

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления Администрации города Омска  
«О внесении изменений в постановление Администрации  
города Омска от 16 июня 2023 года № 549-п»

### **1. Вид, название проекта нормативного правового акта:**

Проект постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 16 июня 2023 года № 549-п» (далее – проект постановления).

### **2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта:**

Департамент городского хозяйства Администрации города Омска (далее – департамент).

### **3. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» орган местного самоуправления наделен полномочиями по формированию перечня многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, для определения управляющих организаций.

### **4. Описание проблемы, на решения которой направлен предлагаемый способ регулирования:**

Проект постановления направлен на исключение многоквартирных домов 161, 171 в 18-м военном городке, 12А по улице Ипподромной, 24 по улице 5-й Кордной из перечня многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в связи с исключением управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Комус» из перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденного постановлением Администрации города Омска от 25 декабря 2019 года № 843-п.

### **5. Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного**

**правового акта, а также сведения о его вступлении в силу:**

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами.

Постановление Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 16 июня 2023 года № 549-п» вступает в силу с момента его официального опубликования.

Примерная дата вступления в силу постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 16 июня 2023 года № 549-п» – май 2024 года.

**6. Краткое изложение цели регулирования и общая характеристика соответствующих общественных отношений:**

Цель регулирования – управление многоквартирными домами для обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, решения вопросов пользования общим имуществом и предоставления гражданам коммунальных услуг.

Принятие постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 16 июня 2023 года № 549-п» не потребует принятия, приостановления, изменения, признания утратившими силу иных правовых актов Администрации города Омска.

**7. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления:**


Разработчиком принимаются предложения к проекту нормативного правового акта в течение 7 календарных дней после даты размещения данного уведомления.

**8. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:**

644099, г. Омск, ул. Гагарина, 32, корп.1, каб. 402, 404,

E-mail: [dgh@admomsk.ru](mailto:dgh@admomsk.ru) или тел. (8-3812) 78-79-25, 78-79-26

Первый заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента городского хозяйства  
Администрации города Омска



Е.В. Фомин