

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 15.05.2024 № 147 «О порядке заключения соглашения об участии застройщика в развитии сети социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области»

1. Группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Правовым регулированием, предлагаемым Решением Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 15.05.2024 № 147 «О порядке заключения соглашения об участии застройщика в развитии сети социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – проект Решения), будут затронуты интересы физических и (или) юридических лиц, обеспечивающие строительство объекта капитального строительства жилого назначения (далее – ОКС жилого назначения) либо ОКС жилого назначения, входящего в состав комплекса ОКС жилого назначения (далее – Комплекс), более 75 процентов площади жилых помещений в котором подлежит реализации работникам организаций оборонно-промышленного комплекса.

2. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.

Проект Решения не предусматривает установление новых полномочий органов местного самоуправления, иных органов или их изменение.

3. Оценка изменения расходов (доходов) бюджета города Омска, связанных с введением предлагаемого правового регулирования.

Принятие проекта Решения не повлечет расходы бюджета города Омска и не повлияет на возможные поступления в бюджет города Омска.

4. Новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности, запреты или ограничения для субъектов инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.

Согласно проекту Решения Решение Омского городского Совета от 15.05.2024 № 147 «О порядке заключения соглашения об участии застройщика в развитии социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области» не применяется в том числе при строительстве ОКС жилого назначения либо ОКС жилого назначения, входящего в состав Комплекса, более 75 процентов площади жилых помещений которого реализуется для работников организаций оборонно-промышленного комплекса.

5. Оценка изменения расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязательных требований, обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания, с обоснованием выводов.

Принятие проекта Решения не повлечет увеличение расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

6. Дата или срок, в течение которого проводилось публичное обсуждение проекта Решения Омского городского Совета.

10 дней со дня опубликования проекта Решения в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска – 08.10.2024.

7. Поступившие в ходе публичного обсуждения предложения с указанием данных инициатора предложений.

В ходе публичного обсуждения поступили предложения структурных подразделений Администрации города Омска об уточнении пункта 1 статьи 1 проекта Решения в части изложения его в следующей редакции:

«1) абзац второй статьи 1 после слов «региональных и муниципальных объектов жилого назначения,» дополнить словами «строительстве объекта капитального строительства жилого назначения (далее – ОКС жилого назначения) либо ОКС жилого назначения, входящего в состав комплекса ОКС жилого назначения (далее – Комплекс), более 75 процентов площади жилых помещений в котором подлежит реализации работникам организаций оборонно-промышленного комплекса,».

8. Оценка поступивших предложений, сведений о том, учтены или отклонены данные предложения.

Поступившие предложения учтены при доработке проекта Решения.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска,
главный архитектор города Омска



Р.В. Воробьев

А. Курагу