Приложение № 1   
к приказу управляющего делами

Администрации города Омска

от 20 мая 2025 года № 81

ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении конкурса на право заключения договора  
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках,  
находящихся в муниципальной собственности города Омска, на земельных  
участках, расположенных на территории города Омска, государственная  
собственность на которые не разграничена

Управление делами Администрации города Омска в соответствии  
с постановлением Администрации города Омска от 13 февраля 2020 года № 59-п «О порядке проведения конкурса на право заключения договора на установку  
и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности   
города Омска, на земельном участке, расположенном на территории города Омска, государственная собственность на который не разграничена, конкурса   
на право размещения рекламы на транспортном средстве, находящемся   
в муниципальной собственности города Омска» проводит конкурс на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска, на земельных участках, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена (далее – конкурс).

**Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса:** управление делами Администрации города Омска, 644099, г. Омск, ул. Гагарина, д. 34, телефон 78-78-13, адрес электронной почты: udizayna@mail.ru.

**Дата, место и время проведения конкурса:** 17 июля 2025 года,   
г. Омск, ул. Гагарина, д. 34, каб. 423, в 9 ч. 30 мин.

**Дата и время начала приема заявок с прилагаемыми документами**:  
9 июня 2025 года с 9 ч. 00 мин.

**Дата и время окончания приема заявок с прилагаемыми документами**: 23 июня 2025 года до 16 ч. 00 мин.

**Адрес места приема заявок с прилагаемыми документами**: г. Омск,  
ул. Гагарина, д. 34, управление делами Администрации города Омска, каб. 424. Ежедневно с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00, в пятницу  
до 16.00 часов, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

**Дата, место, и время открытия доступа к поданным заявкам:** 25 июня 2025 года, г. Омск, ул. Гагарина, д. 34, каб. 423, в 9 ч. 30 мин.

**Дата, место и время рассмотрения заявок и признания претендентов участниками конкурса (об отказе в допуске претендентов к участию  
в конкурсе)**: 14 июля 2025 года, управление делами Администрации  
города Омска (г. Омск, ул. Гагарина, д. 34, каб. 423), в 9 ч. 30 мин.

**Порядок подачи и приема заявок на участие в конкурсе:** для участия  
в конкурсе претендент представляет организатору конкурса лично или через своего представителя, уполномоченного действовать от имени претендента,  
в установленный в извещении о проведении конкурса срок заявку по форме, утвержденной постановлением Администрации города Омска от 13 февраля  
2020 года № 59-п «О порядке проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Омска, на земельном участке, расположенном   
на территории города Омска, государственная собственность на который   
не разграничена, конкурса на право размещения рекламы на транспортном средстве, находящемся в муниципальной собственности города Омска»   
(далее – Порядок проведения конкурса) и приложением № 1 к конкурсной документации. Подача заявки на участие в конкурсе означает согласие претендента с условиями конкурса и принятие им обязательств о соблюдении его условий.

Претендент подает заявку в запечатанном конверте.

Каждый конверт с заявками, поступивший в срок, указанный в извещении  
о проведении конкурса, регистрируется организатором конкурса в специальном журнале, форма которого утверждается правовым актом организатора конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку  
в получении конверта с такой заявкой с указанием даты и времени его получения.

Заявка должна быть подписана претендентом либо его представителем, уполномоченным действовать от имени претендента. К заявке прилагаются следующие документы:

- [предложения](#P379) об условиях исполнения договора на установку  
и эксплуатацию рекламных конструкций (далее – конкурсные предложения)  
по форме, утвержденной Порядком проведения конкурса и приложением № 2  
к конкурсной документации;

- предложение о цене лота;

- реквизиты счета для возврата задатка, номер контактного телефона;

- для юридических лиц – полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты публикации извещения о проведении конкурса выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, надлежащим образом оформленная доверенность представителя, уполномоченного действовать от имени претендента, копии учредительных документов, заверенные претендентом;

- для индивидуальных предпринимателей – полученная не ранее чем  
за шесть месяцев до даты публикации извещения о проведении конкурса выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, надлежащим образом оформленная доверенность представителя, уполномоченного действовать от имени претендента;

- для физических лиц – копия паспорта, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, надлежащим образом оформленная доверенность представителя, уполномоченного действовать от имени претендента;

- справка налогового органа по месту регистрации юридического или физического лица, индивидуального предпринимателя об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности  
по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, полученная не ранее чем за 30 дней  
до даты публикации извещения о проведении конкурса;

- платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка в установленном размере на указанный в конкурсной документации лицевой счет организатора конкурса.

