



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 14 августа 2023 года № 718-п

Об уточнении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», на основании сведений филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области от 14 февраля 2023 года № 13-1642-АП/23, от 22 февраля 2023 года № 13-1975-АП/23, от 28 февраля 2023 года № 13-2072-АП/23 об установлении зон с особыми условиями использования территорий постановляю:

1. Уточнить приложение № 2 «Карта зон с особыми условиями использования территорий муниципального образования городской округ город Омск Омской области» к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201, отобразив согласно приложению к настоящему постановлению границы следующих зон с особыми условиями использования территорий:

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, расположенные на территории города Омска, с реестровыми номерами:

55:36-6.4543,	55:36-6.4581,	55:36-6.4582,	55:36-6.4583,	55:36-6.4584,
55:36-6.4585,	55:36-6.4586,	55:36-6.4587,	55:36-6.4588,	55:36-6.4589,
55:36-6.4590,	55:36-6.4591,	55:36-6.4592,	55:36-6.4593,	55:36-6.4594,
55:36-6.4595,	55:36-6.4596,	55:36-6.4597,	55:36-6.4598,	55:36-6.4599,
55:36-6.4600,	55:36-6.4601,	55:36-6.4602,	55:36-6.4603,	55:36-6.4604,
55:36-6.4605,	55:36-6.4606,	55:36-6.4607,	55:36-6.4608,	55:36-6.4609,
55:36-6.4610,	55:36-6.4611,	55:36-6.4612,	55:36-6.4613,	55:36-6.4614,
55:36-6.4615,	55:36-6.4616,	55:36-6.4617,	55:36-6.4618,	55:36-6.4619,
55:36-6.4620,	55:36-6.4621,	55:36-6.4622,	55:36-6.4623,	55:36-6.4624,
55:36-6.4625,	55:36-6.4626,	55:36-6.4627,	55:36-6.4628,	55:36-6.4629,
55:36-6.4630,	55:36-6.4631,	55:36-6.4632,	55:36-6.4633,	55:36-6.4634,
55:36-6.4635,	55:36-6.4636,	55:36-6.4637,	55:36-6.4638,	55:36-6.4639,

55:36-6.4640, 55:36-6.4641, 55:36-6.4642, 55:36-6.4643, 55:36-6.4644, 55:36-6.4645, установленные в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- охранный зона газораспределительной сети: «Газопровод высокого и среднего давления», расположенного по адресу: Омская область, город Омск, микрорайон «Осташково», от точки подключения (существующей задвижки) до газовой миникотельной по улице Вишневой, с реестровым номером 55:36-6.3317, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 10 февраля 2023 года № 174-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод высокого давления» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранный зона газораспределительной сети: «Газопровод высокого и среднего давления», местоположение которой установлено: Омская область, город Омск, микрорайон «Береговой», от существующего газопровода высокого давления до коттеджной застройки, с реестровым номером 55:36-6.3319, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 10 февраля 2023 года № 175-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод высокого давления» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- санитарно-защитная зона филиала ООО «Газпромнефть-СМ» «ОЗСМ», расположенная по адресу: Омская область, город Омск, Советский административный округ, Северо-западный промузел, с реестровым номером 55:36-6.4646, установленная решением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Омской области от 9 декабря 2020 года № 485-РС33 «Об изменении санитарно-защитной зоны для филиала ООО «Газпромнефть-СМ» «ОЗСМ»;

- санитарно-защитная зона МТАЗС № 7 Общество с ограниченной ответственностью «Газпромнефть-Центр», расположенная по адресу: город Омск, Красноярский тракт, № 22 (МТАЗС № 7 ООО «Газпромнефть-Центр»), с реестровым номером 55:36-6.4543, установленная решением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Омской области от 23 ноября 2020 года № 58 «Об установлении санитарно-защитной зоны».

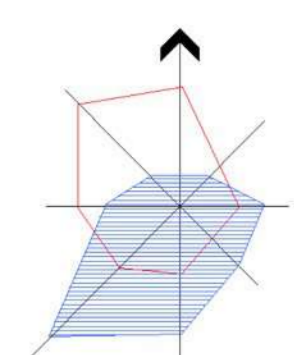
2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средствах массовой информации в порядке, предусмотренном для опубликования муниципальных правовых актов, содержащих объемные графические и (или) табличные приложения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Д.А. Махино.

