

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 14 мая 2015 года № 658-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 23 августа 2010 года № 728-п

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Омска от 23 августа 2010 года № 728-п «Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – Красноярский тракт – улица Орджоникидзе – улица 7-я Северная – улица Красный Путь в Советском административном округе города Омска» следующие изменения:

1) в названии и тексте слова «Советском административном округе» заменить словами «Советском и Центральном административных округах»;

2) в приложении № 1 «Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Заозерная – Красноярский тракт – улица Орджоникидзе – улица 7-я Северная – улица Красный Путь в Советском административном округе города Омска»:

- в названии и тексте слова «Советском административном округе» заменить словами «Советском и Центральном административных округах»;

- строку 1.1 таблицы № 1 «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории I планировочный район» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 2 «Чертеж планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – Красноярский тракт – улица Орджоникидзе – улица 7-я Северная – улица Красный Путь в Советском административном округе города Омска»:

- в названии слова «Советском административном округе» заменить словами «Советском и Центральном административных округах»;

- элемент планировочной структуры № 7а планировочного района I изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска разместить материалы измененного проекта планировки территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Омска



В.В. Двораковский

Приложение № 1
к постановлению Администрации города Омска
от 14 мая 2015 года №658-п

« 1.1	Площадь элемента планировочной структуры, всего, в том числе:	га	-	24,2	23,4	37,5	19,8	7,9	1,9	32,2	34,3	30,1	15,0	32,5	28,4	287,2	
	- площадь зон жилой застройки (кварталы, микрорайоны и другие)	га	сущ.	19,1	-	32,2	16,7	7,5	-	29,0	4,3	12,1	11,4	10,7	3,1	146,1	
			план.	3,2	-	1,7	3,0	-	-	1,7	17,4	14,1	-	12,5	23,5	77,1	
	- площадь зон объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (кроме микрорайонного значения)	га	сущ.	-	0,9	1,3	0,1	0,4	0,9	-	5,3	0,8	3,6	6,7	-	20,0	
			план.	-	14,5	1,5	-	-	0,1	1,5	4,4	-	-	-	-	22,0	
	- площадь зон зеленых насаждений, объектов озеленения специального назначения	га	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,6	-	2,6
			план.	0,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,8	2,6
	- площадь иных зон	га	сущ.	-	-	0,8	-	-	0,9	-	2,4	1,6	-	-	-	-	5,7
			план.	1,1	8,0	-	-	-	-	-	0,5	1,5	-	-	-	-	11,1

АН -

Boel

Чертеж элемента планировочной структуры N7a, планировочного района I
чертежа планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная -
Красноярский тракт- улица Орджоникидзе - улица 7-я Северная - улица Красный Путь
в Советском административном округе города Омска

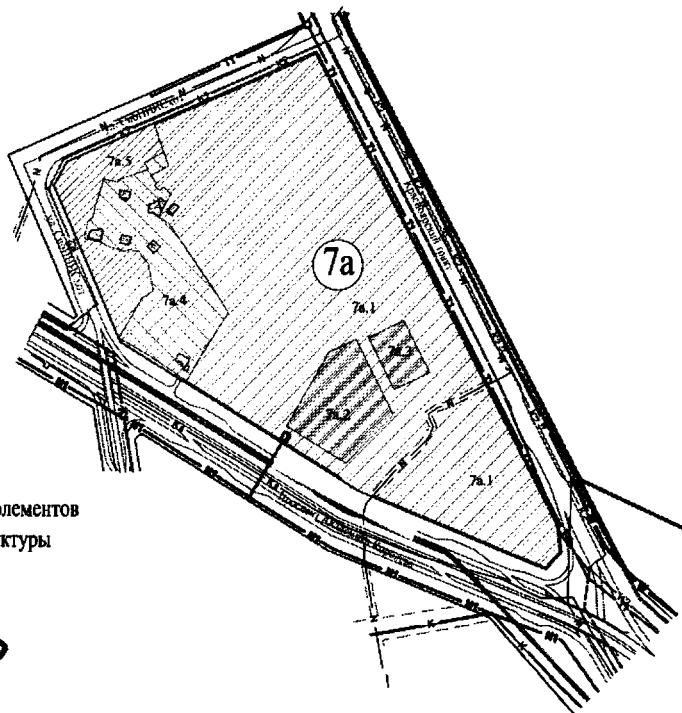
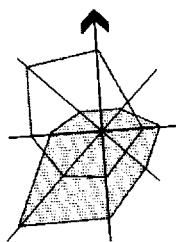
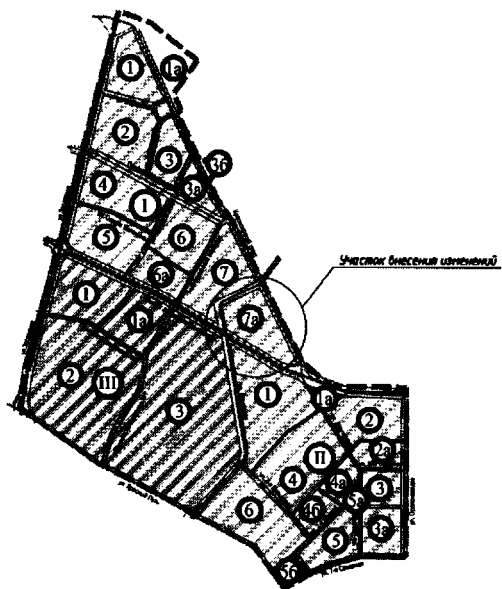





