

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Омской области  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.02.2025, поступившего на рассмотрение 13.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
13.02.2025г. № КУВИ-001/2025-39998408			
Кадастровый номер:	55:36:130101:6683		
Номер кадастрового квартала:	55:36:130101		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 770 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Солнечная 2-я, д 35, корп 1.		
Площадь:	7700 +/- 31		
Кадастровая стоимость, руб.:	5361664		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Строительная промышленность (код 6.6), склады (код 6.9), складские площадки (код 6.9.1)		
Сведения о кадастровом инженере:	Николаева Анастасия Викторовна, дата завершения кадастровых работ: 05.09.2017		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
13.02.2025г. № КУВИ-001/2025-39998408			
Кадастровый номер:		55:36:130101:6683	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 55:00-6.617 от 12.12.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования Омск (Центральный), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 19.08.2022, номер решения: 569-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 55:00-6.611 от 01.12.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
13.02.2025г. № КУВИ-001/2025-39998408			
Кадастровый номер:		55:36:130101:6683	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов., вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в мкр. "Крутая Горка" Октябрьского административного округа г. Омска, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, дата решения: 29.11.2022, номер решения: 278, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Омской области	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
13.02.2025г. № КУВИ-001/2025-39998408			
Кадастровый номер:		55:36:130101:6683	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.09.2017; реквизиты документа-основания: карта (план) от 30.08.2016 № 1 выдан: ООО "Природоохранный центр". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" от 19.08.2022 № 569-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.10.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" от 29.11.2022 № 278 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Омской области. Сведения, необходимые для	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
13.02.2025г. № КУВИ-001/2025-39998408			
Кадастровый номер:		55:36:130101:6683	
		заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация города Омска	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
13.02.2025г. № КУВИ-001/2025-39998408			
Кадастровый номер:		55:36:130101:6683	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
13.02.2025г. № КУВИ-001/2025-39998408			
Кадастровый номер:		55:36:130101:6683	


Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	130°6.3`	100.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	198°14.9`	75.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	313°20.3`	9.51	данные отсутствуют	55:36:130101:459(1)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	39°22.1`	0.5	данные отсутствуют	55:36:130101:459(1)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	313°36.3`	20.33	данные отсутствуют	55:36:130101:459(1)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	312°2.3`	24.49	данные отсутствуют	55:36:130101:459(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	310°53.9`	75.32	данные отсутствуют	55:36:130101:459(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.1	40°38.8`	65.95	данные отсутствуют	55:36:130101:195(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
13.02.2025г. № КУВИ-001/2025-39998408			
Кадастровый номер:		55:36:130101:6683	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-55, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	485064.58	2151291.04	-	0.1
2	484999.62	2151368.17	-	0.1
3	484927.89	2151344.52	-	0.1
4	484934.42	2151337.6	-	0.1
5	484934.81	2151337.92	-	0.1
6	484948.83	2151323.2	-	0.1
7	484965.23	2151305.01	-	0.1
8	485014.54	2151248.08	-	0.1
1	485064.58	2151291.04	-	0.1


<div><div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div></div>			
		полное наименование должности	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
13.02.2025г. № КУВИ-001/2025-39998408			
Кадастровый номер:		55:36:130101:6683	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 30.08.2016 № 1 выдан: ООО "Природоохранный центр"; Содержание ограничения (обременения): СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов". Решение Роспотребнадзора по Омской области № 14 от 30.08.2016. В санитарно-защитной зоне группы предприятий АО «САН ИнБев» филиал в г. Омске и ООО «ИнБев Трейд», расположенных по адресу: г. Омск, ул. И.Н. Багнюка, 2, не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания, определенные п. 2.2. СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования, объекты спорта, а так же объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции. Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны. В санитарно-защитной зоне группы предприятий АО «САН ИнБев» филиал в г. Омске и ООО «ИнБев Трейд» расположенных по адресу: г. Омск, ул. И.Н. Багнюка, 2, не допускается размещение объектов, являющихся источником воздействия на среду обитания и здоровье человека без учета выбросов АО «САН ИнБев» филиал в г. Омске и ООО «ИнБев Трейд», расположенных по адресу: г. Омск, ул. И.Н. Багнюка, 2.; Реестровый номер границы: 55.36.2.684
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11

13.02.2025г. № КУВИ-001/2025-39998408

Кадастровый номер:

55:36:130101:6683

		<p>территории аэродрома Омск (Центральный)" от 19.08.2022 № 569-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); Содержание ограничения (обременения): п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.; Реестровый номер границы: 55:00-6.617; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования Омск (Центральный); Тип зоны: Охранная зона транспорта</p>
Весь		<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" от 29.11.2022 № 278 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Омской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
13.02.2025г. № КУВИ-001/2025-39998408			
Кадастровый номер:		55:36:130101:6683	
		<p>отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.; Реестровый номер границы: 55:00-6.611; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в мкр. "Крутая Горка" Октябрьского административного округа г. Омска; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия