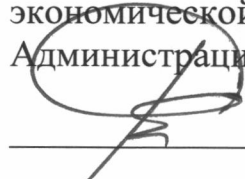


УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Мэра города Омска,
директор департамента городской
экономической политики
Администрации города Омска


Е.В. Дячук

18 июня 2025 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного
правового акта Администрации города Омска

1. Вид, название проекта нормативного правового акта Администрации города Омска.

Проект постановления Администрации города Омска «Об определении управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории города Омска, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (далее – проект постановления).

2. Данные о группах субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных субъектах, включая органы государственной власти и местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предполагаемым правовым регулированием.

Проект постановления затрагивает интересы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, которые дали согласие на включение их в перечень организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

3. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных или изменяемых обязанностей или запретов.

Издание постановления не повлечет за собой изменение расходных обязательств субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

4. Оценка расходов (доходов) бюджета города Омска.

Издание постановления не повлечет дополнительных расходов за счет средств бюджета города Омска, а также не повлияет на возможные поступления в бюджет города Омска.

5. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению.

Проект постановления направлен на снижение количества многоквартирных домов, собственниками помещений в которых не выбран или не реализован способ управления многоквартирным домом, в отношении которых проводится открытый конкурс по отбору управляющих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Проект постановления предусматривает определение управляющих организаций Общества с ограниченной ответственностью Управляющей Компании «Экострой» и Общества с ограниченной ответственностью «Авангард» для управления 5 многоквартирными домами: дом 10 по улице Серова, дом 15А по улице Волочаевской, дом 102 по улице Полосухина, дом 4А по проспекту Королева, дом 69 по улице Магистральной.

Кроме того, проектом постановления определены Перечни работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в отношении каждого из указанных многоквартирных домов.

Положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению, отсутствуют.

6. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Положения проекта постановления, способствующие возникновению необоснованных расходов у субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, отсутствуют.

7. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета города Омска.

Положения проекта постановления, способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета города Омска, отсутствуют.

8. Вывод о соблюдении (несоблюдении или неполном соблюдении) установленного порядка проведения оценки регулирующего воздействия и о достаточности оснований для принятия решения о введении предлагаемого разработчиком проекта варианта правового регулирования.

Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, установленный постановлением Администрации города Омска от 30 января 2015 года № 94-п, соблюден в полном объеме.

На основании изложенного предлагаемый проектом постановления вариант правового регулирования может быть принят ввиду достаточности оснований.