

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории элемента планировочной структуры № 3 планировочного района I, пересечения Красноярского тракта, улицы Бархатовой, улицы Бородина проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – Красноярский тракт – улица Орджоникидзе – улица 7-я Северная – улица Красный Путь в Советском и Центральном административных округах города Омска

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы», в границах проектируемой территории отсутствуют.

В целях рациональной организации строительства и создания благоприятных условий для населения предусматривается поэтапное развитие проектируемой территории:

1) реконструкция объекта капитального строительства по улице Бархатовой, дом 1, корпус 1 в Советском административном округе города Омска;

2) строительство магазина, объекта культурно-досуговой деятельности южнее участка, занимаемого зданием по улице Бархатовой, дом 1, корпус 1 в Советском административном округе города Омска;

3) строительство объекта начального и среднего общего образования;

4) строительство объекта образования и просвещения (детской школы искусств);

5) реконструкция существующей спортивной площадки.

Каждый этап освоения проектируемой территории предусматривает следующие мероприятия:

- подготовка проектной документации на строительство объекта капитального строительства;

- получение разрешения на строительство объекта капитального строительства;

- проведение строительно-монтажных работ с осуществлением строительного контроля и государственного надзора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;

- получение разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.»

