

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска»

Статья 1.

Внести в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» следующие изменения:

- 1) в пункте 1.1 статьи 1:
 - абзац пятнадцатый пункта 1.1 статьи 1 после слов «вендинговые автоматы» дополнить словами «, системы видеонаблюдения»;
 - дополнить абзацем шестнадцатым следующего содержания:
«- объекты изобразительной культуры;»;
- 2) пункт 1.3 статьи 1 после слов «всех элементов застройки,» дополнить словами «объектов изобразительной культуры,»;
- 3) статью 1 дополнить пунктом 1.4 следующего содержания:
«1.4 объект изобразительной культуры – произведение монументального, монументально-декоративного, художественно-эстетического характера, созданное художником (скульптором) единолично (группой) в соавторстве с архитектором-градостроителем, в области изобразительного искусства в сфере культуры и являющееся культурной ценностью;»;
- 4) пункт 2.12 статьи 1 изложить в следующей редакции:
«2.12) некапитальные нестационарные сооружения – сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений, не являющиеся объектами недвижимости, устанавливаемые на определенной территории с учетом возможности быстрого изменения характера использования данной территории без несоразмерного ущерба назначению объектов при их перемещении (остановочные навесы, металлические и сборные железобетонные гаражи, боксовые гаражи, парковочные ограждения, передвижные ограждения, временные сооружения и (или) временные конструкции, предназначенные для организации

стоянки и (или) хранения (нахождения) велосипедов, средств индивидуальной мобильности, различного спортивного инвентаря в пределах таких сооружений и (или) конструкций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство). Размещение временных сооружений и (или) временных конструкций, предназначенных для организации стоянки и (или) хранения (нахождения) велосипедов, средств индивидуальной мобильности, различного спортивного инвентаря в пределах таких сооружений и (или) конструкций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, осуществляется в соответствии с утверждаемой правовым актом Администрации города Омска схемой размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска, на землях и земельных участках, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (далее – схема размещения отдельных видов объектов). Порядок разработки и утверждения схемы размещения отдельных видов объектов устанавливается правовым актом Администрации города Омска;»;

5) пункт 2.17 статьи 1 исключить;

6) в пункте 4 статьи 1 слова «элементы монументально-декоративного оформления,» исключить;

7) пункт 14 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«14) газон – участок земли, преимущественно занятый естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров). К газону также приравниваются участки, на которых травянистая растительность частично или полностью утрачена, но должна и может быть восстановлена для возвращения данному участку функции газона;»;

8) пункт 29 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«29) объекты изобразительной культуры» (далее – ОИК):

- мемориальный тип ОИК, включающий в себя следующие виды этого типа ОИК: бюст, закладной камень, монументально-мемориальное произведение (мемориальный ансамбль), мемориальная доска, обелиск, памятный знак, скульптура одиночная (группа), статуя, стела, панно, пилон, роспись, мозаика, витраж;

- монументальный тип ОИК, включающий в себя следующие виды этого типа ОИК: монументальное произведение жанрового и масштабного характера с включением в него одиночной скульптуры (скульптурной группы), статуи, стелы, панно, пилонов, росписи, мозаики, витража;

- монументально-декоративное произведение – изображение на поверхности зданий, сооружений плоскостного или объемного характера, а также отдельно расположенное на территории;

- художественно-эстетический тип ОИК, включающий в себя следующие виды этого типа ОИК:

пластические произведения скульптурного, живописного, графического, декоративно-прикладного, дизайнерского искусств;»;

9) статью 39 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) препятствование проведению уборки территории общего пользования, в том числе с использованием транспортных средств.»;

10) в названии параграфа 5 главы 2 слова «, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, в зимнее время» исключить;

11) часть первую статьи 53 изложить в следующей редакции:

«Тротуары, пешеходные дорожки, внутриквартальные проезды, расположенные на территориях, прилегающих к многоквартирным домам, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, очищаются от свежесвыпавшего снега, снежно-ледяных образований, с применением противогололедных мероприятий.»;

12) в части второй статьи 55 слова «десяти суток» заменить словами «двух суток»;

13) пункт 2 части 2 статьи 73 изложить в следующей редакции:

«2) складировать и хранить вне территории домовладения строительные материалы, строительные отходы, грунт, уголь, дрова, органические удобрения, металлолом.»;

14) статью 89.1 изложить в следующей редакции:

«Статья 89.1

1. Обязанности по уборке и содержанию двадцатиметровой территории, прилегающей к границам занимаемых юридическими и (или) физическими лицами нежилых зданий, строений, расположенных на земельном участке, который не образован или образован по границам таких нежилых зданий, строений, возлагаются на собственников указанных объектов.

2. В случае если собственником имущества, указанного в части 1 настоящей статьи, такое имущество закреплено за иным лицом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, на такое лицо возлагается обязанность по уборке и содержанию двадцатиметровой территории, прилегающей к границам занимаемого им нежилого здания, строения.

3. В случае если собственником имущества, указанного в части 1 настоящей статьи, в рамках финансового участия в содержании прилегающей территории с физическим или юридическим лицом заключен договор на уборку и содержание двадцатиметровой территории, прилегающей к границам нежилого здания, строения, то ответственность за ее уборку несет лицо, взявшее обязательство по содержанию прилегающей территории.»;

15) дополнить статьей 89.2 следующего содержания:

«Статья 89.2

1. Обязанности по содержанию и уборке земельных участков, границы и размер которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, и не имеют ограждения, в границах указанных земельных участков возлагаются на собственников данных земельных участков.