Претендент вправе представить по собственной инициативе выписку   
из Единого государственного реестра юридических лиц, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей и (или) свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, свидетельство   
о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, справку налогового органа по месту регистрации юридического или физического лица, индивидуального предпринимателя   
об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов. В случае если указанные документы не представлены, необходимая информация запрашивается организатором конкурса в Федеральной налоговой службе посредством осуществления межведомственного информационного взаимодействия  
в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Указанные документы представляются в письменной форме с описью документов, представленных на конкурс.

Каждый лист заявки на участие в конкурсе и прилагаемые к ней документы (копии документов) должны быть прошиты в один или несколько томов. Каждый том должен быть пронумерован сквозной нумерацией на каждом листе, начиная  
с первого листа, место прошивки проклеивается бумажной наклейкой, на которую наносится надпись, включающая наименование должности лица, заверившего заявку, личную подпись, расшифровку подписи, дату заверения, печать   
(при наличии).

Сведения, которые содержатся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований.

При описании конкурсных предложений должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

Представленные в составе заявки документы претенденту не возвращаются.

Претендент вправе изменить заявку в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссией конвертов с заявками. Изменения вносятся путем передачи в Конкурсную комиссию заявки с прилагаемыми документами   
в запечатанном конверте, при этом ранее поданные документы Конкурсной комиссией не рассматриваются. Замена части конкурсного предложения   
не допускается.

Претендент вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета конкурса (лота).

В случае если заявитель участвует в конкурсе по нескольким лотам, подается отдельная заявка по каждому лоту с приложением вышеуказанных документов.

В случае если заявки на участие в конкурсе не поданы, конкурс  
не проводится.

Конкурс проводится при наличии не менее двух участников по предмету конкурса (по каждому лоту). В случае если заявка на участие в конкурсе подана одним претендентом, то конкурс по данному лоту признается несостоявшимся.

Если заявка единственного участника соответствует требованиям конкурсной документации, с ним заключается договор на установку  
и эксплуатацию рекламной конструкции, на условиях, установленных конкурсной документацией с учетом конкурсных предложений участника конкурса. Оплата права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции производится в размере, предложенном единственным участником конкурса, но не ниже начальной цены лота, указанной в извещении о проведении конкурса.

Заявки, поступившие после истечения срока, указанного в извещении  
о проведении конкурса, не принимаются. Заявка в этом случае возвращается подавшему ее претенденту (представителю, уполномоченному действовать   
от имени претендента) под расписку или по почте заказным письмом  
с уведомлением о вручении.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения установленного срока подачи заявок, в письменной форме уведомив организатора конкурса. Отзыв заявки регистрируется в журнале регистрации заявок.

Конкурсная комиссия рассматривает заявки и устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки со счета организатора конкурса. По результатам рассмотрения документов Конкурсная комиссия принимает решение о допуске претендента к участию в конкурсе  
и о признании претендента участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе.

**Предмет конкурса**: право на заключение договора на установку  
и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся   
в муниципальной собственности города Омска, на земельных участках, расположенных на территории города Омска, государственная собственность   
на которые не разграничена (далее – договор). Форма договора установлена приложением № 4 к конкурсной документации.

