

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000143720000000081-3

28.05.2024

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11 – 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: ИЗВЕЩЕНИЕ № 131 о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в соответствии со ст. 39.11 ЗК РФ.

2. Продавец (арендодатель): ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

3. Организатор: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА, Юридический адрес: 644099, Россия, Омская, Омск, Гагарина, 32, Почтовый адрес: 644099, Россия, Омская, Омск, Гагарина, 32

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938, площадь - 320 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-ти этажный жилой дом. Участок находится примерно в 8 м по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Лермонтова, дом 130 (далее - № 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938)	110 560,00 руб.	Состоялся
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302, площадь - 1251 кв. м, местоположение земельного участка: Омская область, городской округ г. Омск, ул. 28-я Северная, земельный участок 26 (далее - № 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302)	254 591,00 руб.	Не состоялся- 0 ставок
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:190110:77, площадь - 4000 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 185 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, ст. Карбышево-2, дом 20 (далее - № 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:190110:77).	402 960,00 руб.	Не состоялся- 0 ставок

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на

6. Состав комиссии:

1.	Фролова Татьяна Юрьевна	Председатель комиссии	исполняющий обязанности директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
2.	Вагина Татьяна Юрьевна	Зам. председателя комиссии	заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главный инженер департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
3.	Кайзер Екатерина Константиновна	Секретарь	Начальник сектора проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4.	Пшеченко Юлия Андреевна	Член комиссии	главный специалист сектора проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
5.	Конюхова Юлия Владимировна	Член комиссии	начальник финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
6.	Назарова Марина Дмитриевна	Член комиссии	начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска
7.	Пономарев Дмитрий Владимирович	Член комиссии	консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска
8.	Шевченко Елена Викторовна	Член комиссии	начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Фролова Татьяна Юрьевна	Председатель комиссии	исполняющий обязанности директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
2.	Кайзер Екатерина Константиновна	Секретарь	Начальник сектора проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
3.	Пшеченко Юлия Андреевна	Член комиссии	главный специалист сектора проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
4.	Конюхова Юлия Владимировна	Член комиссии	начальник финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
5.	Назарова Марина Дмитриевна	Член комиссии	начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска

6.	Пономарев Дмитрий Владимирович	Член комиссии	консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска
7.	Шевченко Елена Викторовна	Член комиссии	начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Аширов Махамад Собиржонович (в лице представителя Анучина Дениса Алексеевича)	366218220509	Российская Федерация
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Бутченко Игорь Сергеевич	550724111776	644011, Российская Федерация, Омская обл., г. Омск, ул. Конева, дом 6, 174
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Земляной Олег Александрович (в лице представителя Гильфанова Дмитрия Игоревича)	366514736886	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Гильфанова Юлия Сергеевна	366219308805	Российская Федерация
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Индивидуальный предприниматель ПЕТРОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ	550405373609	644000, Россия, Омская, Омск
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Кифоришин Александр Александрович	141403290609	413107, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Тургенева, 45а/1
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Кожуховский Евгений Юрьевич	631905264102	443101, Российская Федерация, Самарская обл., г. Самара, Ново-Молодежный переулок, 23, 71
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Костыгов Лев Олегович	352527446700	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Кошелев Павел Вячеславович	644919826650	413113, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, 6, 72
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6

№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	366412809207	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬВНА	366414721702	394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАВАТ УЗ"	5528052060 552801001	644903, Россия, Омская обл, Омский р-н, деревня Приветная, ул Рябиновая, д. 1
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Поплавко Кирилл Николаевич	550620526102	644010, Российская Федерация, Омская обл., г. Омск, проспект Карла Маркса, 10, 122
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Прудаева Алёна Николаевна	381018228688	664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Родин Валентин Игоревич	644107178483	443099, Российская Федерация, ул Водников, 59/9
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Субботин Артём Станиславович	632134352571	Россия
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Субботина Юлия Александровна	632138132697	445141, Российская Федерация, Самарская обл., с. Русская Борковка, ул. Советская, 50Б
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Шкурина Ирина Анатольевна	366408241264	394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Тютчева, 97, 228
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Аширов Махамад Собиржонович (в лице представителя Анучина Дениса Алексеевича)	366218220509	Российская Федерация