Схема расположения элементов
планировочной структуры



-  I планировочный район
-  II планировочный район
-  III планировочный район

Экспликация I планировочного района

№ зоны	№ зоны	Наименование
7a.1	7a.1	Зона планируемого размещения комплексной малоэтажной жилой застройки
7a.2	7a.2	Зона планируемого размещения объекта начального общего и среднего (полного) общего образования на 1000 мест
7a.3	7a.3	Зона планируемого размещения объекта дошкольного образования на 140 мест
7a.4	7a.4	Зона размещения группы участков малоэтажной жилой застройки
7a.5	7a.5	Зона планируемого размещения объектов озеленения

Чертеж элемента планировочной структуры №7а, планировочного района I
чертежи планировки территории, расположенной в границах: улицы Заозерная -
Красноярский тракт - улица Орджоникидзе - улица 7-я Северная - улица Красный Путь,
в Советском административном округе города Омска

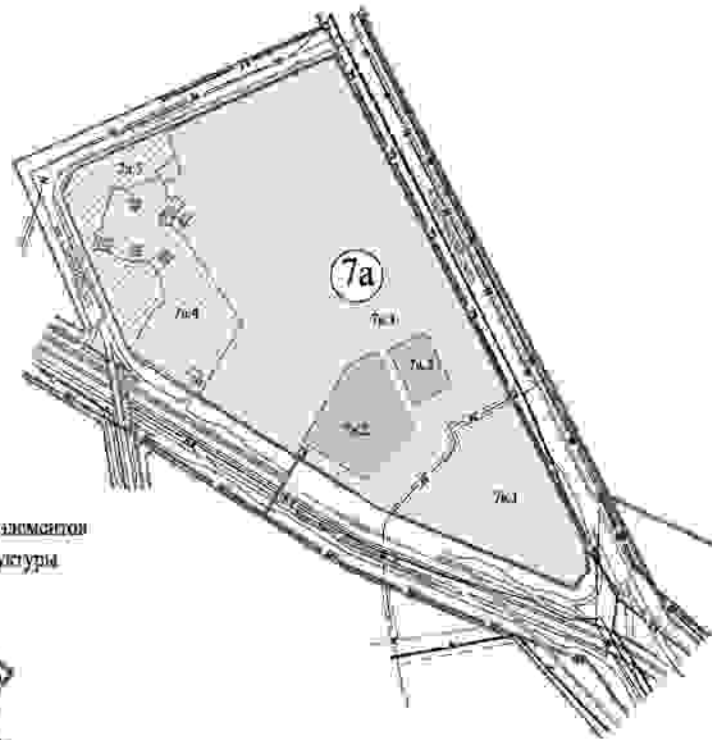
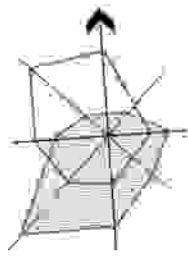
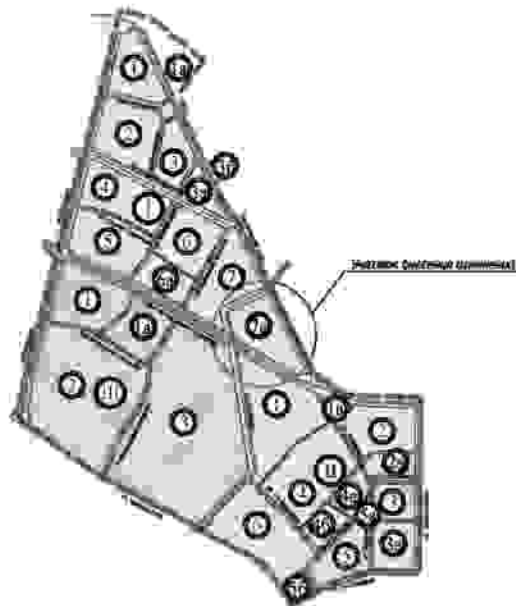


Схема расположения элемента
планировочной структуры



- I I планировочный район
- II II планировочный район
- III III планировочный район

Экспликация I планировочного района

№	Пл.	Пл.	Пл.	Пл.	Пл.	Пл.	Пл.	Пл.	Пл.
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Пояснительная									
7а.1	Жилая планировочная	размещение	индивидуальной	жилищно-сервизной					
7а.2	Жилая планировочная	размещение	объектов	коммерческого	обслуживания	и	предприятия	(общественного)	обслуживания
									на 1000 человек
7а.3	Жилая планировочная	размещение	объектов	индивидуального	обслуживания	до	140	м²	
7а.4	Жилая	размещение	группы	участков	многоквартирной	жильи	застройкой		
7а.5	Жилая планировочная	размещение	объектов	охраны					