

Приложение № 1
к постановлению Администрации города Омска
от 17 октября 2022 года № 804-п

«Приложение № 5.2
к постановлению Администрации города Омска
от 18 ноября 2010 года № 1109-п

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории элемента планировочной структуры № 8 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Челюскинцев – улица 21-я Амурская – граница полосы отвода железной дороги – граница промышленной территории – улица Пристанционная – улица 35 лет Советской Армии в Центральном административном округе города Омска

Основным этапом развития территории элемента планировочной структуры № 8 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Челюскинцев – улица 21-я Амурская – граница полосы отвода железной дороги – граница промышленной территории – улица Пристанционная – улица 35 лет Советской Армии в Центральном административном округе города Омска, является строительство объекта капитального строительства инженерной инфраструктуры (приемно-сливной станции для приема привозных стоков и жидких бытовых отходов).

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404, в границах проектируемой территории отсутствуют.

Работы по реализации объекта капитального строительства включают в себя следующие мероприятия:

- сбор исходно-разрешительной документации на земельный участок;
 - эскизный проект, согласование эскизного проекта;
 - получение технических условий на присоединение к инженерным сетям;
 - выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проектной документации на объекты капитального строительства (инженерно-геодезические изыскания, инженерно-геологические изыскания, инженерно-экологические изыскания);
 - подготовка проектной документации;
 - подготовка рабочей документации;
 - получение разрешения на строительство;
 - проведение строительных работ с авторским надзором за строительством;
 - выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
- Основные этапы строительства включают в себя:
- проведение предварительных работ;