



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 23 декабря 2022 года № 1092-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска
от 26 декабря 2016 года № 1543-п

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Омска от 26 декабря 2016 года № 1543-п «Об утверждении документации по планировке некоторых частей территории Ленинского административного округа муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

1) в пункте 1:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

«чертежа планировки территории, расположенной в границах: улица Новокирпичная – Сибирский проспект – улица Валентины Бисяриной – перспективная дорога в поселок Светлый – федеральная трасса М-51 – Черлакский тракт – граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;»;

б) после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«- положения об очередности планируемого развития территории элемента планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Новокирпичная – Сибирский проспект – улица Валентины Бисяриной – перспективная дорога в поселок Светлый – федеральная трасса М-51 – Черлакский тракт – граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска, согласно приложению № 2.3 к настоящему постановлению;»;

2) пункт 2 после абзаца двадцать третьего дополнить абзацами следующего содержания:

«- перечня и сведений о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, в границах элемента планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I согласно приложению № 20.1 к настоящему постановлению;

- перечня и сведений о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в границах элемента планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I согласно приложению № 20.2 к настоящему постановлению;

- сведений о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в границах элемента планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I согласно приложению № 20.3 к настоящему постановлению;

- перечня координат характерных точек границ проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I согласно приложению № 20.4 к настоящему постановлению;»;

3) в приложении № 1 «Положение о характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Новокирпичная – Сибирский проспект – улица Валентины Бисяриной – перспективная дорога в поселок Светлый – федеральная трасса М-51 – Черлакский тракт – граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска»:

- абзац шестнадцатый раздела III «Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры территории» исключить;

- в таблице 1 «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории» раздела VIII «Характеристики планируемого развития территории»:

строку 1.2.2.2 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

строку 4.1 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

строку 4.4 изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 2 «Чертеж планировки территории, расположенной в границах: улица Новокирпичная – Сибирский проспект – улица Валентины Бисяриной – перспективная дорога в поселок Светлый – федеральная трасса М-51 – Черлакский тракт – граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска» элемент планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3

планировочного района I изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

5) дополнить приложением № 2.3 «Положение об очередности планируемого развития территории элемента планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Новокирпичная – Сибирский проспект – улица Валентины Бисяриной – перспективная дорога в поселок Светлый – федеральная трасса М-51 – Черлакский тракт – граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска» согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

6) в приложении № 20 «Чертеж межевания территории элементов планировочной структуры №№ 39 – 47, 162, линейных объектов №№ 3-4.ИТ16, 3-4.ИТ47, 3-4.ИТ48, 3-4.ИТ49, 3-4.ИТ50, 3-4.ИТ51, расположенной в границах: улица Вострецова – Сибирский проспект – улица Моторная – улица Фрезерная – улица Машиностроительная в Ленинском административном округе города Омска»:

- строки 119 – 197 таблицы № 1 исключить;

- таблицу № 2 исключить;

- элемент планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Новокирпичная – Сибирский проспект – улица Валентины Бисяриной – перспективная дорога в поселок Светлый – федеральная трасса М-51 – Черлакский тракт – граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска, изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

7) дополнить приложением № 20.1 «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, в границах элемента планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I» согласно приложению № 7 к настоящему постановлению;

8) дополнить приложением № 20.2 «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в границах элемента планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I» согласно приложению № 8 к настоящему постановлению;

9) дополнить приложением № 20.3 «Сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в границах элемента планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I» согласно приложению № 9 к настоящему постановлению;

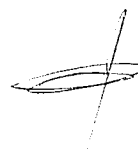
10) дополнить приложением № 20.4 «Перечень координат характерных точек границ проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры № 47 планировочного квартала № 3 планировочного района I» согласно приложению № 10 к настоящему постановлению.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска направить материалы проекта межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Омской области в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Омска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средствах массовой информации в порядке, предусмотренном для опубликования муниципальных правовых актов, содержащих объемные графические и (или) табличные приложения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска



Е.В. Фомин