Предмет конкурса (лоты) с указанием номеров и адресов установки рекламных конструкций:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Место установки рекламной конструкции** | **№ места в схеме\*** | **Тип рекламной конструкции,  м** | **Площадь\*\* , кв.м** | **Начальная стоимость, руб.** | **Размер задатка,  руб.** |
| 1 | Серова ул., д. 19а | 691 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| К. Маркса просп., д. 75 (ООТ «пл. Серова») | 715 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Кирова ул., д. 20 (ООТ  «11-я Рабочая») | 860 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| К. Маркса просп. - Маяковского ул. (№1) | 2440 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 48 186,90 | 48 186,90 |
| К. Маркса просп. - Маяковского ул. (№2) | 2441 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 48 186,90 | 48 186,90 |
| Б. Хмельницкого ул., д. 226, ООТ «ПО Полет»,  из центра, № 2 | 2964 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Кирова ул., д. 51, ООТ  «11-я Рабочая», в центр, № 2 | 2971 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Привокзальная пл., ООТ «Ж/д вокзал», в центр, № 5 | 2976 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Привокзальная пл., ООТ «Ж/д вокзал», в центр, № 6 | 2977 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Маяковского ул., д. 21, ООТ «Академия транспорта»,  в центр, № 2 | 2986 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 48 186,90 | 48 186,90 |
| **Итого по лоту № 1:** | | | | **45** | **391 920,12** | **391 920,12** |
| 2 | 70 лет Октября ул., д. 10 | 116 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Дианова ул., д. 8 | 477 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Дианова ул., ООТ "Комкова", из центра | 488 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Красный Путь ул. - Кемеровская ул., в центр | 1090 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 48 186,90 | 48 186,90 |
| 10 лет Октября ул. - М. Жукова ул. | 2340 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 48 186,90 | 48 186,90 |
| 70 лет Октября ул. - Конева ул., из центра | 2351 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Академика Королева просп., д. 1, ООТ «ДК Химик», из центра, № 2 | 2465 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| 10 лет Октября ул., д. 109, ООТ «6-я Линия», (напротив) ТК Квадро, № 4 | 2958 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| 22 Апреля ул., д. 20А, № 2 | 2959 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| 70 лет Октября ул., д. 6, ООТ «Поворотная», из центра, № 2 | 2960 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Дианова ул., д. 16Б (ООТ "Дианова"), из центра | 2965 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Дианова ул., 14, № 3 | 2967 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Красный Путь ул., д. 32, ООТ «Сибзавод», из центра, № 4 | 2985 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Мира просп., д. 19, № 5 | 2991 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| Степанца ул., д. 14, № 2 | 2994 | Афишный стенд  1,5 х 1,5 | 4,5 | 35 337,06 | 35 337,06 |
| **Итого по лоту № 2:** | | | | **67,5** | **555 755,58** | **555 755,58** |

\* – утвержденная схема размещения рекламных конструкций в границах муниципального образования городской округ город Омск.

\*\* – площадь информационного поля рекламной конструкции.

\*\*\* – остановка общественного транспорта.

Разрешенное использование по лотам № 1 и 2 – установка и эксплуатация рекламных конструкций для размещения рекламы, социальной рекламы.

В случае размещения рекламной конструкции на разделительном островке (полосе), необходимо обустройство разделительного островка (полосы) дорожными ограждениями или бордюрным камнем в соответствии   
с действующим законодательством об обеспечении безопасности дорожного движения и проектом размещения рекламной конструкции.

Техническое задание (требования к техническим характеристикам рекламных конструкций) установлены в конкурсной документации.

**Порядок ознакомления с конкурсной документацией**: с конкурсной документацией можно ознакомиться по адресу: г. Омск, ул. Гагарина, д. 34, управление делами Администрации города Омска, каб. 424. Ежедневно  
с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00, в пятницу до 16.00 часов, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, телефон 78-78-13.

**Сроки, порядок внесения и возвращения задатка:** претенденты вносят задаток с момента публикации настоящего извещения и не позднее срока окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Претенденты вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны  
в извещении о проведении конкурса.

Документом, подтверждающим поступление необходимого задатка, является платежное поручение с отметкой банка.

Задаток возвращается:

1) претенденту, письменно уведомившему организатора конкурса об отзыве заявки до истечения срока подачи заявок, указанного в извещении о проведении конкурса, в течение пяти рабочих дней после получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки;

2) участникам, не выигравшим конкурс, в течение пяти рабочих дней   
с момента подписания Протокола, за исключением участника конкурса, заявке которого присвоен второй рейтинговый номер и которому задаток возвращается   
в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем конкурса;

3) претенденту, заявка на участие в конкурсе которого отклонена Конкурсной комиссией по основаниям соответствующим требованиям Порядка проведения конкурса, в течение пяти рабочих дней со дня принятия Конкурсной комиссией такого решения (подписания протокола рассмотрения заявок   
на участие в конкурсе);

4) претенденту, не подавшему в установленном порядке заявку на участие   
в конкурсе, в течение пяти рабочих дней с момента окончания срока принятия заявок на участие в конкурсе.

При заключении договора с лицом, выигравшим конкурс, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет оплаты права на заключение договора.

Задаток не возвращается:

1) при уклонении (отказе) победителя конкурса, участника конкурса, которому присвоен второй рейтинговый номер, от подписания в установленный срок протокола «Об итогах конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся   
в муниципальной собственности города Омска, на земельных участках, расположенных на территории города Омска, государственная собственность   
на которые не разграничена (признании конкурса несостоявшимся)»   
(далее – протокол);

2) при уклонении (отказе) победителя конкурса, участника конкурса, которому присвоен второй рейтинговый номер, от заключения в установленный срок договора;

3) при уклонении (отказе) единственного участника конкурса от исполнения обязательств по заключению договора, возникших в случае признания конкурса несостоявшимся;

4) участнику конкурса, не принявшему участие в конкурсе.