№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Богданова Ольга Васильевна	366501573835	394031, Россия, Воронежская, Воронеж, Днепроvский, 48
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Земляной Олег Александрович (в лице представителя Гильфанова Дмитрия Игоревича)	366514736886	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Гильфанова Юлия Сергеевна	366219308805	Российская Федерация
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Жилияков Сергей Александрович	366201773110	394018, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, 11, 31
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Зинковская Олеся Викторовна	550710682924	644074, Российская Федерация, Омская обл., г. Омск, ул. Вагутина, дом 24, корп.2, 24
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Кифоришин Александр Александрович	141403290609	413107, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Тургенева, 45а/1
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Костыгов Лев Олегович	352527446700	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Кошелев Павел Вячеславович	644919826650	413113, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса , 6, 72
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	366412809207	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:190110:77.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:190110:77.	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Аширов Махамад Собиржонович (в лице представителя Анучина Дениса Алексеевича)	350103/472181	21.05.2024 06:09:46
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Бутченко Игорь Сергеевич	349381/471218	19.05.2024 20:00:06
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Индивидуальный предприниматель ПЕТРОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ	347684/468819	15.05.2024 14:11:52
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Кифоришин Александр Александрович	350691/472950	22.05.2024 08:06:13
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Кожуховский Евгений Юрьевич	350354/472517	21.05.2024 13:04:23
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Костыгов Лев Олегович	350475/472687	21.05.2024 16:02:55
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Кошелев Павел Вячеславович	350692/472952	22.05.2024 08:09:20
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	350096/472166	21.05.2024 05:54:32
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Нестеренко Илья Андреевич	350426/472604	21.05.2024 14:44:39

№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	350162/472259	21.05.2024 08:41:35
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Прудаева Алёна Николаевна	350694/472954	22.05.2024 08:12:51
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Родин Валентин Игоревич	350201/472327	21.05.2024 09:27:52
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Субботин Артём Станиславович	350594/472813	21.05.2024 21:42:58
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Субботина Юлия Александровна	350607/472826	21.05.2024 22:01:35
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Титов Сергей Александрович	350511/472727	21.05.2024 16:52:48
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Федоров Павел Николаевич	350428/472609	21.05.2024 14:52:38
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Шкурина Ирина Анатольевна	350160/472255	21.05.2024 08:41:05
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Богданова Ольга Васильевна	350577/472796	21.05.2024 19:58:51
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Жиляков Сергей Александрович	350578/472797	21.05.2024 20:03:11
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Зинковская Олеся Викторовна	349648/471588	20.05.2024 11:51:28
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Костыгов Лев Олегович	350475/472686	21.05.2024 16:02:55
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Нестеренко Илья Андреевич	350426/472603	21.05.2024 14:44:39

№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Федоров Павел Николаевич	350428/472608	21.05.2024 14:52:38
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:190110:77.	Нестеренко Илья Андреевич	350426/472605	21.05.2024 14:44:39
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:190110:77.	Федоров Павел Николаевич	350428/472610	21.05.2024 14:52:38

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Земляной Олег Александрович (в лице представителя Гильфанова Дмитрия Игоревича)	350635/472865	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, представление недостоверных сведений, а именно в заявке отсутствуют согласия на обработку персональных данных и на получение уведомлений)
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Гильфанова Юлия Сергеевна	350636/472867	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, представление недостоверных сведений, а именно в заявке отсутствуют согласия на обработку персональных данных и на получение уведомлений)
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	350113/472200	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ представление недостоверных сведений, а именно, неверно указаны реквизиты лица, заполнившего заявку)
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАВАТ УЗ"	350482/472696	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, представление недостоверных сведений, а именно в заявке отсутствуют согласия на обработку персональных данных и на получение уведомлений)
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером	Поплавко Кирилл Николаевич	350700/472961	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, непредставление необходимых для участия в аукционе документов, а

