

УТВЕРЖДАЮ

Мэр города Омска, председатель
Архитектурно - градостроительного
совета города Омска


_____ О.Н. Фаина
« _____ » _____ 2021 года

Протокол № 1
заседания Архитектурно-градостроительного совета города Омска

11-00 часов

22 апреля 2021 года

Присутствовали: члены совета – 22 человека, приглашенные – 4 человека (список прилагается). На заседании Архитектурно-градостроительного совета города Омска присутствуют более половины его членов (22 из 41). Заседание Архитектурно-градостроительного совета города Омска считается правомочным.

Рассмотренные вопросы:

1. Концепция благоустройства ландшафтного парка «Прибрежный» в городе Омске.

Докладывали:

- | | |
|--------------------------------|---|
| Сокин
Алексей Анатольевич | - директор бюджетного учреждения «Центр компетенций по вопросам городской среды» |
| Сергеев
Андрей Анатольевич | - архитектор, член Омской областной организации Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России», консультант бюджетного учреждения «Центр компетенций по вопросам городской среды» |
| Комлева
Елизавета Борисовна | - дизайнер, консультант бюджетного учреждения «Центр компетенций по вопросам городской среды» |

1. Концепция благоустройства ландшафтного парка «Прибрежный» в городе Омске.

В обсуждении вопроса приняли участие: Фаина О.Н., Гусельников Л.С., Козловский Ю.Г., Машанов А.Н., Сватков Б.С., Сергеев А.А., Сокин А.А., Шалмин Н.П.

Решили:

1. Доработать концепцию ландшафтного парка «Прибрежный» в городе Омске (далее – Концепция), разработанную бюджетным учреждением «Центр компетенций по вопросам городской среды» с учетом следующих замечаний и предложений.

1.1. В целях доработки Концепции провести дополнительное социологическое исследование (интервьюирование), расширив круг респондентов, учитывая общегородскую значимость рассматриваемой территории, включенной в гостевой маршрут.

При проведении социального исследования структурировать заинтересованные стороны (население территории, прилегающей к парку, население иных частей города, активисты-общественники, экспертные сообщества и т.д.), включив муниципалитет, органы исполнительной власти, заинтересованные в реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», бизнес-сообщество.

1.2 Проработать функциональное зонирование территории парка и сценарии использования территории с учетом запросов заинтересованных сторон, выявленных по результатам дополнительного социологического исследования.

При проработке функционального зонирования дать предложения по коммерциализации проекта развития территории, выявив точки взаимного интереса с бизнес-сообществом, с учетом функциональной направленности территории, а также предложения по обеспечению возможности самофинансирования парка.

1.3. При проработке проектных решений Концепции, в том числе рассмотреть возможность реализации следующих предложений:

- проработать более детально архитектурно-художественные и конструктивные решения «платформы» - террасированной площади активностей, с учетом перепада высот, обеспечив безопасность и комфортность передвижения пользователей территории парка, а также зонирование площади, с учетом планируемых активностей.

- рассмотреть возможность размещения выставочных пространств, зоны проведения культурно-массовых мероприятий с размещением сценической площадки;

- проработать организацию спортивной зоны с привлечением спортивных экспертов, предусмотреть размещение площадок для скейтборда и роллеров;

- исключить из состава Концепции временные строения существующего строительного городка МСК «Арена»;

- уменьшить количество пирсов, предусматривая статичность конструкций без демонтажа на зимний период;

- предусмотреть всесезонность использования территории.

2. Бюджетному учреждению «Центр компетенций по вопросам городской среды» доработку Концепции осуществлять с привлечением архитекторов – членов Архитектурно-градостроительного совета города Омска, высказавших предложения и замечания в ходе настоящего заседания.

- представить доработанную Концепцию на рассмотрение Архитектурно-градостроительного совета города Омска во второй декаде мая 2021 года.

Заместитель Мэра города Омска,
заместитель председателя
Архитектурно-градостроительного
совета города Омска



М.В. Губин

Начальник отдела городской среды
департамента архитектуры и
градостроительства Администрации
города Омска, секретарь
Архитектурно-градостроительного
совета города Омска



В.И. Смык