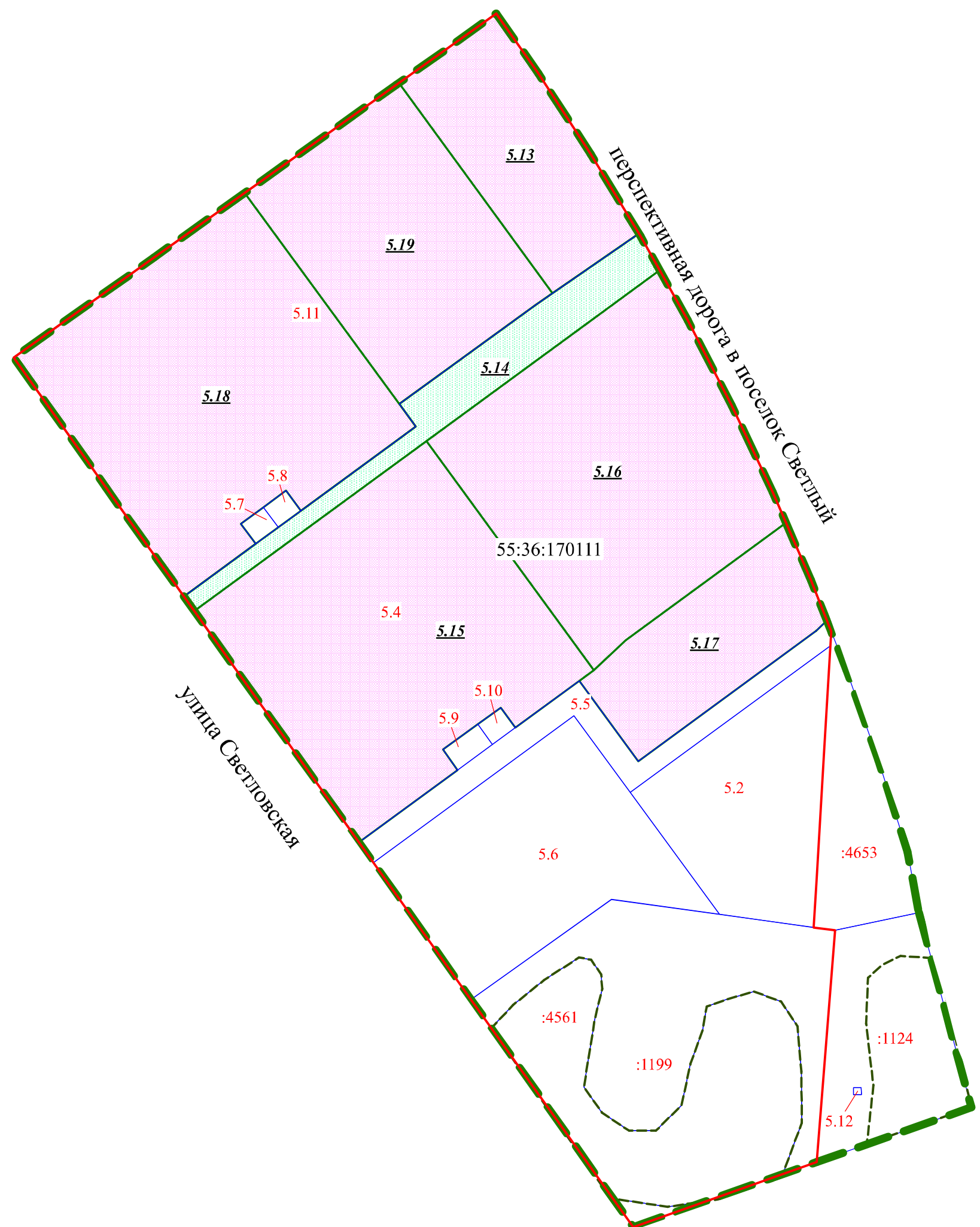
- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
  - красные линии
  - земельные участки, учтенные в ЕГРН
  - земельные участки с условными номерами, образованные на предыдущем этапе межевания территории
  - номер кадастрового квартала

- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
  - красные линии
  - жилые здания
  - общественные здания
  - нежилые строения и сооружения
  - образуемые земельные участки
  - образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
  - земельные участки, учтенные в ЕГРН
  - земельные участки с условными номерами, образованные на предыдущем этапе межевания территории
  - земельные участки, учтенные в ЕГРН, сохраняемые в измененных границах
  - граница образуемых земельных участков ранее утвержденного проекта межевания территории от 09.11.2022 г. № 861-п
  - образуемые земельные участки (территории) общего пользования, коммунального обслуживания
  - образуемые земельные участки (территории) общего пользования
  - границы лесничества в соответствии с Приказом Рослесхоза от 02.05.2012 № 180
  - сервитут, публичный сервитут
  - номер образуемого земельного участка
  - номер образуемого земельного участка ранее утвержденного проекта межевания территории от 09.11.2022 г. № 861-п
  - номер сервитута, публичного сервитута, предлагаемого к установлению
  - номер кадастрового квартала

2 этап образования земельных участков



3 этап образования земельных участков



Примечание:  
1. Разработчик: бюджетное учреждение города Омска «Омскградгипсострой».  
2. Заказчик: ООО «Специализированный застройщик «Юнис-Омск»».  
3. Координаты характерных точек определены аналитическим методом, средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек не более 0,10 м.