2. Обязанности по содержанию и уборке двадцатиметровой территории,

прилегающей к ограждению земельных участков, границы и размер которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, и имеют ограждения, возлагаются на собственников данных земельных участков.

3. Обязанности по содержанию и уборке пятидесятиметровой территории, прилегающей к отдельно стоящим торговым комплексам, в которых осуществляют деятельность два и более хозяйствующих субъекта, возлагаются на собственников торговых комплексов.»;

16) в статье 92.1 слова «пунктам проката спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство,» исключить.

17) статью 96 изложить в следующей редакции:

«Статья 96

1. Обязанности по уборке и содержанию десятиметровой территории, прилегающей к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), возлагаются на хозяйствующие субъекты, у которых в собственности или на обслуживании находятся указанные объекты.

2. Обязанности по уборке и содержанию территории, прилегающей к опорам воздушных линий электропередачи, возлагаются на хозяйствующие субъекты, у которых в собственности или на обслуживании находятся указанные объекты, в следующих пределах:

- десятиметровой территории, прилегающей к опорам воздушных линий электропередачи напряжением от 1 кВт до 20 кВт;

- пятнадцатиметровой территории, прилегающей к опорам воздушных линий электропередачи напряжением 35 кВт;

- двадцатиметровой территории, прилегающей к опорам воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВт;

- двадцатипятиметровой территории, прилегающей к опорам воздушных линий электропередачи напряжением 150 кВт, 220 кВт.

3. В случае если имущество, указанное в частях 1, 2 настоящей статьи, передано собственником в хозяйственное ведение, оперативное управление, аренду, то обязанности по уборке территории, прилегающей к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также территории, прилегающей к опорам воздушных линий электропередачи, возлагаются на хозяйствующие субъекты, которым переданы указанные объекты.»;

18) статью 104 дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1 В случае, если доступ в нежилые помещения, находящиеся в многоквартирном доме, осуществляется со стороны границы сформированного земельного участка, проходящей по фасаду многоквартирного дома, обязанности по содержанию и уборке крылец и прилегающей к ним десятиметровой территории вдоль фасада (в каждую сторону от крыльца) многоквартирного дома и пятнадцатиметровой территории до проезжей части дороги, возлагается на

собственников указанных нежилых помещений, находящихся в многоквартирном доме.»;

19) статью 109 после слов «общественного транспорта» дополнить словами «(автобусов и троллейбусов)»;

20) абзац первый статьи 111 изложить в следующей редакции:

«Обязанности по уборке и содержанию остановок ожидания трамваев, территории, в пределах границ трамвайных путей на обособленном полотне до бордюра проезжей части дороги, возлагается на лиц, осуществляющих содержание и/или обслуживание трамвайных путей.»;

21) подпункты 6, 14 статьи 125 исключить;

22) абзац первый статьи 157 изложить в следующей редакции:

«Опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, линий электропередачи и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь отклонения от вертикальной оси, неиспользуемого (резервного) оборудования, очагов коррозии, окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года хозяйствующими субъектами, в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся указанные объекты.»;

23) часть 1 статьи 160.1 изложить в следующей редакции:

«1. Обязанность по организации фасадного освещения (размещение на фасаде многоквартирного дома светильников заводского изготовления в количестве, соответствующем количеству подъездов в многоквартирном доме, обеспечивающих нормативную освещенность пешеходных коммуникаций, расположенных на прилегающей к многоквартирному дому территории) и наружного освещения подъездов многоквартирных домов возлагается на собственников помещений либо организацию, осуществляющую управление многоквартирным жилым домом.»;

24) пункт 12 статьи 176 изложить в следующей редакции:

«12) установкой или размещением объектов изобразительной культуры.»;

25) в пункте 2 части 1 статьи 176.1 слово «внешнего» исключить;

26) часть 13 статьи 249 изложить в следующей редакции:

«13. Для выдачи ордера на производство работ, связанных с установкой объектов изобразительной культуры, необходимы следующие документы:

1) заявка, оформленная в соответствии со статьей 251 настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

2) Постановление Омского городского Совета об установке объектов изобразительной культуры мемориального назначения;

3) правовой акт Администрации города Омска об установке объекта изобразительной культуры;

4) проект благоустройства, согласованный со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска;

5) согласие собственника земельного участка;

б) эскиз объекта изобразительной культуры, согласованный со структурным подразделением Администрации города Омска, с учетом рекомендаций художественно-экспертного совета при Мэре города Омска.»;

27) пункт 5 части 1 статьи 258.3 изложить в следующей редакции:

«5) Постановление Омского городского Совета об установке объектов изобразительной культуры мемориального назначения, правовой акт Администрации города Омска об установке объектов изобразительной культуры в случае проведения работ, предусмотренных пунктом 12 статьи 176 настоящего Решения;»;

28) название Главы 8.1. Правила установки памятников, памятных знаков и мемориальных досок в городе Омске изложить в следующей редакции:

«Глава 8.1. Правила установки объектов изобразительной культуры мемориального назначения»

29) часть 1 статьи 258.4 изложить в следующей редакции:

«1. Принятие решений об установке объектов изобразительной культуры мемориального назначения (далее - мемориальные объекты) в городе Омске осуществляется Омским городским Советом.»;

30) пункт 1 части 1 статьи 258.5 изложить в следующей редакции:

«1) архитектурно-художественный проект мемориального объекта не должен противоречить характеру места его размещения;»;

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

