

«Таблица

Основные технико-экономические показатели
проекта планировки территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер элемента планировочной структуры												Итого
				1	2	3	4	5	6	6а	7	8	9	9а	10	
1	Территория	га														1296,1
1.1	Площадь проектируемой территории, всего, в том числе:	га	план.	96,9	67,7	101,2	227,2	21,6	226,4	27,1	47,5	153,4	78,2	40,6	14,9	1102,7
	- площадь зон жилой застройки, в том числе в режимной территории:	га	план.	-	-	-	-	-	-	7,3	-	-	-	-	-	7,3
			сущ.	-	-	-	-	-	5,8	-	-	-	-	-	-	5,8
	- площадь объектов образования	га	план.	-	-	-	-	-	-	2,0	-	-	-	-	-	2,0

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер элемента планировочной структуры												Итого
				1	2	3	4	5	6	6а	7	8	9	9а	10	
	- площадь зон объектов социально- культурного и коммунально- бытового назначения (кроме микрорайонного значения)	га	сущ.	2,1	1,3	1,6	0,4	-	3,0	0,9	-	-	4,1	-	0,4	13,8
			план.	-	-	-	1,7	2,2	-	1,6	-	-	3,2	-	-	8,7
	- площадь зон зеленых насаждений, объектов озеленения специального назначения	га	сущ.	-	-	-	-	-	3,0	9,2	21,2	60,7	42,0	-	13,2	149,3
		га	план.	-	-	-	-	-	-	1,9	-	-	-	-	-	1,9
	- площадь иных зон (в том числе режимных территорий)	га	сущ.	94,8	66,4	99,6	204,2	19,4	214,6	2,0	18,2	92,7	19,5	40,6	-	872,0
			план.	-	-	-	20,9	-	-	2,2	8,1	-	9,4	-	1,3	41,9
1.2	Площадь территории улиц, дорог и полосы отвода железной дороги	га	план.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,4

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер элемента планировочной структуры												Итого
				1	2	3	4	5	6	6а	7	8	9	9а	10	
2	Жилой фонд															185,5
2.1	Минимальная общая площадь жилищного фонда, всего, в том числе:	тыс. кв.м	сущ.	-	-	-	-	-	54,7	-	-	-	-	-	-	54,7
			план.	-	-	-	-	-	-	130,8	-	-	-	-	-	130,8
	- среднеэтажная жилая застройка	тыс. кв.м	сущ.	-	-	-	-	-	6,7	-	-	-	-	-	-	6,7
			план.	-	-	-	-	-	48,0	-	-	-	-	-	-	48,0
	- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	тыс. кв.м	план.	-	-	-	-	-	-	130,8	-	-	-	-	-	130,8
	Общая площадь сносимого ветхого жилищного фонда	тыс. кв.м	план.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	кв.м/ чел.	сущ.	-	-	-	-	-	18	-	-	-	-	-	-	18
			план.	-	-	-	-	-	32,9	-	-	-	-	-	-	32,9

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер элемента планировочной структуры												Итого
				1	2	3	4	5	6	6а	7	8	9	9а	10	
2.3	Минимальная плотность застройки	тыс. кв.м/га	план.	-	-	-	-	-	1,0	17,9	-	-	-	-	-	18,9
3	Население															
3.1	- минимальная численность населения	тыс. чел.	план.	-	-	-	-	-	0,4	3,9	-	-	-	-	-	4,3
3.2	- минимальная плотность населения	чел./га	план.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549
4	Объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения															
4.1	- объекты дошкольного образования	мест	план.	-	-	-	-	-	-	150	-	-	-	-	-	150
4.2	- объекты школьного общего образования	мест	план.	-	-	-	-	-	-	150	-	-	-	-	-	150
4.3	- объекты здравоохранения	посещений в смену	план.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер элемента планировочной структуры											Итого	
				1	2	3	4	5	6	6a	7	8	9	9a		10
4.4	Спортивно-зрелищные и физкультурно- оздоровительные объекты	кв.м	сущ.	-	-	300,0	-	-	-	-	-	-	300,0	-	-	600,0
			план.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5000,0	-	-	5000,0
4.5	Объекты хранения индивидуального автотранспорта (минимальное количество машино-мест)	машино-мест	сущ.	-	-	-	-	1000	-	-	-	-	-	-	-	1000
			план.	-	-	-	700	-	400	700	-	-	-	-	-	1800

»