

ПРОТОКОЛ № U22000143720000000105-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

09.12.2024

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11 – 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: ИЗВЕЩЕНИЕ № 152 о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА.

3. Организатор: ДАГ АДМИНИСТРАЦИИ Г. ОМСКА, Юридический адрес: 644099, Россия, Омская обл., г. Омск, ул. Гагарина, д. 32, к. 1, Почтовый адрес: 644099, Россия, Омская обл., г. Омск, ул. Гагарина, д. 32, к. 1.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:180102:72, местоположение земельного участка: Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица Светловская, площадь земельного участка: 5246 кв. м (далее - № 1 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:180102:72)	838 940,00 руб.	Не состоялся-0 заявок
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:180102:73, местоположение земельного участка: Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица Светловская, площадь земельного участка: 1486 кв. м (далее - № 2 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:180102:73)	277 689,00 руб.	Не состоялся-0 заявок
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:050204:4515, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Земельный участок находится примерно в 137 м юго-восточнее относительно нежилого здания, расположенного по адресу: Омская область, город Омск, Советский административный округ, Красноярский тракт, дом 123, площадь земельного участка: 3271 кв. м (далее - № 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:050204:4515)	317 516,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 4 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:170104:3236, местоположение земельного участка: Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица Волго-Донская, площадь земельного участка: 1693 кв. м (далее - № 4 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:170104:3236)	347 895,00 руб.	Не состоялся-0 заявок

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000143720000000105.

6. Состав комиссии:

1.	Фролова Татьяна Юрьевна	Председатель комиссии	первый заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
2.	Шевченко Елена Викторовна	Зам. председателя комиссии	заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
3.	Конюхова Юлия Владимировна	Член комиссии	начальник финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главный бухгалтер

4.	Назарова Марина Дмитриевна	Член комиссии	начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска
5.	Пономарев Дмитрий Владимирович	Член комиссии	консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска
6.	Слободенюк Денис Михайлович	Член комиссии	начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
7.	Судиловский Владимир Геннадьевич	Член комиссии	начальник отдела кадастровой деятельности и проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
8.	Миллер Юлия Юрьевна	Член комиссии	главный специалист отдела кадастровой деятельности и проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Шевченко Елена Викторовна	Зам. председателя комиссии	заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
2.	Конюхова Юлия Владимировна	Член комиссии	начальник финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главный бухгалтер
3.	Назарова Марина Дмитриевна	Член комиссии	начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска
4.	Пономарев Дмитрий Владимирович	Член комиссии	консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов Администрации города Омска
5.	Слободенюк Денис Михайлович	Член комиссии	начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
6.	Судиловский Владимир Геннадьевич	Член комиссии	начальник отдела кадастровой деятельности и проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
7.	Миллер Юлия Юрьевна	Член комиссии	главный специалист отдела кадастровой деятельности и проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Условный номер участника
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:050204:4515	317 516,00 руб.	1
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:050204:4515	317 516,00 руб.	2
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:050204:4515	317 516,00 руб.	3

8. Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:050204:4515	Индивидуальный предприниматель Жигадло Сергей Валерьевич	427207/577315

9. Были запрошены следующие документы и сведения: -.

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Условный номер участника
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:050204:4515	1
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:050204:4515	2
№ 3 - право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:050204:4515	3



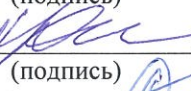

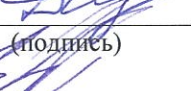
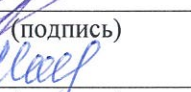
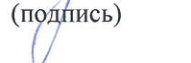
10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: -.

13. На лоты № 1, № 2, № 4 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лотам в электронной форме признается несостоявшимся. Обоснование принятого решения: в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 ЗК РФ признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии	/  /	Шевченко Е.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Конюхова Ю.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Назарова М.Д.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Пономарев Д.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Слободенюк Д.М.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Судиловский В.Г.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Миллер Ю.Ю.
	(подпись)	