



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 13 мая 2025 года № 376-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 15 ноября 2023 года № 975-п «Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Центрального административного округа города Омска»

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Омской области от 31 августа 2021 года № 372-п «Об утверждении Порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», от 7 декабря 2022 года № 694-п «О мерах по реализации положений статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Администрации города Омска от 12 мая 2023 года № 448-п «О разработке схем размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Омска», руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Омска от 15 ноября 2023 года № 975-п «Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Центрального административного округа города Омска» следующие изменения:

1) в приложении № 1 «Схема размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Центрального административного округа города Омска»:

- в строке 64 слова «раздел № 30» заменить словами «раздел № 15»;
- в строке 67 слова «раздел № 33» заменить словами «раздел № 15»;
- дополнить строками 69 – 86 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) в приложении № 2 «Графическая часть схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Центрального административного округа города Омска»:

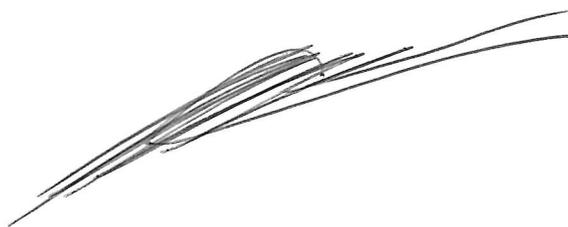
- раздел № 15 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- разделы № 30, № 33 исключить;

- дополнить разделами 35 – 44 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Омска

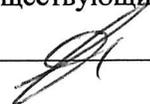


С.Н. Шелест

Приложение № 1  
к постановлению Администрации города Омска  
от 13 мая 2025 года № 376-п

«

69	улица Красный Пахарь, дом 125А (раздел № 35 графической части схемы: номер 425-КП-24)	гараж	19	19	государственная собственность не разграничена	существующий
70	улица Иртышская Набережная, дом 28 (раздел № 36 графической части схемы: номер 427-ИН-24)	гараж	21	21	государственная собственность не разграничена	существующий
71	улица Челюскинцев, дом 99 (раздел № 37 графической части схемы: номер 428-Ч-24)	гараж	30	30	государственная собственность не разграничена	существующий
72	улица Лермонтова, дом 128 А (раздел № 15 графической части схемы: номер 432-Л-24)	гараж	21	21	государственная собственность не разграничена	существующий
73	улица Карла Маркса, дом 36, корп. 1 (раздел № 38 графической части схемы: номер 435-КМ-24)	гараж	24	24	государственная собственность не разграничена	существующий
74	улица 33-я Северная, дом 29 (раздел № 39 графической части схемы: номер 446-33С-24)	гараж	25	25	государственная собственность не разграничена	существующий
75	улица Яковлева, дом 145 (раздел № 40 графической части схемы: номер 447-Я-24)	гараж	19	19	государственная собственность не разграничена	существующий
76	улица 27-я Северная, дом 96 (раздел № 41 графической части схемы: номер 450-27С-24)	гараж	31	31	государственная собственность не разграничена	существующий

  
✓

77	улица 2-я Челюскинцев, дом 7А (раздел № 42 графической части схемы: номер 453-2Ч-24)	гараж	21	21	государственная собственность не разграничена	существующий
78	улица Челюскинцев, дом 99 (раздел № 43 графической части схемы: номер 486-Ч-24)	гараж	19	19	государственная собственность не разграничена	существующий
79	улица Звездава, дом 42 (раздел № 44 графической части схемы: номер 489-3-24)	гараж	18	18	государственная собственность не разграничена	перспективное
80	улица Звездава, дом 42 (раздел № 44 графической части схемы: номер 490-3-24)	гараж	18	18	государственная собственность не разграничена	перспективное
81	улица Звездава, дом 42 (раздел № 44 графической части схемы: номер 491-3-24)	гараж	18	18	государственная собственность не разграничена	перспективное
82	улица Звездава, дом 42 (раздел № 44 графической части схемы: номер 492-3-24)	гараж	18	18	государственная собственность не разграничена	перспективное
83	улица Звездава, дом 42 (раздел № 44 графической части схемы: номер 493-3-24)	гараж	18	18	государственная собственность не разграничена	перспективное
84	улица Звездава, дом 42 (раздел № 44 графической части схемы: номер 494-3-24)	гараж	18	18	государственная собственность не разграничена	перспективное
85	улица Звездава, дом 42 (раздел № 44 графической части схемы: номер 495-3-24)	гараж	18	18	государственная собственность не разграничена	перспективное

