



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 14 марта 2025 года № 224-п

Об уточнении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», на основании сведений филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области от 25 декабря 2024 года №№ 12-10943-АП/24, 12-10952-АП/24, от 28 декабря 2024 года №№ 12-11055-АП/24, 12-11062-АП/24, от 16 января 2025 года № 12-208-АП/25, от 21 января 2025 года № 12-304-АП/25, от 23 января 2025 года № 12-413-АП/25, от 24 января 2025 года № 12-445-АП/25, от 30 января 2025 года № 12-588-АП/25, от 6 февраля 2025 года № 12-836-АП/25, от 10 февраля 2025 года № 12-957-АП/25 об установлении зон с особыми условиями использования территорий постановляю:

1. Уточнить приложение № 2 «Карта зон с особыми условиями использования территорий муниципального образования городской округ город Омск Омской области» к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201, отобразив согласно приложению к настоящему постановлению границы следующих зон с особыми условиями использования территорий:

- охранная зона стационарного пункта наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха Омск-32 (ПНЗ Омск-32) с реестровым номером 55:36-6.6389, установленная решением Департамента Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды по Сибирскому федеральному округу (далее – Решение Росгидромета) от 25 января 2024 года № 12 «Об установлении охранной зоны стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением»;

- охранная зона стационарного пункта наблюдения за состоянием окружающей среды, ее загрязнением – аэрологическая станция Омск (АЭ Омск)

с реестровым номером 55:36-6.68, установленная Решением Росгидромета от 24 января 2024 года № 2 «Об установлении охранной зоны стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120101:185, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 18-я Линия, д. 67» с реестровым номером 55:36-6.6400, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области (далее – Минимущество) от 10 октября 2024 года № 1728-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120101:14537, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 15-я Линия, д. 4 А» с реестровым номером 55:36-6.6401, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1722-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120101:14538, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 15-я Линия, земельный участок 2» с реестровым номером 55:36-6.6402, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1725-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120103:561, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 11-я Линия, д. 175 А» с реестровым номером 55:36-6.6403, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1726-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120103:3311, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 11-я Линия, д. 144» с реестровым номером 55:36-6.6404, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1721-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120101:15744, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Саратовская, д. 14» с реестровым номером 55:36-6.6405, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1724-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:040103:1263, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 5-я Ремесленная, д. 52» с реестровым номером 55:36-6.6406, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1730-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:110201:8, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 1-я Рыбачья, д. 55 А» с реестровым номером 55:36-6.6407, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1723-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120101:1047, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Шебалдина, д. 16» с реестровым номером 55:36-6.6408, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1718-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120103:160, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 11-я Линия, д. 135» с реестровым номером 55:36-6.6409, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1719-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120103:560, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 11-я Линия, д. 177» с реестровым номером 55:36-6.6410, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1731-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120103:9775, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 11-я Линия, д. 142 А» с реестровым номером 55:36-6.6411, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1727-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:130126:8820, расположенного по адресу: г. Омск, пер. 2-й Приветливый, д. 2» с реестровым номером 55:36-6.6412, установленная

распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1720-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120103:3114, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 18-я Линия угол ул. Съездовской д. 206/147» с реестровым номером 55:36-6.6413, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1729-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- санитарно-защитная зона для производственной территории ООО «Планета - Центр», расположенной по адресу: г. Омск, ул. Индустриальная, д. 11Б, на участке с кадастровым номером 55:36:120305:42317 с реестровым номером 55:36-6.2359, установленная решением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Омской области (далее – Управление Роспотребнадзора по Омской области) от 20 декабря 2024 года № 12/26559 «Об изменении санитарно-защитной зоны»;

- санитарно-защитная зона нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Омск. просп. Мира, д. 189 с реестровым номером 55:36-6.6415, установленная решением Управлением Роспотребнадзора по Омской области от 13 декабря 2024 года № 11/24568 «Об установлении санитарно-защитной зоны объекта: нежилое помещение, расположенное по адресу: город Омск, проспект Мира, дом 189, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:030120:3165/2»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Успенского, д. 79» с реестровым номером 55:36-6.6378, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2094-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Успенского, д. 79» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, пер. 3-й Приветливый» с реестровым номером 55:36-6.6379, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2098-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: Омская область, г. Омск, пер. 3-й Приветливый» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Авиационная, д. 40, пом. 2» с реестровым номером 55:36-6.6380, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2112-р «Об утверждении границ

охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: Омская область, г. Омск, г. Омск, ул. Авиационная, д. 40, пом. 2» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 3-я Островская, д. 71» с реестровым номером 55:36-6.6381, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2102-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 3-я Островская, д. 71» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, пер. 5-й Рабочий, д. 11 А» с реестровым номером 55:36-6.6382, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2109-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, пер. 5-й Рабочий, д. 11 А» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. Авиационная, д. 40, пом. 1» с реестровым номером 55:36-6.6383, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2111-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. Авиационная, д. 40, пом. 1» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120103:755, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 13-я Линия, д. 170» с реестровым номером 55:36-6.6384, установленная распоряжением Минимущества от 18 сентября 2024 года № 1584-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120103:755, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 13-я Линия, д. 170» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Черноморская, д. 53, кв. 1» с реестровым номером 55:36-6.6385, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2101-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Черноморская, д. 53, кв. 1» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод к квартире, расположенной (проектируемой) по адресу: г. Омск, ул. 11-я Балтийская, д. 67, кв. 2» с реестровым номером 55:36-6.6386, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2110-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод к квартире, расположенной (проектируемой) по адресу: г. Омск, ул. 11-я Балтийская, д. 67, кв. 2» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, пр. Гончарова, д. 8 А» с реестровым номером 55:36-6.6387, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2096-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, пр. Гончарова, д. 8 А» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, пер. Авиационный, д. 51» с реестровым номером 55:36-6.6391, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2097-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, пер. Авиационный, д. 51» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. Костерина (кадастровый номер земельного участка 55:36:130126:9150)» с реестровым номером 55:36-6.6392, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2100-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. Костерина (кадастровый номер земельного участка 55:36:130126:9150)» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120101:897, расположенного по адресу: г. Омск, ул. А. Нейбута, д. 88 А» с реестровым номером 55:36-6.6394, установленная распоряжением Минимущества от 10 октября 2024 года № 1732-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120101:897, расположенного по адресу: г. Омск, ул. А. Нейбута, д. 88 А» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 2-я Береговая, д. 26» с реестровым номером 55:36-6.6396, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2103-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому,

расположенному по адресу: г. Омск, ул. 2-я Береговая, д 26» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, пер. Дунаевского, д. 45» с реестровым номером 55:36-6.6397, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2095-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, пер. Дунаевского, д. 45» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 23-я Линия, д. 4» с реестровым номером 55:36-6.6398, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2198-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 23-я Линия, д. 4» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 12-я Электровозная, д. 2» с реестровым номером 55:36-6.6399, установленная распоряжением Минимущества от 20 мая 2024 года № 711-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 12-я Электровозная, д. 2» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Черноморская (кадастровый номер земельного участка 55:36:120101:15848)» с реестровым номером 55:36-6.6388, установленная распоряжением Минимущества от 17 декабря 2024 года № 2213-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 23-я Линия, д. 7» с реестровым номером 55:36-6.6390, установленная распоряжением Минимущества от 10 декабря 2024 года № 2157-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. Костерина (земельный участок с кадастровым номером 55:36:130126:9149)» с реестровым номером 55:36-6.6393, установленная распоряжением Минимущества от 10 декабря 2024 года № 2156-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Сеть газораспределения к нежилому зданию, расположенному (проектируемому) по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 1-этажное нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: г. Омск, ул. 5-я Северная, д. 196» с реестровым номером

55:36-6.6395, установленная распоряжением Минимущества от 12 декабря 2024 года № 2180-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 9-я Дунайская, д. 1 А» с реестровым номером 55:36-6.6416, установленная распоряжением Минимущества от 19 декабря 2024 года № 2249-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 9-я Дунайская, д. 1 А» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Я.М. Сметнева, д. 14 А» с реестровым номером 55:36-6.6417, установленная распоряжением Минимущества от 19 декабря 2024 года № 2245-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Я.М. Сметнева, д. 14 А» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Распределительный газопровод для газоснабжения жилых домов, расположенных по адресу: г. Омск, СНТ «Керамик-2» с реестровым номером 55:36-6.6418, установленная распоряжением Минимущества от 19 декабря 2024 года № 2248-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Распределительный газопровод для газоснабжения жилых домов, расположенных по адресу: Омская область, г. Омск, СНТ «Керамик-2» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона «Сеть газораспределения к нежилому зданию, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Суворова, д. 136» с реестровым номером 55:36-6.6419, установленная распоряжением Минимущества от 28 декабря 2024 года № 2371-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Сеть газораспределения к нежилому зданию, расположенному по адресу: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Суворова, д. 136» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 3-я Ремесленная угол ул. 3-я Береговая, д. 79/1 А» с реестровым номером 55:36-6.6420, установленная распоряжением Минимущества от 24 декабря 2024 года № 2297-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 3-я Ремесленная угол ул. 3-я Береговая, д. 79/1 А» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 22 Декабря, д. 64» с реестровым номером 55:36-6.6426, установленная распоряжением Минимущества

от 24 декабря 2024 года № 2291-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 22 Декабря, д. 64» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Шебалдина, д. 181 А» с реестровым номером 55:36-6.6421, установленная распоряжением Минимущества от 24 декабря 2024 года № 2292-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Шебалдина, д. 181 А» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 5-я Балтийская, д. 11» с реестровым номером 55:36-6.6422, установленная распоряжением Минимущества от 24 декабря 2024 года № 2296-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 5-я Балтийская, д. 11» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, пер. 1-й Димитрова, д. 11» с реестровым номером 55:36-6.6423, установленная распоряжением Минимущества от 24 декабря 2024 года № 2293-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, пер. 1-й Димитрова, д. 11» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Орджоникидзе угол ул. 15-я Северная, д. 196/48» с реестровым номером 55:36-6.6424, установленная распоряжением Минимущества от 24 декабря 2024 года № 2298-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Орджоникидзе угол ул. 15-я Северная, д. 196/48» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, пр. Гончарова, д. 6» с реестровым номером 55:36-6.6425, установленная распоряжением Минимущества от 24 декабря 2024 года № 2295-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, пр. Гончарова, д. 6» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- санитарно-защитная зона АЗС ООО «М-Трейдинг», расположенной по адресу: г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 16, корп. 1, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:050301:227, с реестровым номером 55:36-6.6427, установленная решением Управления Роспотребнадзора по Омской области от 16 января 2025 года № 16/26838 «Об установлении санитарно-защитной

