



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 17 марта 2022 года № 160-п

Об уточнении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», на основании сведений филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Омской области от 4 июня 2021 года № 6236-13-АП и от 16 июня 2021 года № 6608-13-ВИ об установлении зон с особыми условиями использования территорий постановляю:

1. Уточнить приложение № 3 «Карта зон с особыми условиями использования территорий муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Карта границ территорий объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия» к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201, отобразив согласно приложению к настоящему постановлению установленные приказом Министерства культуры Омской области от 18 мая 2021 года № 47 «Об установлении зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» границы следующих зон с особыми условиями использования территорий:

- охранная зона (ОЗ-1), зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-3.1) объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (далее – объект культурного наследия) «Казачий Никольский собор», 1833 – 1840 годы, расположенного по адресу: город Омск, улица Ленина, дом 27;

- охранная зона (ОЗ-2), зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1.2, ЗРЗ-2.2, ЗРЗ-3.2) объекта культурного наследия «Здание Управления Омской железной дороги, в котором в январе – марте 1922 г. по заданию Совета труда и обороны работал Дзержинский Феликс Эдмундович», расположенного по адресу: город Омск, проспект К. Маркса, дом 35;

- охранная зона объекта культурного наследия «Бюст Д.М. Карбышева», 1961 года, расположенного по адресу: город Омск, сквер имени Карбышева (ОЗ-3).

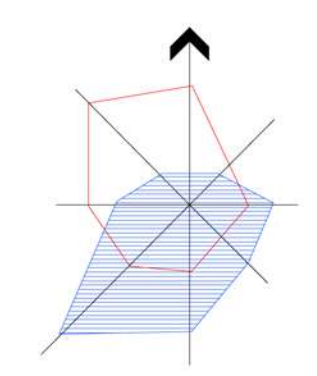
2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска К.С. Брюхова.