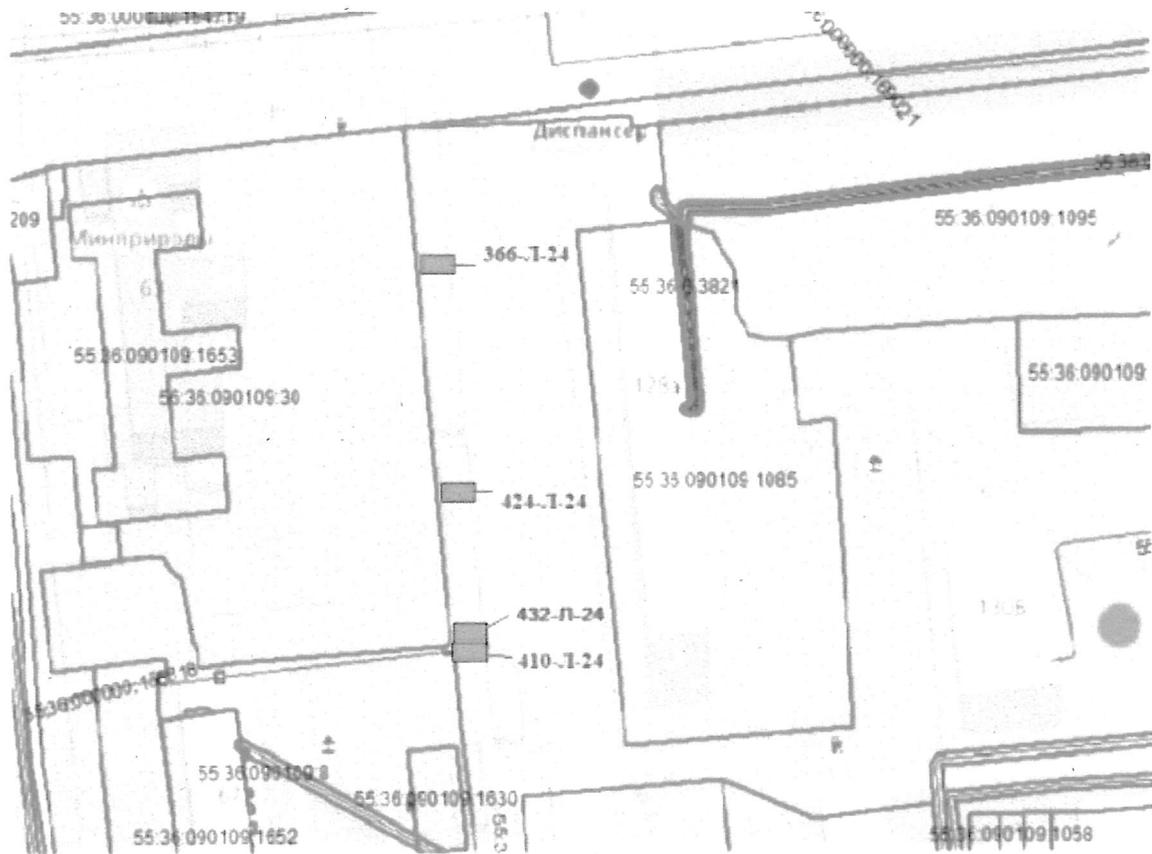


✓

86	улица Звезда, дом 42 (раздел № 44 графической части схемы: номер (496-3-24)	гараж	18	18	государственная собственность не разграничена	перспективное
----	---	-------	----	----	--	---------------

»

«РАЗДЕЛ № 15  
(адресный ориентир: улица Лермонтова, дом 128 А)



Масштаб 1:500

Условные обозначения

-  Существующий гараж
-  Границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- 432-Л-24 Нумерация мест под гаражом согласно схеме
-  Здания, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- 55:36:090109:1085 Кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в Едином государственном реестре недвижимости
-  Граница охранной зоны, зоны с особыми условиями использования территории

\_\_\_\_\_ »

v

«РАЗДЕЛ № 35  
(адресный ориентир: Красный Пахарь, дом 125А)



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- |   |   |
|---|---|
|  | Существующий гараж  |
|  | Границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости |
| 425-КП-24   | Нумерация мест под гаражом согласно схеме   |
|  | Здания, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости                     |
| 55:36:070403:1474   | Кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в Едином государственном реестре недвижимости     |
|  | Граница охранной зоны, зоны с особыми условиями использования территории                            |



РАЗДЕЛ № 36  
 (адресный ориентир: улица Иртышская Набережная, дом 28)



