

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 21 мая 2024 года № 388-п

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», Уставом города Омска, по результатам проведенных общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 18 апреля 2024 года и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска от 25 апреля 2024 года постановляю:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на следующих земельных участках при условии соблюдения технических регламентов:

1) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:050207:3129, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 1 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица Химиков, дом 19, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м и от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:050207:26117 до зданий, строений, сооружений до 1 м;

2) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:160103:157, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица 3-я Марьяновская, дом 23, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с юго-восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 1,8 м;

3) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:160104:3755, местоположение: Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица 7-я Марьяновская, дом 24, в части уменьшения минимального

отступа от границы земельного участка с южной стороны до зданий, строений, сооружений до 1,2 м и от границы земельного участка с восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 1,2 м;

4) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:190137:276, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Мельничная, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м, от границы земельного участка с северо-восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м и от границы земельного участка с юго-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м;

5) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:190137:277, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Мельничная, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м и от границы земельного участка с юго-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м;

б) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:190137:292, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автозаправочная станция. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Мельничная, дом 128, корпус 1, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м и от границы земельного участка с юго-восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска направить сведения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.