Мэр города Омска



С.Н. Шелест

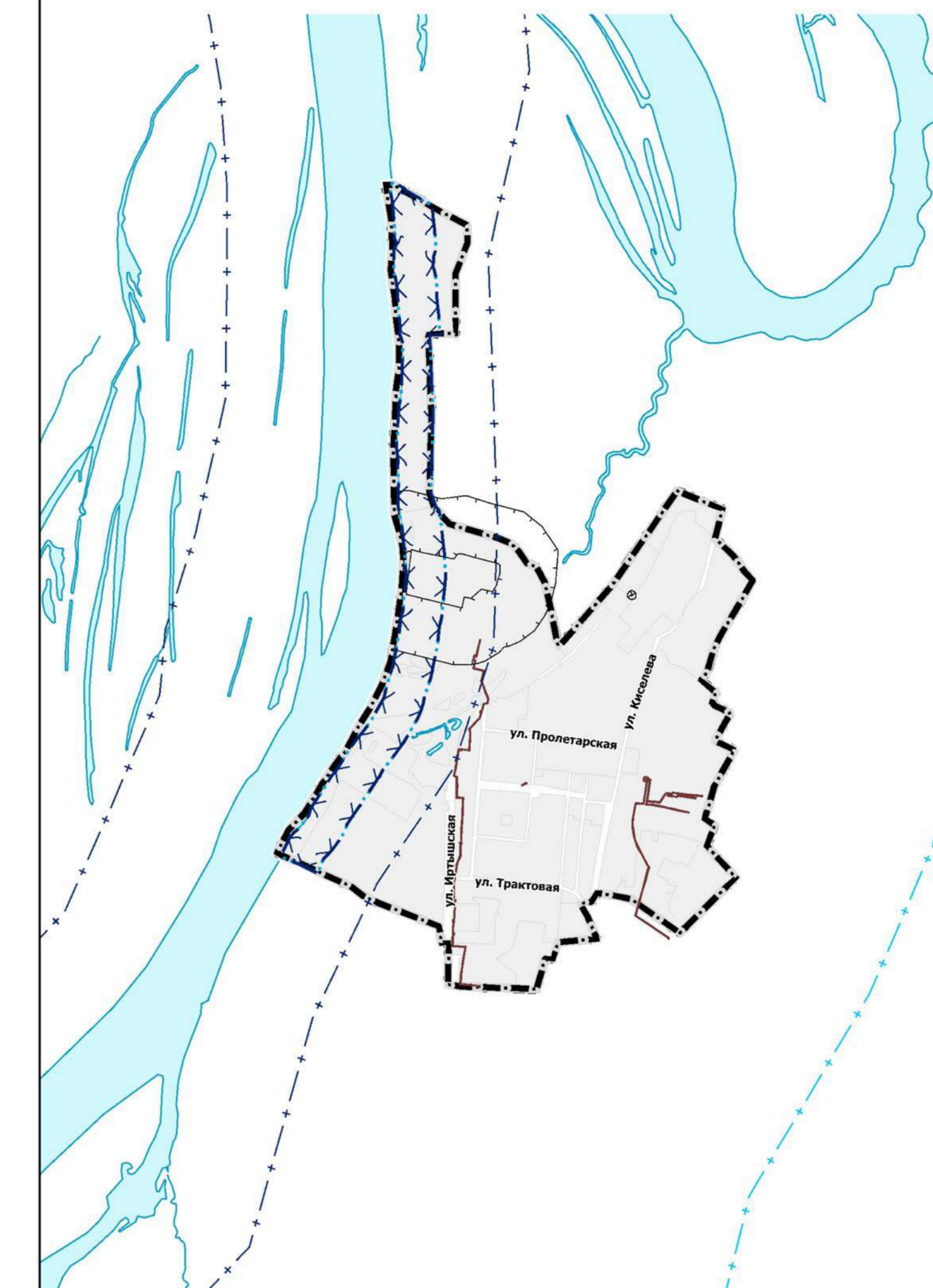


КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1:25 000

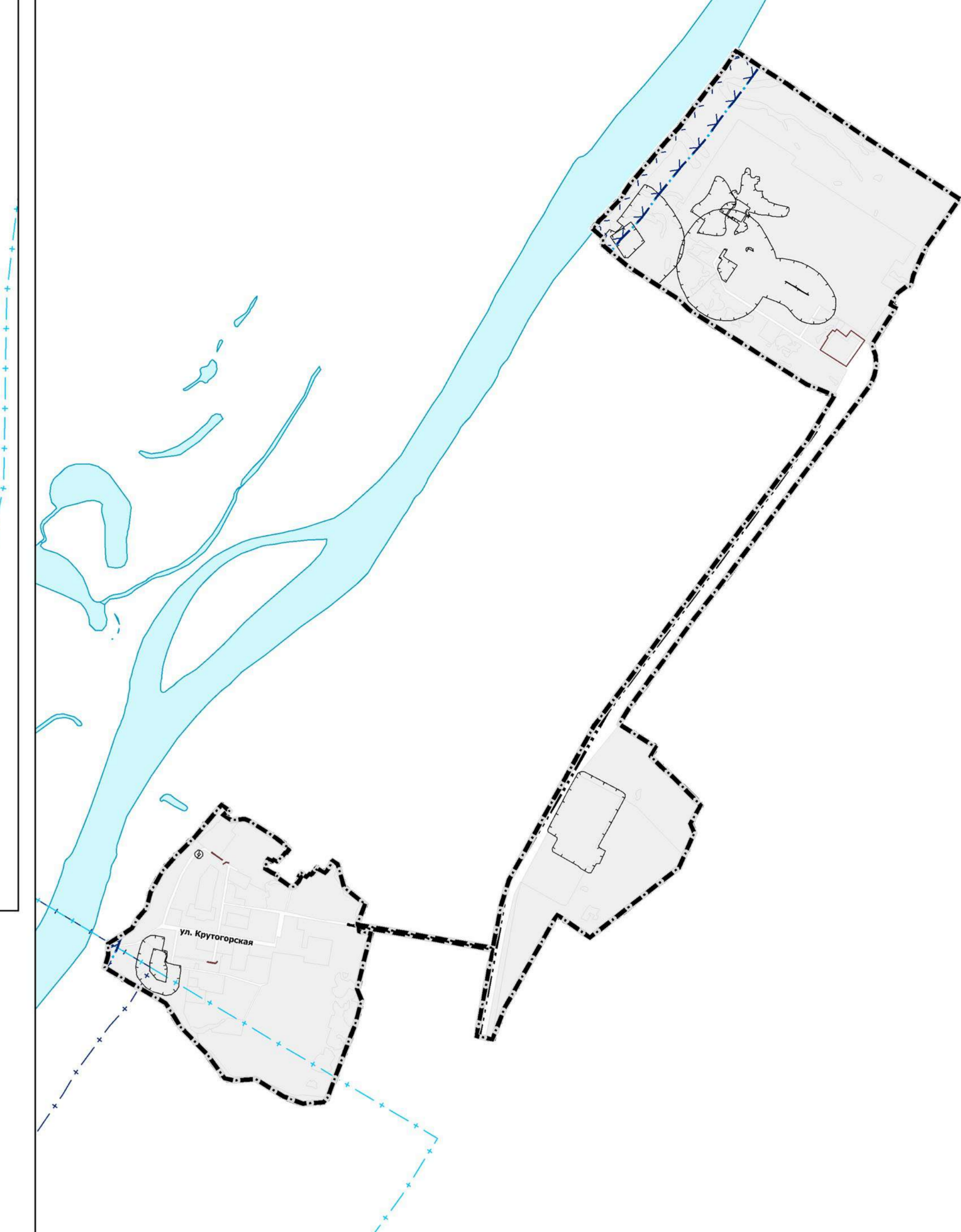
Приложение
к постановлению Администрации города Омска
от 14 августа 2023 года № 718-п

«Приложение № 2
к Правилам землепользования и застройки
муниципального образования
городской округ город Омск Омской области

микрорайон БЕРЕГОВОЙ
М 1:25 000



микрорайон КРУТАЯ ГОРКА
М 1:25 000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
- Границы городского округа
 - Границы населенного пункта город Омск
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**
- Специально-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
 - Оборонная зона военных комиссариатов
 - Оборонная зона стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей городской среды
 - Зона охраны объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) федерального, государственного, регионального и местного значения
 - Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
 - Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
 - Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
 - Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
 - Наводоопасная зона
 - Прибрежная защитная полоса

МАСШТАБ 1:25 000
1 сантиметр = 250 метров