

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 19 июня 2025 года № 485-п

Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении от 22 мая 2025 года по результатам рассмотрения комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, постановляю:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201, в части изложения в новой редакции подзоны П-1.2/48 территориальной зоны П-1, территориальной зоны СН-4/109, поскольку установление подзоны П-1.2/48 территориальной зоны П-1 не соответствует положениям Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденного Решением Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 43, установление подзоны П-1.2/48 территориальной зоны П-1 в отношении части земельного участка с кадастровым номером 55:36:190102:2120 не соответствует положениям части 4 статьи 30 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска направить копию настоящего постановления заявителю, обратившемуся с предложением о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, в течение четырнадцати дней с момента его принятия.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска Е.В. Фомина.

Исполняющий обязанности  
Мэра города Омска

Е.В. Фомин