

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления Администрации города Омска «О внесении изменения в постановление Администрации города Омска от 24.11.2020 № 696-п»

**1. Вид, название проекта нормативного правового акта:**

проект постановления Администрации города Омска «О внесении изменения в постановление Администрации города Омска от 24.11.2020 № 696-п» (далее – Проект).

**2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта:**

департамент имущественных отношений Администрации города Омска.

**3. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:**

проект подготовлен в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – № 209-ФЗ), пунктом 4 постановления Администрации города Омска от 27.11.2009 № 928-п «О мерах по реализации Решения Омского городского Совета от 30 сентября 2009 года № 279 «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», на территории города Омска».

**4. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:**

перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Омска и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень), утвержден постановлением Администрации города Омска от 24.11.2020 № 696-п.

В соответствии с частью 4 статьи 18 № 209-ФЗ перечни государственного имущества и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) необходимо ежегодно дополнять государственным имуществом и муниципальным имуществом.

Кроме того, 2 объекта, включенных в перечень (строки 2, 10 Перечня), включены в программу приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 22.06.2022 № 429 (далее – Программа приватизации муниципального имущества города Омска), одно помещение (строка 7 перечня) снято с кадастрового учета.

Учитывая вышеизложенное, внесение изменений в Перечень необходимо.



**5. Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного правового акта:**

- субъекты малого и среднего предпринимательства;
- организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;
- органы местного самоуправления города Омска.

**6. Краткое изложение цели регулирования и общая характеристика соответствующих общественных отношений:**

проектом постановления предполагает включение в Перечень 66 объектов. Включению в перечень подлежит муниципальное имущество свободное от прав третьих лиц в течение двух и более лет.

Кроме того, проектом постановления предлагается исключить из Перечня три объекта:

1) нежилое помещение, магазин, расположенное по адресу: Омская область, город Омск, микрорайон Входной, ж/д оп 2888 км, дом 7, общей площадью 64,1 кв. м.

2) нежилое помещение 57П, расположенное по адресу: Омская область, город Омск, улица Территория ТПК, дом 15, общей площадью 70,4 кв. м.

Вышеуказанные нежилые помещения включены в Программу приватизации муниципального имущества города Омска.

3) нежилое помещение 2П, расположенное по адресу: Омская область, город Омск, улица Булатова, дом 43, общей площадью 131,5 кв. м. Помещение снято с кадастрового учета 24.01.2024 и разделено на три помещения: 2П/1, 2П/2 и 2П/3, являющееся местом общего пользования.

Проектом постановления предлагается включить в Перечень помещения 2П/1 общей площадью 12,3 кв. м и 2П/2 общей площадью 108,2 кв. м, которые департаментом имущественных отношений Администрации города Омска планируется вовлечь в хозяйственный оборот путем проведения аукционов.

**7. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления:**

разработчиком принимаются предложения к проекту нормативного правового акта в течение 7 календарных дней с момента публикации.

**8. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:**

644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, каб. 407,  
E-mail: ebespalova@dio.admomsk.omskportal.ru

Первый заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента имущественных  
отношений Администрации города Омска



Е.А. Романин