

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 29 марта 2024 года № 245-п»

1. Степень регулирующего воздействия постановления.

Низкая.

2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.

Проект постановления направлен на исключение многоквартирных домов 69 по улице Магистральной, 59 по улице 2-я Линия из перечня многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в связи с исключением управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Зеленый остров» из перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденного постановлением Администрации города Омска от 25 декабря 2019 года № 843-п.

3. Цели предлагаемого регулирования.

Цель регулирования – управление многоквартирными домами для обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, решения вопросов пользования общим имуществом и предоставления гражданам коммунальных услуг.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» орган местного самоуправления наделен полномочиями по формированию перечня многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, для определения управляющих организаций.

Принятие постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 29 марта 2024 года № 245-п» не потребует принятия, приостановления, изменения, признания утратившими силу иных правовых актов Администрации города Омска.

4. Группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, которые дали согласие на включение их в перечень организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

5. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта.

Примерная дата вступления в силу постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 29 марта 2024 года № 245-п» – июль 2024 года.

6. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведений о поступивших предложениях и лицах, их представивших.

Уведомление размещено 19 июня 2024 года на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», предложения к проекту нормативного правового акта принимались с 20 июня 2024 года по 26 июня 2024 года.

Предложения и замечания в связи с размещением уведомления не поступали.

7. Электронный, почтовый адреса, на которые принимались предложения.

644099, г. Омск, ул. Гагарина, 32, корп. 1, каб. 404.

E-mail: dgh@admomsk.ru или (8-3812) 78-78-31.

Первый заместитель Мэра города Омска,
директор департамента городского хозяйства
Администрации города Омска

Е.В. Фомин