55:36:090109:4938			именно документа, подтверждающего внесение задатка)
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Аширов Махамад Собиржонович (в лице представителя Анучина Дениса Алексеевича)	350103/472180	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ представление недостоверных сведений, а именно неверно указан номер градостроительного плана земельного участка)
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Земляной Олег Александрович (в лице представителя Гильфанова Дмитрия Игоревича)	350635/472864	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, представление недостоверных сведений, а именно в заявке отсутствуют согласия на обработку персональных данных и на получение уведомлений)
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Гильфанова Юлия Сергеевна	350636/472866	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ, представление недостоверных сведений, а именно в заявке отсутствуют согласия на обработку персональных данных и на получение уведомлений)
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Кифоришин Александр Александрович	350691/472949	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ представление недостоверных сведений, а именно неверно указан номер градостроительного плана земельного участка)
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Кошелев Павел Вячеславович	350692/472951	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ представление недостоверных сведений, а именно неверно указан номер градостроительного плана земельного участка)
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	350113/472199	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ представление недостоверных сведений, а именно неверно указан номер градостроительного плана земельного участка, неверно указаны реквизиты лица, заполнившего заявку)
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	350096/472165	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ представление недостоверных

кадастровым номером 55:36:070402:3302			сведений, а именно неверно указан номер градостроительного плана земельного участка)
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:070402:3302	Титов Сергей Александрович	350511/472726	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., (подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ представление недостоверных сведений, а именно неверно указан номер градостроительного плана земельного участка)

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Индивидуальный предприниматель ПЕТРОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ	1 039 040,00 руб.	27.05.2024 16:05:46	1
№1	Бутченко Игорь Сергеевич	1 035 724,00 руб.	27.05.2024 16:05:34	2
№1	Прудаева Алёна Николаевна	213 356,00 руб.	27.05.2024 09:14:42	3
№1	Аширов Махамад Собиржонович (в лице представителя Анучина Дениса Алексеевича)	200 092,00 руб.	27.05.2024 08:54:41	4
№1	Федоров Павел Николаевич	183 512,00 руб.	27.05.2024 08:21:38	5
№1	Костыгов Лев Олегович	156 984,00 руб.	27.05.2024 07:36:41	6

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:090109:4938	Индивидуальный предприниматель ПЕТРОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ	1 039 040,00 руб.	347684/468819	644070, Россия, Омская, Омск, Омская, 114	15.05.2024 14:11:52

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лоту № 1 признается состоявшимся.

11.1 Заключить договор с победителем аукциона по лоту № 1 с индивидуальным предпринимателем Петровым П.В.

12. Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме по лотам № 2, № 3 признается несостоявшимся.

Обоснование принятого решения: в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 ЗК РФ в случае, если в аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

13. Согласно пункту 25 статьи 39.12 ЗК РФ в случае, если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не будет им подписан и представлен в департамент имущественных отношений Администрации города Омска, департамент имущественных отношений Администрации города Омска предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В соответствии с пунктом 11 статьи 39.13 ЗК РФ не допускается заключение договоров аренды земельных участков ранее чем через десять дней со дня размещения настоящего протокола на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.


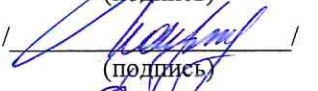
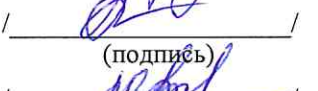
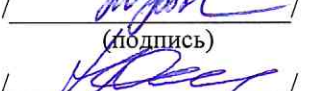
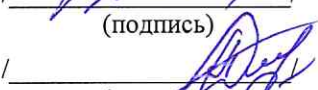

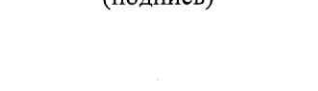
Согласно пункту 12 статьи 39.13 ЗК РФ департаментом имущественных отношений Администрации города Омска в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 ЗК РФ, обеспечивается направление победителям аукциона подписанных проектов договоров аренды земельных участков.

В соответствии с пунктом 13 статьи 39.13 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Итоговая сумма ежегодной арендной платы, определенная по результатам аукциона, за вычетом суммы задатка вносится победителем аукциона в течение пяти дней с момента подписания настоящего протокола.

14. Настоящий протокол подготовлен на основании протокола проведения электронного аукциона, размещенного на электронной торговой площадке РТС-тендер ее оператором, и подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/  /	Фролова Т.Ю.
Секретарь	/  /	Кайзер Е.К.
Член комиссии	/  /	Пшеченко Ю.А.
Член комиссии	/  /	Конюхова Ю.В.
Член комиссии	/  /	Назарова М.Д.
Член комиссии	/  /	Пономарев Д.В.
Член комиссии	/  /	Шевченко Е.В.