



ООО «ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ»

Юридический адрес 644103, г. Омск, ул. 60 лет Победы д. 8
Почтовый адрес ул. Москаленко д.137, г. Омск, 644103,
тел. (факс) 55-70-33, 55-70-37, 78-67-79, e-mail: teplocotomsk@mail.ru
ОКПО 73457983 ОГРН 1045504029922 ИНН/КПП 5503084165/550701001

«18» июня 2024г.

№ 511

Директору департамента городского
хозяйства г.Омска
Е.В. Фомину

Министру энергетики и ЖКХ Омской
области
В.Ю. Шнипко

Генеральному директору АО «ВТИ»
В.В. Мартынову

Копия:

Генеральному директору
АО «Тепловая компания»
В.З. Дмитриеву
post@mptk.omskportal.ru

Уважаемый Евгений Викторович!
Уважаемый Владимир Юрьевич!
Уважаемый Вячеслав Владимирович!

ООО «Тепловая компания» осуществляет деятельность по производству и поставке тепловой энергии на территории Кировского АО города Омска, район Авиагородка (ЕТО №51), гранича при этом с тепловым источником АО «Тепловая компания».

07.09.2018 года между ООО «Тепловая компания, Департаментом городского хозяйства Администрации г. Омска, ОАО «ОКСК» и МП г. Омска «Тепловая компания» было заключено соглашение о перераспределении нагрузок потребителей от теплоисточника ОАО «ОКСК» между теплоисточниками МП г. Омска «Тепловая компания» и ООО «Тепловая компания» предметом соглашения являлось сотрудничество и взаимодействие сторон в целях организации обеспечения теплоснабжением в *отопительный период 2018-2019 годов* населения на территории г. Омска, перераспределение нагрузок и переключение потребителей.

Соглашение о перераспределении нагрузок потребителей от теплоисточника ОАО «ОКСК» заключалось в целях организации обеспечения теплоснабжением потребителей на *отопительный период 2018-2019 годов*, далее по итогам отопительного сезона предполагалось переподключение потребителей (8 многоквартирных домов и 2 административных здания), присоединенных к приобретенной ООО «Тепловая компания» тепловой сети на теплоисточник ООО «Тепловая компания». Однако переподключения до настоящего времени так и не произошло.

Департамент
городского хозяйства
Администрации города Омска

« 20 » 06 2024г.

Вх-ДТХ/1852

Учитывая значительную разницу в тарифах АО «Тепловая компания» выше ООО «Тепловая компания» на 574,91 руб./Гкал с учетом НДС или 21 % часть жилого фонда, расположенного по адресам: ул. Авиагородок 35, 36, 36а, 34а, 38, ул. Володарского 122, ул. Седова 63, ул. 12 декабря 111 выражают активную позицию по переходу на теплоснабжение от источника ООО «Тепловая компания».

24.04.2024 года исх. № 305 ООО «Тепловая компания» направлено предложение по внесению изменений в схему теплоснабжения г. Омска о переключении 8 МКД и 2 административных зданий от источника АО «Тепловая компания» на источник ООО «Тепловая компания». Предложение рассмотрено в п.2.4. Главы 5, однако исполнителем АО «ВТИ», приняты **не верные решения**, так, с учетом имеющегося у ООО «Тепловая компания» **резерва на источнике по насосному оборудованию**, реконструкции чьих-либо тепловых сетей не потребуется, затрат на переключение вышеуказанных потребителей **не предполагается**.

Указанная в ответе АО «Тепловая компания» и Администрации города Омска оценка выпадающих доходов (убытков) имеют теоретический характер, так как при корректной подаче заявки по установлению тарифа и наличии обосновывающих материалов, экономически обоснованные затраты будут компенсированы **в полном объеме**.

На основании вышеизложенного, в целях обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей, учитывая наличие активной позиции граждан-потребителей по переподключению на теплоисточник ООО «Тепловая компания», с учетом того что потребители (8 МКД и 2 административных здания) технологически присоединены к тепловой сети ООО «Тепловая компания», а также спрощу Вас устранить имеющиеся недостатки схемы теплоснабжения, исключив абзац 2 затраты п.2.4. Главы 5 «Мастер план развития системы теплоснабжения», а также уточнив с 2024 года полезный отпуск от теплоисточников зафиксировав сложившийся факт переключения МКД по ул. 12 декабря 111, с 2025 года переключение остальных потребителей, а так же отразить новые границы обслуживания котельных в схеме теплоснабжения.

Приложение: Коллективное обращение жителей о переключении домовладений на тепловой источник ООО «Тепловая компания».

С уважением,
Директор

А.В. Гаак