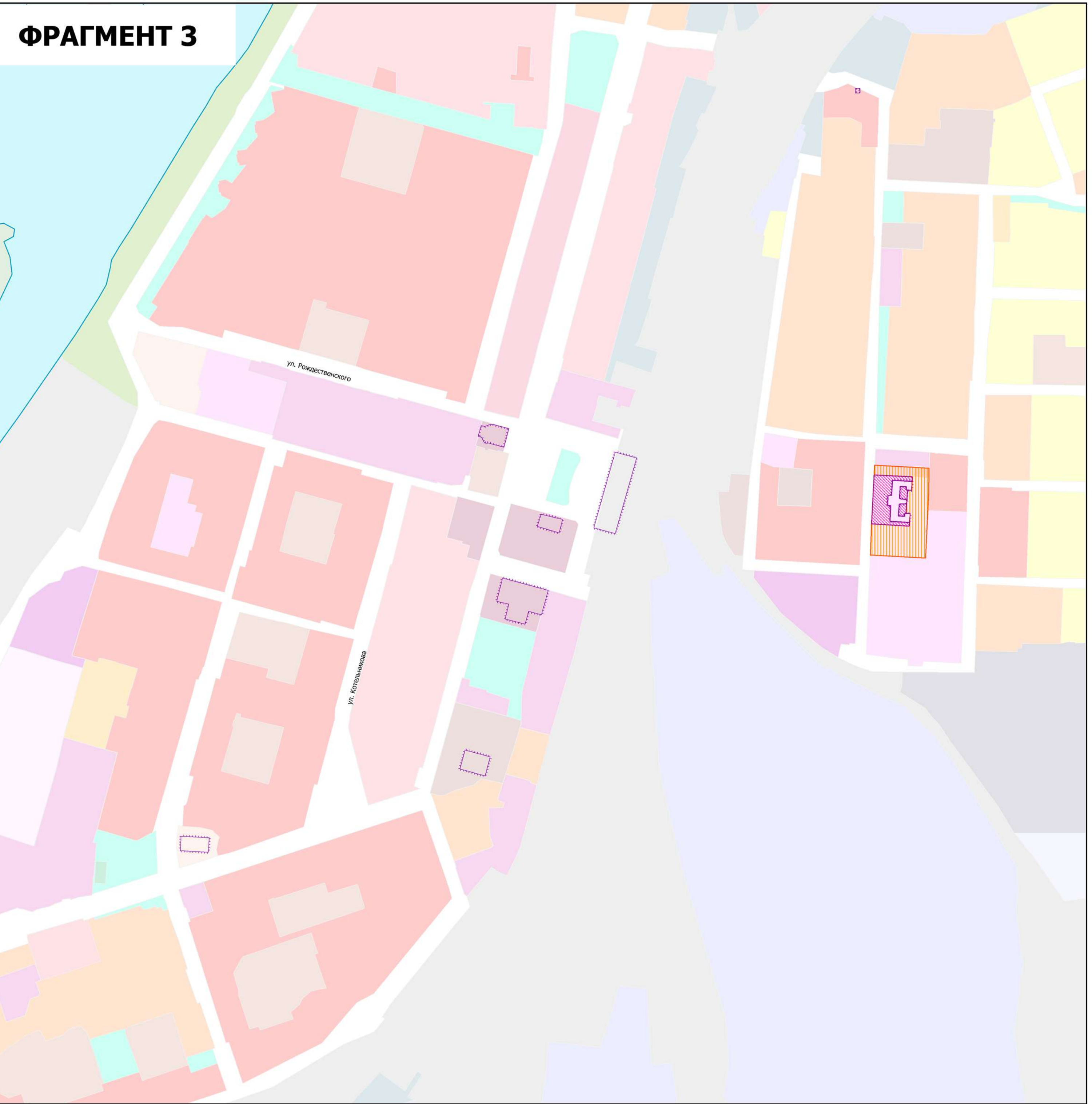
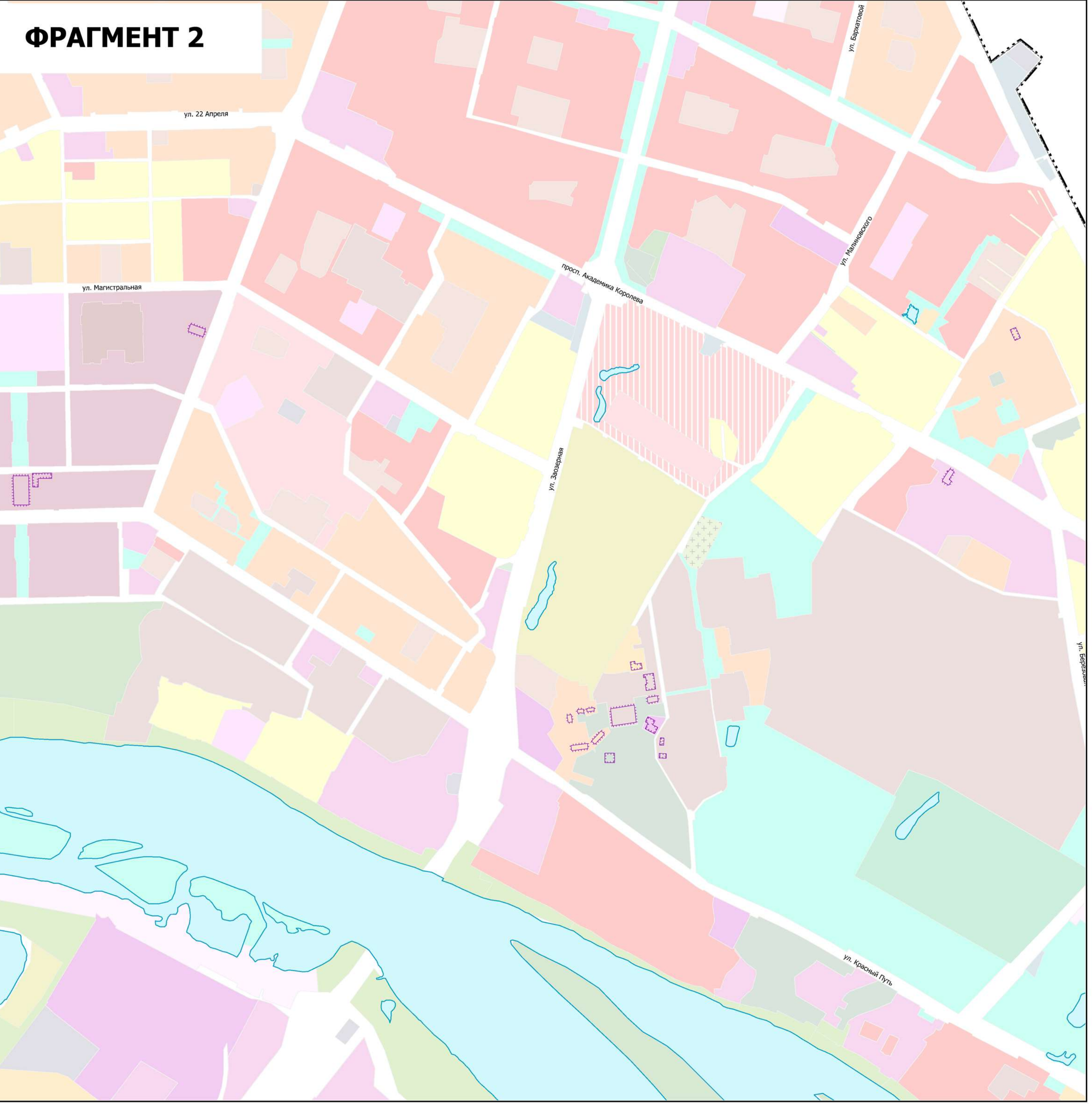
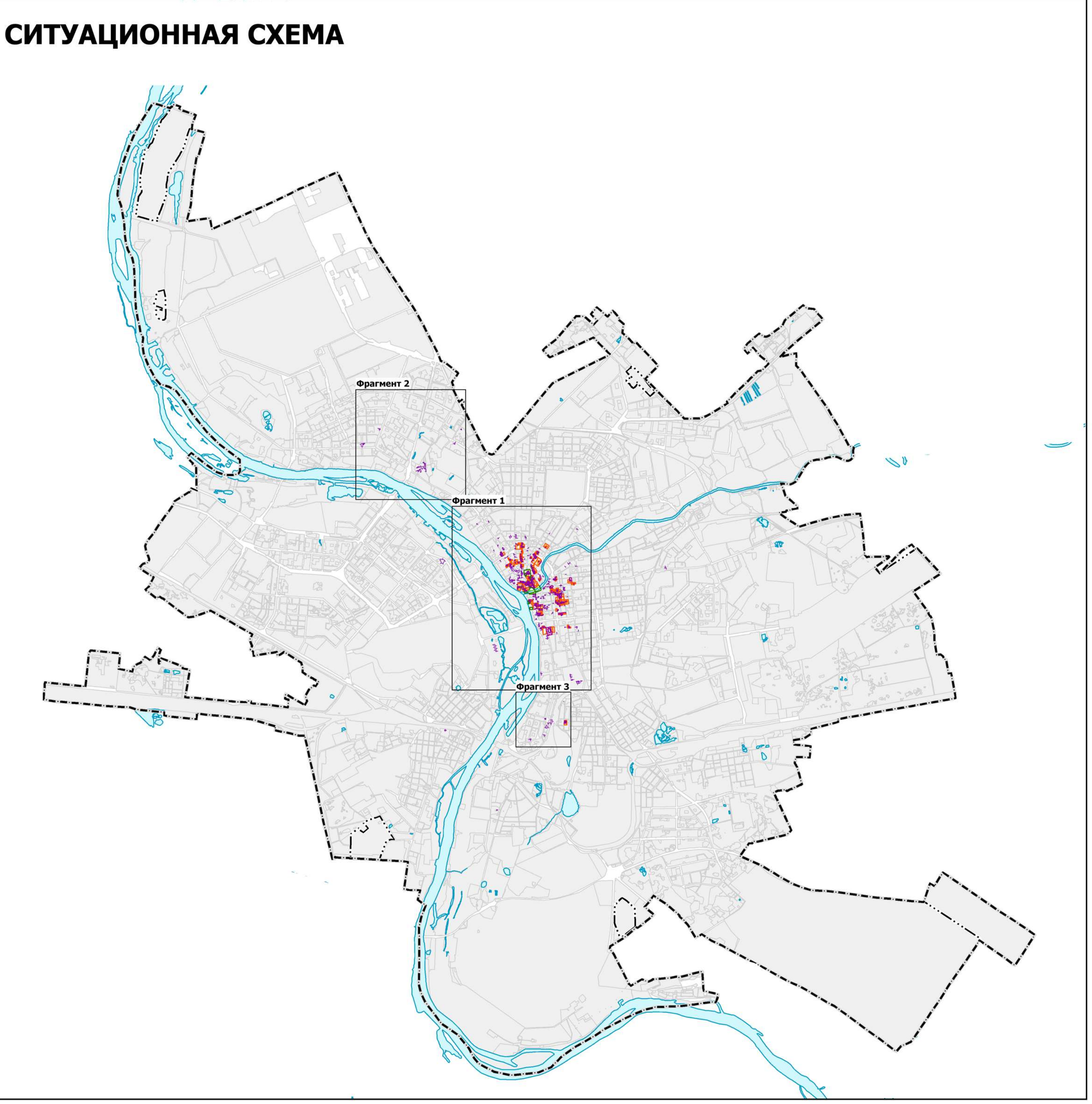
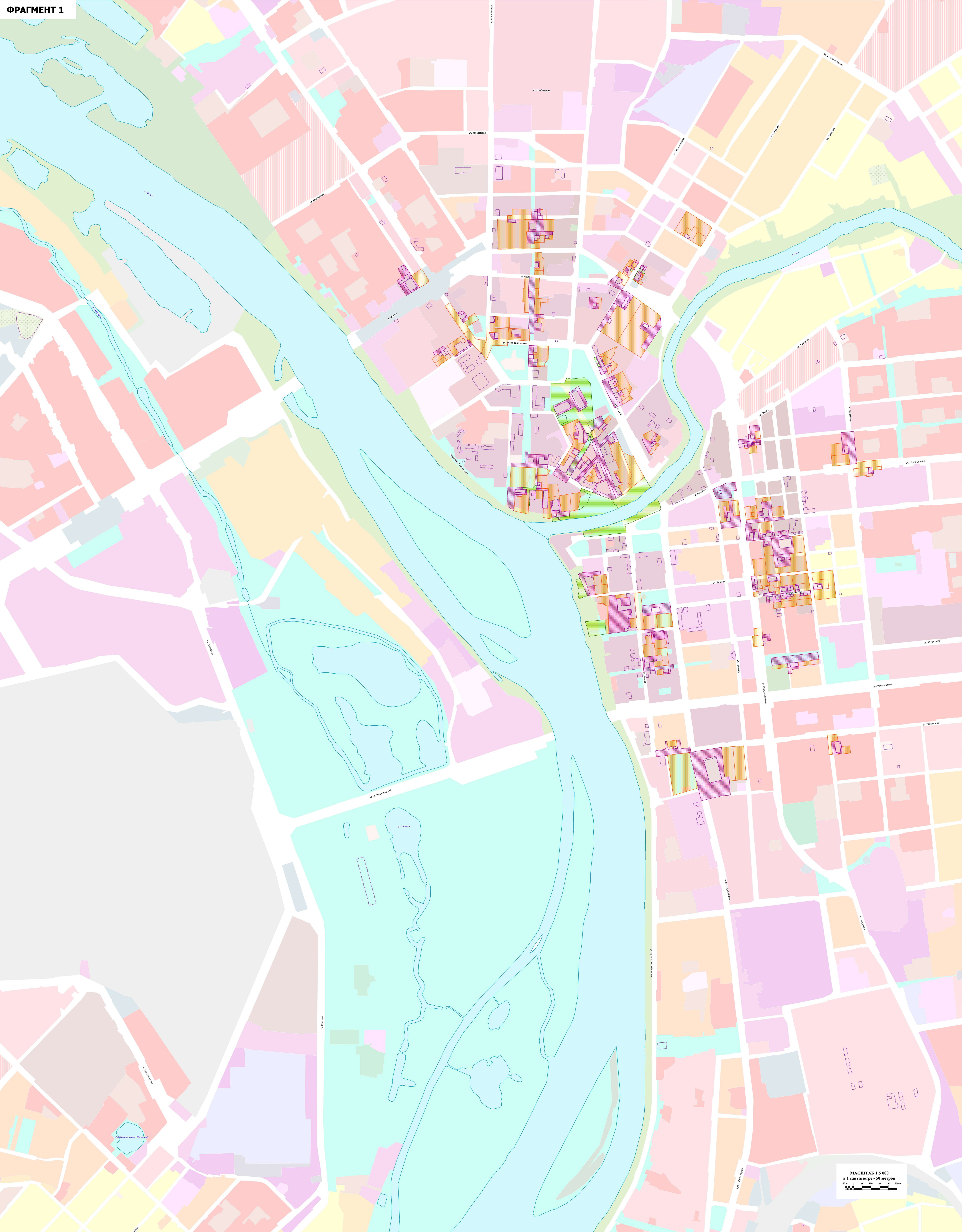
Мэр города Омска



С.Н. Шелест



**КАРТА ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК ОМСКОЙ ОБЛАСТИ.
КАРТА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
М 1:5 000**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Границы природного округа
- Границы населенного пункта город Омск
- Границы территории объекта культурного наследия

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ
Издательское, архитектурное и историческое значение

- Границы территории объекта культурного наследия

ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Зона охраняемого природного ландшафта

МАСШТАБ 1:5 000
и 1 сантиметр = 50 метров