зоны АЗС ООО «М-Трейдинг», расположенной по адресу: Омская область, г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 16, корп. 1, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:050301:227»;

- санитарно-защитная зона АЗС ООО «М-Трейдинг», расположенной по адресу: г. Омск, ул. Б. Хмельницкого, д. 283 А, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120304:1014, с реестровым номером 55:36-6.6428, установленная решением Управления Роспотребнадзора по Омской области от 16 января 2025 года № 18/26841 «Об установлении санитарно-защитной зоны АЗС ООО «М-Трейдинг», расположенной по адресу: г. Омск, ул. Б. Хмельницкого, д. 283 А, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120304:1014»;

- санитарно-защитная зона АЗС ООО «М-Трейдинг», расположенной по адресу: г. Омск, ул. Д. Бедного, д. 95, КН ЗУ 55:36:090302:249, с реестровым номером 55:36-6.6429, установленная решением Управления Роспотребнадзора по Омской области от 16 января 2025 года № 13/26836 «Об установлении санитарно-защитной зоны АЗС ООО «М-Трейдинг», расположенной по адресу: г. Омск, ул. Д. Бедного, д. 95, КН ЗУ 55:36:090302:249»;

- санитарно-защитная зона МТАЗ ООО «М-Трейдинг», расположенной по адресу: г. Омск, ул. Воровского, д. 117, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:160107:3025, с реестровым номером 55:36-6.6430, установленная решением Управления Роспотребнадзора по Омской области от 16 января 2025 года № 17/26840 «Об установлении санитарно-защитной зоны МТАЗ ООО «М-Трейдинг», расположенной по адресу: г. Омск, ул. Воровского, д. 117, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:160107:3025»;

- санитарно-защитная зона АЗС ООО «М-Трейдинг», расположенной по адресу: г. Омск, ул. 4-я Транспортная, д. 36, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120307:372, с реестровым номером 55:36-6.6431, установленная решением Управления Роспотребнадзора по Омской области от 16 января 2025 года № 15/26837 «Об установлении санитарно-защитной зоны АЗС ООО «М-Трейдинг», расположенной по адресу: г. Омск, ул. 4-я Транспортная, д. 36, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120307:372»;

- санитарно-защитная зона АЗС ООО «М-Трейдинг», расположенной по адресу: г. Омск, ул. Семиреченская, д. 18 А, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:190321:21, с реестровым номером 55:36-6.6432, установленная решением Управления Роспотребнадзора по Омской области от 16 января 2025 года № 14/26836 «Об установлении санитарно-защитной зоны АЗС ООО «М-Трейдинг», расположенной по адресу: г. Омск, ул. Семиреченская, д. 18 А, на земельном участке с кадастровым номером 55:36:190321:21»;

- охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением – пункт наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха Омск-31 с реестровым номером 55:36-6.6433,

установленная Решением Росгидромета от 29 января 2024 года № 15 «Об установлении охранной зоны стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением»;

- охранный зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Ивовая, д. 51» с реестровым номером 55:36-6.6434, установленная распоряжением Минимущества от 5 декабря 2024 года № 2105-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Ивовая, д. 51»;

- санитарно-защитная зона для производственных объектов ООО «Сладуница» и ИП Шестаков И.А., расположенных по адресу: г. Омск, ул. Звезда, д. 129 с учетом «Реконструкции комплекса производственных зданий, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 55:36:120101:10094 и 55:36:120101:10095», а также строительством производственного корпуса предприятия пищевой промышленности с реестровым номером 55:36-6.6435, установленная решением Управления Роспотребнадзора по Омской области от 24 января 2025 года № 1/383 «Об изменении санитарно-защитной зоны для производственных объектов ООО «Сладуница» и ИП Шестаков И.А., расположенных по адресу: г. Омск, ул. Звезда, 129 с учетом «Реконструкции комплекса производственных зданий, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 55:36:120101:10094 и 55:36:120101:10095», а также строительством производственного корпуса предприятия пищевой промышленности;

- охранный зона объекта «Строительство теплотрассы 2Ду70 для подключения ресторана «Гурман» с реестровым номером 55:36-6.6436, установленная приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Приказ № 197) от 17 августа 1992 года № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

- охранный зона теплотрассы 2Ду80 для подключения объекта по просп. Мира с реестровым номером 55:36-6.6437, установленная Приказом № 197;

- охранный зона теплотрассы 2Ду70 для подключения торгового комплекса «Первомайский» с реестровым номером 55:36-6.6438, установленная Приказом № 197.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

