



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 04.07.2025 № 719
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Торговый комплекс по ул. 70 лет Октября в КАО г. Омска (Павильон № 13)»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Мир Масла» от 24 июня 2025 года № Вх-ДАГ-П/6107, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 27 июня 2025 года № 20:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Торговый комплекс по ул. 70 лет Октября в КАО г. Омска (Павильон № 13)», функциональное назначение – торговый комплекс по торговле непродовольственными товарами, общая площадь здания – 2556,60 кв. м, площадь застройки – 2248,54 кв. м, этажность – 2, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:140103:4937, местоположение которого установлено по адресу: Российская Федерация, Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Енисейская, в соответствии с проектной документацией с шифром 05-2020-ПЗ, 05-2020-ПЗУ, 05-2020-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Артэс».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном

регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска



Р.В. Воробьев