



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 04.07.2025 № 723
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Реконструкция производственного корпуса с кадастровым номером 55:36:000000:7751 под административное здание по адресу: г. Омск, ул. Чернышевского, д. 2»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Омск Диджитал» от 24 июня 2025 года № Вх-ДАГ-П/6105, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 27 июня 2025 года № 20:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Реконструкция производственного корпуса с кадастровым номером 55:36:000000:7751 под административное здание по адресу: г. Омск, ул. Чернышевского, д. 2», функциональное назначение – административное здание, общая площадь здания – 10788,70 кв. м, площадь застройки – 2877,18 кв. м, этажность – 4, с кадастровым номером 55:36:000000:7751, местоположение которого установлено по адресу: Омская область, город Омск, улица Чернышевского, дом 2, реконструкция которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:040103:3548, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – административное здание корпуса № 6. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Чернышевского, дом 2, в соответствии с проектной документацией с шифром 29-СТР/25-ПЗ, 29-СТР/25-ПЗУ, 29-СТР/25-АР, подготовленной обществом

с ограниченной ответственностью «ПСК «Аф-Проект».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска



 Р.В. Воробьев