

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 22 марта 2017 года № 519

Статья 1.

Внести в примечания к таблице № 3 подраздела 1.3.2 раздела 1.3 части 1 нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденных Решением Омского городского Совета от 22 марта 2017 года № 519, следующие изменения:

1) абзац второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Прочие места постоянного хранения индивидуального автотранспорта, расположенные вне границ земельного участка многоквартирного дома, должны быть размещены в пределах 500 м.»;

2) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Допускается снижение значения расчетного показателя обеспеченности местами постоянного хранения индивидуального автотранспорта у многоквартирного дома на 20 процентов при расположении многоквартирного дома на расстоянии не более 500 м от остановок общественного транспорта, через которые проходят магистральные маршруты городского пассажирского общественного транспорта.»;

3) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. В границах земельного участка многоквартирного дома, расположенного в границах территории, на которой реализуется масштабный инвестиционный проект по реализации жилищного и иного строительства, предусматривающий выполнение мероприятий по строительству и вводу в эксплуатацию не менее 50 000 кв. м площади жилых помещений (далее – масштабный инвестиционный проект), размещается не менее 30 процентов от общей потребности в местах хранения индивидуального автотранспорта.

Прочие места постоянного хранения индивидуального автотранспорта, расположенные вне границ земельного участка многоквартирного дома, могут быть размещены в пределах 800 м от многоквартирного дома в границах территории,

на которой реализуется масштабный инвестиционный проект, а также в границах магистральных улиц, примыкающих к территории масштабного инвестиционного проекта, между основной проезжей частью магистральной улицы и территорией масштабного инвестиционного проекта.».

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест