

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории элемента планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Новокирпичная – Сибирский проспект – улица Валентины Бисяриной – перспективная дорога в поселок Светлый – федеральная трасса М-51 – Черлакский тракт – граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска

В целях рациональной организации строительства и создания благоприятных условий для населения предусматривается поэтапное развитие территории в границах элемента планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Новокирпичная – Сибирский проспект – улица Валентины Бисяриной – перспективная дорога в поселок Светлый – федеральная трасса М-51 – Черлакский тракт – граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска (далее – проектируемая территория):

1) строительство объекта дошкольного образования вместимостью не менее 260 мест;

2) строительство объекта дошкольного, начального и среднего общего образования вместимостью не менее 250 мест;

3) строительство жилой застройки средней этажности.

В составе каждого этапа предусматривается:

- подготовка проектной документации на строительство объектов капитального строительства;

- получение разрешения на строительство объектов капитального строительства;

- проведение строительных работ с осуществлением строительного контроля и государственного надзора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;

- получение разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы», в границах проектируемой территории отсутствуют.»

ММ

1.1.1