Настоящее извещение о проведении конкурса является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=102067;fld=134;dst=102068) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Расчетный счет, на который должен быть перечислен задаток**:

Получатель: департамент финансов Администрации города Омска (управление делами Администрации города Омска, л/с 906010016)

ИНН получателя 5503028481

КПП получателя 550301001

Единый казначейский счет: № 40102810245370000044

Казначейский счет: № 03232643527010005200

Наименование банка получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области г. Омск

БИК УФК по Омской области: 015209001

Код ОКТМО: 52701000

КБК 90600000000062000510

Назначение платежа: задаток за участие в конкурсе по лоту № \_\_\_\_\_\_.

**Срок оплаты права на заключение договора:** победитель конкурса обязан произвести оплату права на заключение договора (с учетом ранее перечисленного задатка) единовременным платежом в течение пяти рабочих дней после подписания протокола на счет, указанный в конкурсной документации. Платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее внесение оплаты   
в установленном размере, представляется организатору конкурса.

**Срок заключения договора**: победителю конкурса в течение десяти рабочих дней после оплаты права на заключение договора организатором конкурса выдается проект соответствующего договора, подготовленный с учетом конкурсных предложений победителя конкурса.

Договор должен быть подписан сторонами не позднее двадцати дней после завершения конкурса и оформления протокола. По истечении этого срока победитель конкурса признается уклонившимся от подписания договора.

При неоплате права на заключение договора либо неподписании победителем конкурса соответствующего договора в установленный срок независимо от причин, по которым оплата не была произведена,   
а соответствующий договор не был подписан, победитель конкурса утрачивает право на заключение соответствующего договора.

В случае если победитель конкурса уклонился от подписания договора, организатор конкурса заключает договор с участником конкурса, заявке  
на участие в конкурсе которого присвоен второй рейтинговый номер.

Проект договора с участником конкурса, заявке которого присвоен второй рейтинговый номер, составляется организатором конкурса с учетом конкурсных предложений, предложенных этим участником.

Проект договора подлежит направлению участнику, заявке которого присвоен второй рейтинговый номер, в срок, не превышающий трех рабочих дней с даты, с которой победитель конкурса считается уклонившимся от заключения договора. Участник конкурса, заявке которого присвоен второй рейтинговый номер, обязан подписать договор и передать его организатору конкурса в течение десяти календарных дней с даты получения проекта соответствующего договора.

В течение десяти календарных дней с даты получения от участника конкурса, заявке которого присвоен второй рейтинговый номер, подписанного договора, организатор конкурса обязан подписать соответствующий договор   
и передать один экземпляр соответствующего договора лицу, с которым заключен соответствующий договор, или его уполномоченному представителю либо направить один экземпляр соответствующего договора по почте лицу, с которым заключен соответствующий договор.

Победитель конкурса или участник конкурса, заявке которого присвоен второй рейтинговый номер, вправе приступить к установке рекламных конструкций только после заключения договора, оформления в установленном порядке разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

**Срок действия договора**: десять лет.

**Место и срок подведения итогов конкурса**: 17 июля 2025 года,   
г. Омск, ул. Гагарина, д. 34, каб. 423, в 9 ч. 30 мин.

Требования к претендентам на участие в конкурсе: в конкурсе могут принять участие юридические лица независимо от организационно-правовой формы, физические лица, а также индивидуальные предприниматели.

На момент подачи и рассмотрения заявок на участие в конкурсе претендент не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), к претенденту не должно быть применено административное наказание в виде административного приостановления деятельности.

В конкурсе не могут принимать участие юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность  
по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов, подлежащих уплате в соответствии  
с законодательством Российской Федерации, а также задолженность по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договорам размещения рекламы на транспортном средстве, находящемся в муниципальной собственности, в хозяйственном ведении, оперативном управлении или  
в доверительном управлении, ином вещном праве, а также договорам на оказание услуг по подготовке и обслуживанию (содержанию) рекламных мест  
на транспортном средстве, и суммам неосновательного обогащения вследствие размещения рекламных конструкций без правоустанавливающих документов.

Для участия в конкурсе претендент представляет организатору конкурса документы, указанные в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации.

**Срок принятия решения об отказе в проведении конкурса**: организатор конкурса вправе отказаться от его проведения, опубликовав сообщение об отказе в газете «Третья столица» и в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска не позднее, чем за 3 дня до начала проведения конкурса.

**Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещено извещение о проведении конкурса и конкурсная документация**: www.admomsk.gosuslugi.ru

**Форма конкурса**: конкурс является открытым по составу участников.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_