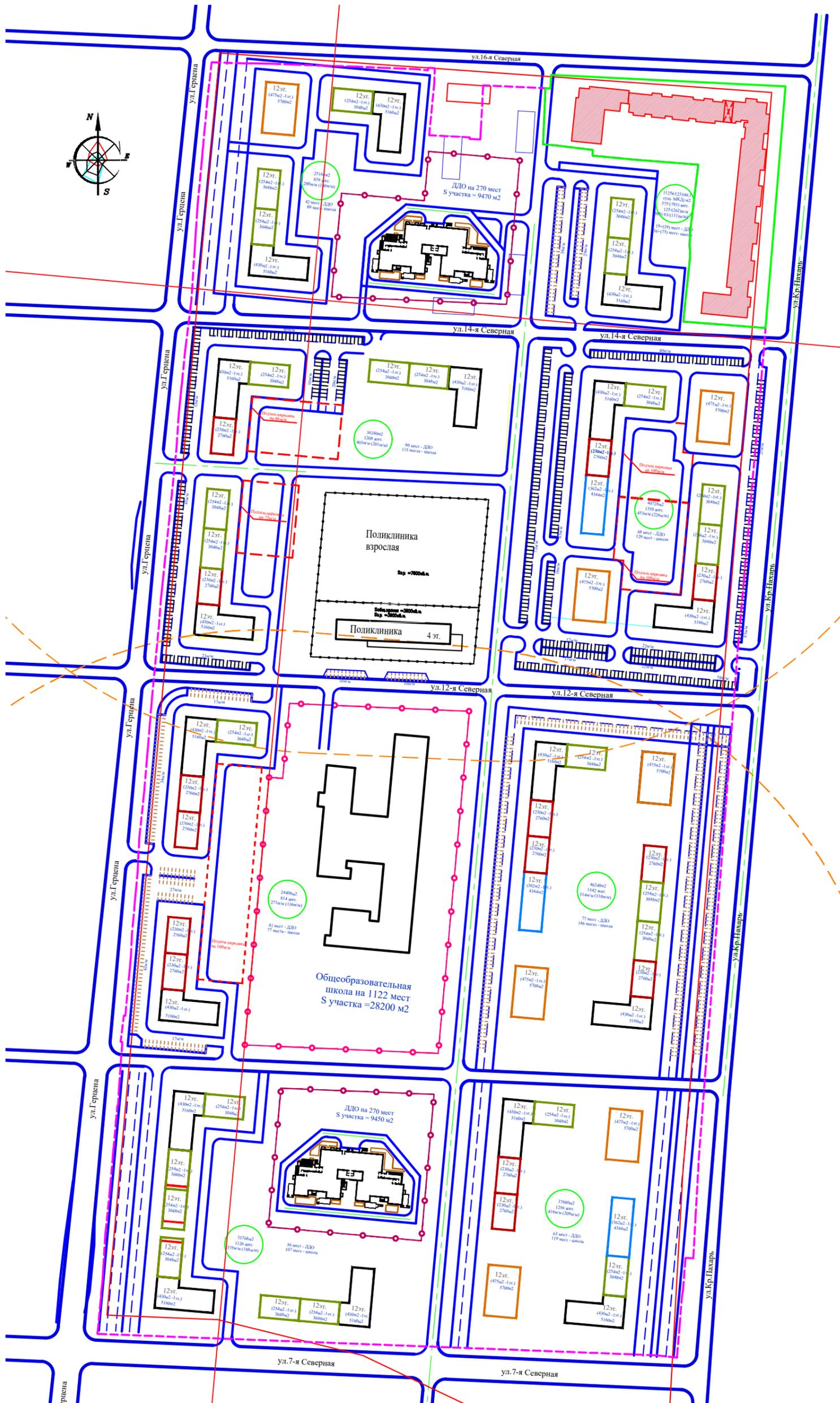


Схема планировочной организации земельного участка в районе улиц 16-я Северная - Красный Пахарь - 7-я Северная- Герцена в Центральном административном округе города Омска, подлежащая комплексному развитию территории



Площадь земельного участка КРТ составляет 30,3га .  
 Площадь жилых помещений = 279041 кв.м., в том числе 23549,1 кв.м. существующие МКД  
 Расчетная численность жильцов составляет 279041/30 = 9301 человек  
 Расчетная плотность населения составит 9301/30,3=306 чел./га. (нормативная 320чел./га)  
 Места для открытого хранения автотранспорта в границах земельного участка КРТ составляет.  
 Расчетная 279041/90=3100 м/м. По схеме составляет ..... м/м. 43,6% (70,7%). В скобках указано количество с учетом подземных парковок  
 ДЮ расчетная 465 мест. В элементе 1, 4 предусмотрено ДЮ по 270 мест.  
 ОО расчетная 884 места. В элементе 3 предусмотрен ОО на 1122 места.