Наименование территории	Незастроенная территория в районе улицы 21-я Амурская в Центральном административном округе города Омска
Площадь, га	18,1
Минимальный объем строительства, м. кв.	не менее 100 000 от общей площади зданий
Меры поддержки	Строительство объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур за счет средств местного бюджета не запланировано
Текущая ситуация	Заключен договор о КРТ от 30.03.2023 № Д-КРТ-Ц-1 с обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Завод строительных конструкций № 1»
Срок реализации	10 лет
Информация по объектам социальной инфраструктуры	• Школа – 601 место • ДДО – 300 мест • Крытый велодром для BMX спорта (объект регионального значения) – 12000 кв.м.

Условные обозначения:

- *граница территории, подлежащей комплексному развитию*
- *граница кадастрового квартала*
- *граница земельного участка, учтенного в ЕГРН*

55:36:061003:315 — *номер земельного участка, учтенного в ЕГРН*

55:36:061003 — *номер кадастрового квартала*