Масштаб 1:500

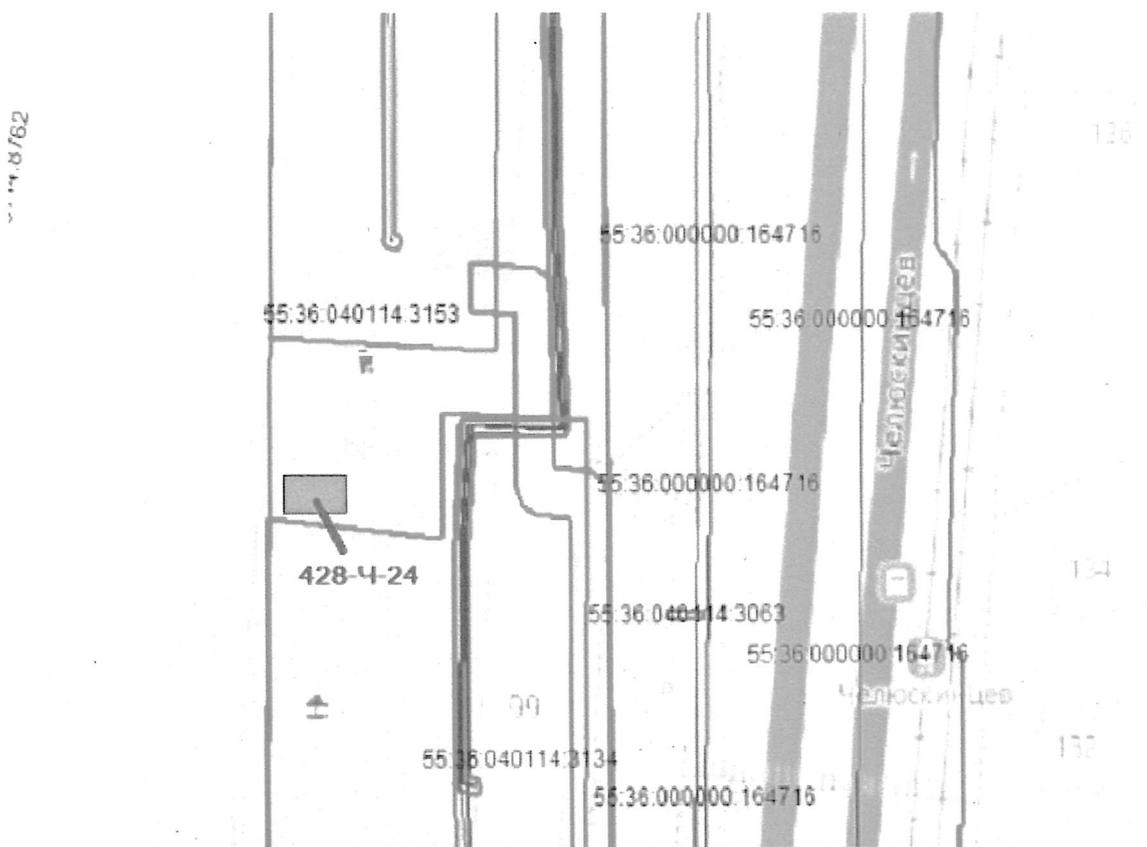
Условные обозначения

	Существующий гараж
	Границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
427-ИН-24	Нумерация мест под гаражом согласно схеме
	Здания, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости
55:36:090205:3430	Кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в Едином государственном реестре недвижимости
	Граница охранной зоны, зоны с особыми условиями использования территории

*Handwritten signature*

✓

РАЗДЕЛ № 37  
(адресный ориентир: улица Челюскинцев, дом 99)



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- |   |   |
|---|---|
|  | Существующий гараж  |
|  | Границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости |
| 428-Ч-24  | Нумерация мест под гаражом согласно схеме   |
|  | Здания, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости                     |
| 55:36:040114:3153   | Кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в Едином государственном реестре недвижимости     |
|  | Граница охранной зоны, зоны с особыми условиями использования территории                            |

✓

РАЗДЕЛ № 38  
(адресный ориентир: улица Карла Маркса, дом 36, корп. 1)



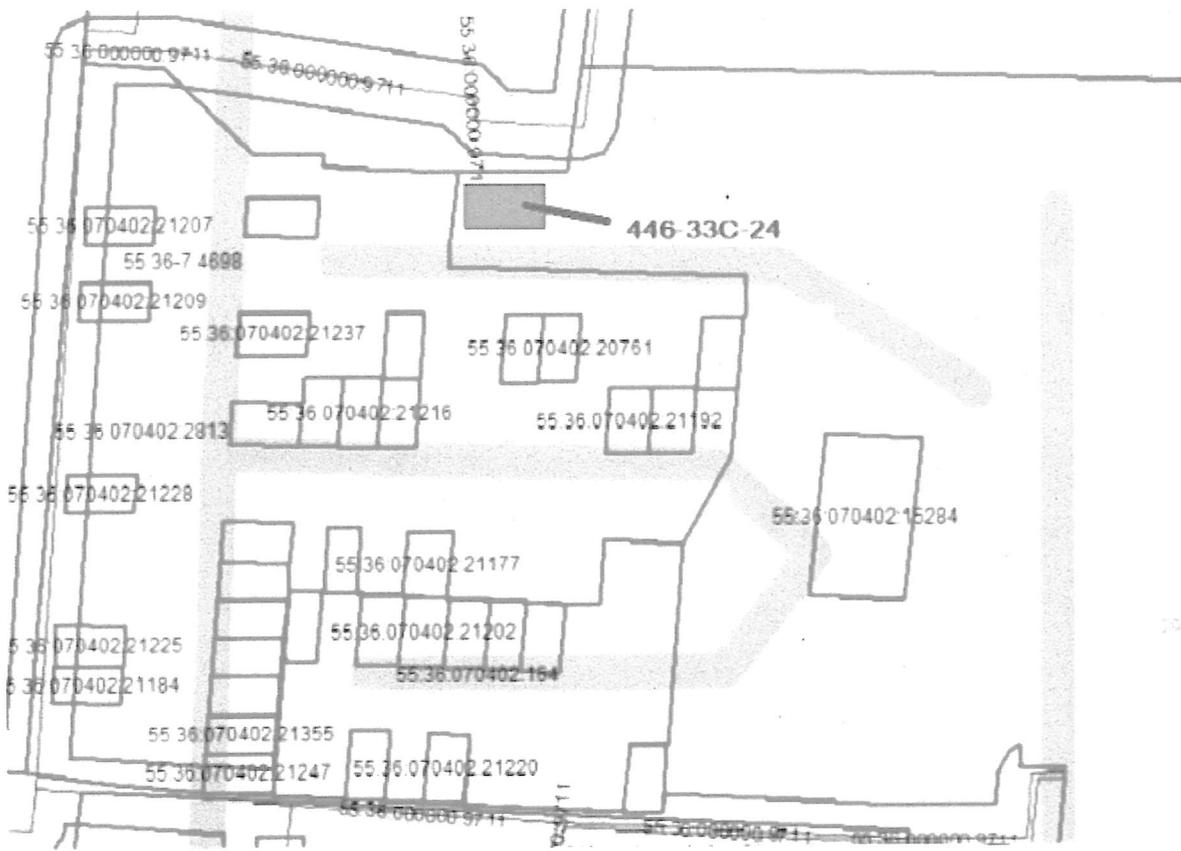
Масштаб 1:500

Условные обозначения

-  Существующий гараж
-  Границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- 435-КМ-24  Нумерация мест под гаражом согласно схеме  
Здания, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- 55:36:090205:234  Кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в Едином государственном реестре недвижимости
-  Граница охранной зоны, зоны с особыми условиями использования территории




РАЗДЕЛ № 39  
(адресный ориентир: улица 33-я Северная, дом 29)



Масштаб 1:500

Условные обозначения

-  Существующий гараж
-  Границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- 446-33С-24  Нумерация мест под гаражом согласно схеме
-  Здания, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- 55:36:070402Я:20761  Кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в Едином государственном реестре недвижимости
-  Граница охранной зоны, зоны с особыми условиями использования территории



РАЗДЕЛ № 41  
(адресный ориентир: улица 27-я Северная, дом 96)



Масштаб 1:500

Условные обозначения

-  Существующий гараж
-  Границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- 450-27С-24  Нумерация мест под гаражом согласно схеме  
Здания, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- 55:36:070402:3425  Кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в Едином государственном реестре недвижимости
-  Граница охранной зоны, зоны с особыми условиями использования территории

✓

РАЗДЕЛ № 42  
 (адресный ориентир: улица 2-я Челюскинцев, дом 7 А)



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Существующий гараж
	Границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
453-2Ч-24	Нумерация мест под гаражом согласно схеме
	Здания, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости
55:36:040105:866	Кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в Едином государственном реестре недвижимости
	Граница охранной зоны, зоны с особыми условиями использования территории

РАЗДЕЛ № 43  
(адресный ориентир: улица Челюскинцев, дом 99)



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- |   |   |
|---|---|
|  | Существующий гараж  |
|  | Границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости |
| 486-Ч-24  | Нумерация мест под гаражом согласно схеме   |
|  | Здания, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости                     |
| 55:36:040114:3134   | Кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в Едином государственном реестре недвижимости     |
|  | Граница охранной зоны, зоны с особыми условиями использования территории                            |

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

✓

РАЗДЕЛ № 44  
(адресный ориентир: улица Звездова, дом 42)



Масштаб 1:500

Условные обозначения



Планируемый к размещению гараж



Границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

489-3-24

Нумерация мест под гаражом согласно схеме



Здания, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости

55:36:090104:293

Кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в Едином государственном реестре недвижимости



Граница охранной зоны, зоны с особыми условиями использования территории

\_\_\_\_\_ »