

ПРОТОКОЛ № U2200014372000000106-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

13.12.2024

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11 – 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: ИЗВЕЩЕНИЕ № 153 о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА.

3. Организатор: ДАГ АДМИНИСТРАЦИИ Г. ОМСКА, Юридический адрес: 644099, Россия, Омская обл., г. Омск, ул. Гагарина, д. 32, к. 1, Почтовый адрес: 644099, Россия, Омская обл., г. Омск, ул. Гагарина, д. 32, к. 1.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2195, местоположение земельного участка установлено в 105 м северо-западнее относительно нежилого здания, расположенного по адресу: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 10 лет Октября, дом 186, площадь земельного участка: 1737 кв. м (далее - № 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2195)	372 969,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2202, местоположение земельного участка установлено в 138 м северо-западнее относительно нежилого здания, расположенного по адресу: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 10 лет Октября, дом 186, площадь земельного участка: 941 кв. м (далее - № 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2202)	219 121,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203, местоположение земельного участка установлено в 154 м северо-западнее относительно нежилого здания, расположенного по адресу: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 10 лет Октября, дом 186, площадь земельного участка: 524 кв. м (далее - № 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203)	132 357,00 руб.	Ожидает аукциона

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 2200014372000000106.

6. Состав комиссии:

1.	Фролова Татьяна Юрьевна	Председатель комиссии	первый заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
2.	Шевченко Елена Викторовна	Зам. председателя комиссии	заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
3.	Конюхова Юлия Владимировна	Член комиссии	начальник финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главный бухгалтер
4.	Назарова Марина Дмитриевна	Член комиссии	начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска
5.	Пономарев Дмитрий Владимирович	Член комиссии	консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска

6.	Слободенюк Денис Михайлович	Член комиссии	начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
7.	Судиловский Владимир Геннадьевич	Член комиссии	начальник отдела кадастровой деятельности и проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
8.	Миллер Юлия Юрьевна	Член комиссии	главный специалист отдела кадастровой деятельности и проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Шевченко Елена Викторовна	Зам. председателя комиссии	заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
2.	Конюхова Юлия Владимировна	Член комиссии	начальник финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главный бухгалтер
3.	Назарова Марина Дмитриевна	Член комиссии	начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска
4.	Пономарев Дмитрий Владимирович	Член комиссии	консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска
5.	Слободенюк Денис Михайлович	Член комиссии	начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
6.	Судиловский Владимир Геннадьевич	Член комиссии	начальник отдела кадастровой деятельности и проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
7.	Миллер Юлия Юрьевна	Член комиссии	главный специалист отдела кадастровой деятельности и проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Условный номер участника
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2195.	372 969,00 руб.	1
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2195.	372 969,00 руб.	2
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2195.	372 969,00 руб.	3
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2202	219 121,00 руб.	4
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2202	219 121,00 руб.	5
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2202	219 121,00 руб.	6
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2202	219 121,00 руб.	7
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	132 357,00 руб.	8
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	132 357,00 руб.	9
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	132 357,00 руб.	10
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	132 357,00 руб.	11
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	132 357,00 руб.	12

№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	132 357,00 руб.	13
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	132 357,00 руб.	14

8. Отозванные заявки: -.

9. Были запрошены следующие документы и сведения: -.

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Условный номер участника
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2195	1
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2195	2
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2195	3
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2202	4
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2202	5
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2202	7
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	11
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	12
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	14

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:


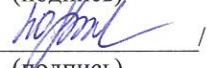



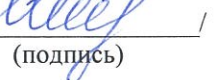
Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения	Условный номер участника
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2202	Прудаев Евгений Николаевич	432302/583970	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), а именно в заявке отсутствует согласие на обработку персональных данных	6
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	Аширов Михаил Сергеевич (в лице Анучина Дениса Алексеевича)	432215/583868	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), а именно в заявке отсутствует согласие на обработку персональных данных	8
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	Куликов Валентин Валентинович	432214/583867	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), а именно в заявке отсутствует согласие на обработку персональных данных	9
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель	Нартов Константин Сергеевич	432216/583869	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8	10

населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203			ст.39.12 ЗК РФ), а именно в заявке отсутствует согласие на обработку персональных данных	
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:120104:2203	Титов Сергей Александрович	432213/583866	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), а именно в заявке отсутствует согласие на обработку персональных данных	13

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: -.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии	/  /	Шевченко Е.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Конюхова Ю.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Назарова М.Д.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Пономарев Д.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Слободенюк Д.М.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Судиловский В.Г.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Миллер Ю.Ю.
	(подпись)	